

Tabelle mit Beschlussvorschlägen Kommunaltabelle Stadt Monheim

Kürzel Teil 1: Kommunen- name	Kürzel Teil 2: Planzeichen	Abschließende Beschlussvorschläge zu diesem Kürzel
Monheim-	PZ1a	<p>Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der Kommunaltabelle festgehalten. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 3. Kommunaltabelle (KT) gegenüber der 2. KT vor. Ebenso gehen die Positionen aus der 2. KT gegenüber der 1. KT/TT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.</p> <p>Darüber hinaus gilt Folgendes: Der Beteiligte 2002 hat im Nachgang der Erörterung darauf hingewiesen, dass die 1. Kommunaltabelle zu der Anregung 2002-2015-03-31/444 keine regionalplanerische Bewertung/AGV enthält, sondern dass die Kritik nur zur Kenntnis genommen worden wäre. Es gäbe keine Erwiderung, aber auch keine Aussage, ob diesen Bedenken teilweise und wenn wie gefolgt werden? Das ist richtig. Stellungnahmen, die eine Zustandsbeschreibung oder nur eine nicht spezifische Aussage enthalten, können vom Planungsträger nur zur Kenntnis genommen werden. Aus der nun folgenden Stellungnahme (2002-2015-03-31/444) „Für die Stadt Monheim am Rhein sehen die Naturschutzverbände im vorliegenden RPD-Entwurf für Natur- und Landschaftsschutz erhebliche Probleme. Diese ergeben sich vor allem aus den „Festlegungen für den gesamten Siedlungsraum“ (Kap. 3.1.1 – 3.1.2). Dort wird für die Wirtschaftsflächen ein „Bedarf“ von 42 ha ermittelt, wovon 16 ha als planerisch gesichert gelten. Die verbleibenden 26 ha sollen – ohne weitere Bedarfsprüfung – durch einfache „Regionalplanänderung“ umgesetzt werden können. Zusätzlich zu dem obigen „ungedeckten Flächenbedarf“ soll in Monheim der ermittelte zusätzliche Bedarf für Wohnen mit 850 Wohneinheiten (WE) und 300 WE für Bedarfe „in und um Düsseldorf“ ausgewiesen werden. Die Stadt Monheim ist mit den nun angemeldeten 1.300 WE sogar noch darüber hinausgegangen. Es ist nicht erkennbar dargestellt, wie dem dort formulierten Ziel „Siedlungsbereiche entwickeln, Freiraum schützen“ gleichzeitig Rechnung getragen werden soll. Dies erkennt offensichtlich auch die Stadt Monheim und stellt in ihrer Stellungnahme fest: „Durch die Lage im Raum, den Rhein, umliegende Schutzgebiete (z.B. NSG, LSG, FFH, WSG) und Waldbereiche ist die Gemeinde in ihrer</p>

		<p><i>Siedlungsflächenentwicklung stark eingeschränkt.“ Doch die Fläche ist auch in Monheim nicht vermehrbar oder nur unwesentlich, wie durch den kleinen Landtausch mit der Stadt Langenfeld!“</i> kann augenscheinlich nur eine Kenntnisnahme abgeleitet werden. Diese Stellungnahme macht allein die Problemlage deutlich, der sich wesentliche Beteiligten wie Regionalplanungsbehörde und der Stadt bewusst sind. Dies kann nur zur Kenntnis genommen werden. Sollte dennoch eine Kritik am bisherigen Siedlungskonzept damit gemeint gewesen sein, wird diese zurückgewiesen, da im Regionalplanentwurf ein regionales ausgewogenes Verhältnis von Siedlungsflächen und Freiräumen erzielt worden ist. Etwaigen Bedenken wird nicht gefolgt.</p> <p><u>Südliche Grenze ASB Monheim</u> Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der Kommunaltabelle festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Der Beteiligte 2002 hat im Nachgang der Erörterung darauf hingewiesen, dass die 1. Kommunaltabelle zu der Anregung 2002-2015-03-31/445 keine regionalplanerische Bewertung/AGV enthält. In dieser Anregung hat er sich für die Darstellung Mon_010__ASB (2207-2.1)/ Mon_001__ASBRES (2207-11) gegen die Inanspruchnahme eines schutzwürdigen Biotops sowie eines schutzwürdigen Bodens ausgesprochen. An der zeichnerischen Darstellung des ASB wird festgehalten. Die Überdeckung von ASB und der Biotopkatasterfläche BK-4907-0003 im Bereich der Bürgerwiese hat einen so geringen Umfang, dass sie im regionalplanerischen Maßstab nicht erfasst werden kann. Zum Umgang mit schutzwürdigen Böden wird auf die diesbezüglichen Ausführungen in Kapitel 9.3.1 der Begründung verwiesen. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.</p> <p><u>ASB zwischen Baumberg und BAB 59</u> Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der Kommunaltabelle festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Der Beteiligte 2002 hat im Nachgang der Erörterung in Bezug auf die hier in Rede stehende Darstellung Kritik zum Thema Artenschutz geäußert und eine ASB-Darstellung wie im GEP99 gefordert. Eine diesbezügliche erneute Überprüfung hat ergeben, dass der Bezug zur Darstellung des GEP99 in den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der 1.Kommunaltabelle korrekt ist (die Darstellung wurde mit der 54. Änderung in den GEP 99 aufgenommen). Auch diesbezügliche Ausführungen zum Thema Artenschutz für Feldhasen und Waldschnepfen in der Kommunaltabelle (Kürzel PZ2da „BSN / BSLE im gesamten Stadtgebiet“) sind in hinreichender Form in die Abwägung eingegangen. Das im Nachgang zur Erörterung zusätzlich benannte Vorkommen der Feldlerche führt nicht zu einer veränderten regionalplanerischen Bewertung. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.</p>
--	--	---

