

Für eine 3. Beteiligung zum RPD vorgesehene Änderungen

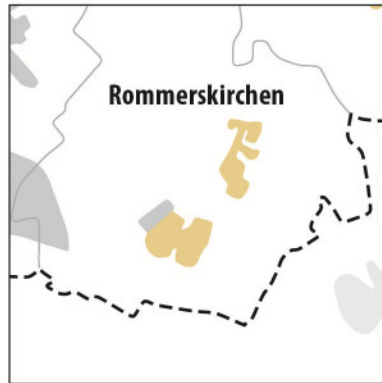
***Hier: Änderungen der graphischen Darstellung in der Beikarte 3A
im Vergleich zur Fassung gemäß Regionalratsbeschluss vom
23.06.2016***

Inhalt

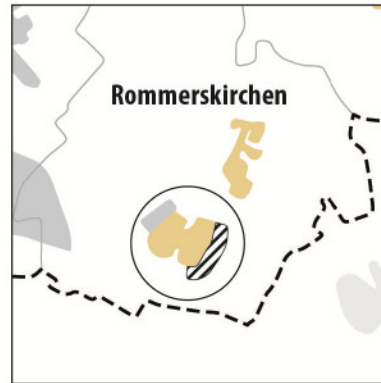
Ä3BT-Beikarte-3A Rommerskirchen Nr.01	2
Ä3BT-Beikarte-3A Grevenbroich Nr.01.....	2
Ä3BT-Beikarte-3A Mönchengladbach Nr.01	3

Ä3BT-Beikarte-3A Rommerskirchen Nr.01

bisherige Darstellung*



neue Darstellung**



*Darstellung gemäß RR-Beschluss vom 23.06.2016

**Derzeit beabsichtigte Darstellung (3. Beteiligung)

Begründung:

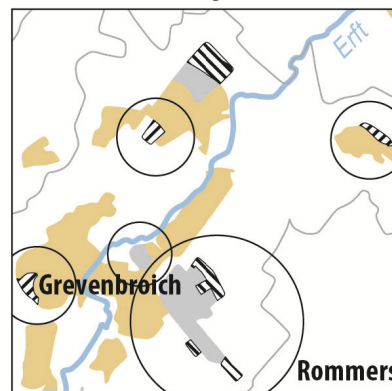
Im Rahmen der zweiten Beteiligung regt die Gemeinde Rommerskirchen zur Sicherung kommunaler Planungsabsichten und Deckung möglicher zusätzlicher Bedarfe der Metropolen Köln und Düsseldorf verschiedene Siedlungsbereiche an. Die angeregten Bereiche liegen alle am östlichen Siedlungsrand. Unter Berücksichtigung der kommunalen Planungsabsichten sowie gegenwärtig nicht kalkulierbarer Bedarfe an Wohnbauflächen im Rahmen eines möglichen Umverteilungskonzeptes für den Wohnflächenbedarf der Stadt Köln wird ein zusammenhängender Sondierungsbereich für eine mögliche ASB-Darstellung entlang des östlichen Siedlungsrandes von Rommerskirchen dargestellt. Gleichzeitig wird der BSLE an dieser Stelle zurückgenommen.

Ä3BT-Beikarte-3A Grevenbroich Nr.01

bisherige Darstellung*



neue Darstellung**



*Darstellung gemäß RR-Beschluss vom 23.06.2016

**Derzeit beabsichtigte Darstellung (3. Beteiligung)

Begründung:

Im Rahmen der Erörterung hat die Stadt Grevenbroich verschiedene Sondierungsbereiche für eine zukünftige Siedlungsentwicklung angeregt. Hierbei wurden auch Sondierungen für Betriebserweiterungen angeregt. Die Standorte wurden aufgrund ihrer grundsätzlichen Eignung für eine Siedlungsentwicklung in der Beikarte 3A mit aufgenommen.

Ä3BT-Beikarte-3A Mönchengladbach Nr.01

