

## Regionalplan Düsseldorf (RPD)

### Tabelle mit Beschlussvorschlägen Kommunaltabelle Stadt Dormagen

Kürzel Teil 1: Kommunen- name	Kürzel Teil 2: Planzeichen	Abschließende Beschlussvorschläge zu diesem Kürzel
Dormagen-	PZ1a	<p>Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.</p> <p>Darüber hinaus wird hinsichtlich der Ergebnisse der Erörterungen zu diesem Kürzel festgestellt, dass auch der Anregung im Rahmen der Erörterung zum <u>Stadtteil Straberg</u> auf Erweiterung des ASB im Osten von Straberg <b>nicht gefolgt wird</b>. Ein Flächentausch bzw. eine geringfügige Arrondierung des ASB ist im Rahmen der Bauleitplanung zu prüfen. In diesem Zusammenhang ist klarzustellen, dass der ASB nicht der Darstellungsebene des FNP entspricht und insofern eine Umsetzung der Planung voraussichtlich im Rahmen der maßstabsbedingten Parzellenunschärfe möglich ist.</p> <p>Auch der Anregung (u.a. V-1151-2016-04-14/02 und V-1151-2016-09-09/11), die im Rahmen der Erörterung unter „Dormagen – Sonstiges“ zum <u>Stadtteil Rheinfeld</u> vertieft vorgetragen wurde und die eine Reduzierung des ASB im Westen aufgrund der eingeschränkten Entwicklungsfähigkeit durch Abstandserfordernisse zu einem Bullenmastbetrieb sowie eine Erweiterung der neuen ASB-Darstellung im Norden von Rheinfeld vorsieht, <b>wird nicht gefolgt</b>. Auch hier ist ein Flächentausch bzw. eine geringfügige Arrondierung des ASB ist im Rahmen der Bauleitplanung zu prüfen. Ferner <b>stellt die RPB klar</b>, dass der ASB nicht der Darstellungsebene des FNP</p>

		entspricht und insofern eine bilanzneutrale Umsetzung der Planung voraussichtlich im Rahmen der maßstabsbedingten Parzellenunschärfe möglich ist, Eine Aktualisierung der ASB-Reserve Dor_007_ASBRES erfolgt gegebenenfalls im Rahmen der landesplanerischen Anpassung eines Flächentausches.
Dormagen-	PZ1bb	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ1bb/Dor_024_ASBG	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ1c	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ1e	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ1eb/Dor_027_GIBfzN	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 3. Kommunaltabelle (KT)/der 3. Thementabelle (TT) gegenüber der 2. KT/TT vor. Ebenso gehen die Positionen aus der 2. KT/TT gegenüber der 1. KT/TT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2da	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2db	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 2. Kommunaltabelle (KT) gegenüber der 1. KT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2dc	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen

		festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2de	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt. Dabei gehen hinsichtlich zwischenzeitlicher Änderungen der regionalplanerischen Bewertungen die Positionen aus der 2. Kommunaltabelle (KT) gegenüber der 1. KT vor. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2ea-1	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ2eb	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ3aa-1	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	PZ3ac	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.
Dormagen-	Sonstiges	Es wird an den regionalplanerischen Bewertungen/AGV unter diesem Kürzel in den Kommunaltabellen festgehalten. Etwaigen Bedenken dagegen wird nicht gefolgt.