		<p><u>ASB Bleerstraße / Rheinstadion</u></p> <p>Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der 1. Kommunaltabelle festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Die Beteiligte 2002 fragte im Nachgang zur Erörterung erneut nach, warum zu diesem Bereich keine Umweltprüfung, hier genauer, kein Prüfbogen bearbeitet wurde. Weiterhin gilt, dass es sich hier nur um eine redaktionelle Darstellung handelt.</p>
Monheim-	PZ1b	
Monheim-	PZ1ba	
Monheim-	PZ1bb	
Monheim-	PZ1bc	
Monheim-	PZ1c	
Monheim-	PZ1c	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ1ca	
Monheim-	PZ1d	
Monheim-	PZ1e	
Monheim-	PZ1ea	
Monheim-	PZ1eb	
Monheim-	PZ1ec	
Monheim-	PZ1ed	
Monheim-	PZ2a	
Monheim-	PZ2b	
Monheim-	PZ2c	
Monheim-	PZ2d	
Monheim-	PZ2da	<p>Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.</p> <p>Der Beteiligte V-2202 bittet im Nachgang zur Erörterung im Schreiben und Anlage zum Protokoll zur 1. Erörterung unter der Nummer V-2202-2017-05-26 klarzustellen, dass der Rheinbogen als BV1 und deshalb auch als BSN auszuweisen ist. Dies stehe auch einer verträglichen Freizeitnutzung nicht entgegen. Deshalb seien gegenteilige Anregungen der Stadt Monheim nicht nachvollziehbar. Eine Umwidmung in BLSE wird als nicht sachgerecht erachtet. Vor einer solchen Umbewertung müsse eine SUP durchgeführt werden.</p> <p>Die Stadt Monheim hingegen bleibt bei Ihrer Anregung, auf den BSN zwischen Deich und Siedlungsraum zu</p>

		<p>verzichten (vgl. Anlage zum Protokoll Nr. V-1137-2017-05-30)</p> <p>Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der 1. Kommunaltabelle festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Der Anregung zur Darstellung des BSN im Rheinbogen innerhalb des Stadtgebietes von Monheim wird Rechnung getragen, in dem die Darstellung des BSN beibehalten und ggü. dem 2. Planentwurf nicht geändert wird. Der Anregung der Stadt Monheim hingegen wird nicht gefolgt, es gelten die Ausführungen aus der 1. Kommunaltabelle der Stadt Monheim am Rhein.</p>
Monheim-	PZ2db	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ2dc	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ2dd	
Monheim-	PZ2de	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ2e	
Monheim-	PZ2ea	
Monheim-	PZ2ea-1	
Monheim-	PZ2ea-2	
Monheim-	PZ2eb	
Monheim-	PZ2ec	
Monheim-	PZ2ec-1	
Monheim-	PZ2ec-2	
Monheim-	PZ2ec-3	
Monheim-	PZ2ec-4	
Monheim-	PZ2ed	
Monheim-	PZ2ee	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ3aa-1	
Monheim-	PZ3aa-2	
Monheim-	PZ3ab-1	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der Kommunaltabelle festgehalten. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 3. Kommunaltabelle (KT) gegenüber der 2. KT vor. Ebenso gehen die Positionen aus der

		2. KT gegenüber der 1. KT/TT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ3ab-2	
Monheim-	PZ3ac	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in der Kommunaltabelle festgehalten. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 3. Kommunaltabelle (KT) gegenüber der 2. KT vor. Ebenso gehen die Positionen aus der 2. KT gegenüber der 1. KT/TT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Monheim-	PZ3ba-1	
Monheim-	PZ3ba-2	
Monheim-	PZ3bb-1	
Monheim-	PZ3bb-2	
Monheim-	PZ3bc	
Monheim-	PZ3c	
Monheim-	PZ3d	
Monheim-	PZ3da	
Monheim-	PZ3db	
Monheim-	PZ3e	
Monheim-	PZ3fa	
Monheim-	PZ3fb	
Monheim-	PZ3fc	
Monheim-	Sonstiges	