

Regionalplan Düsseldorf (RPD)

3. Kommunaltabelle Stadt Düsseldorf

Kürzel Teil 1: Kommunen- name	Kürzel Teil 2: Planzeichen	Regionalplanerische Bewertungen zu Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung, die erst nach Erstellung der Unterlagen für die Erörterung im 2. Quartal 2017 ausgewertet wurden (inkl. 3. Beteiligung).	Nummern entsprechender Anregungen (kein Anspruch auf Vollständigkeit) zu Eintragungen links
Düsseldorf-	PZ1a	<p><u>Stadtteil Unterbach</u></p> <p>Ein Immobilienprojektentwickler an der Gerresheimer Landstraße (Hausnummer 71-75) in Düsseldorf-Unterbach regt an, die Ausweisung des Waldstückes auf dem Gelände im Zuge der Fortschreibung des Regionalplans zu korrigieren. Auch in Erwägung der weiteren aufgeführten Argumente wird der Anregung mit Verweis auf die ersten beiden Kommunaltabellen unter dem gleichen Kürzel nicht gefolgt. Der dazu gehörige Flächennutzungsplan ist landesplanerisch abgestimmt. Eine Walddarstellung ist im Regionalplan an der Stelle nicht vorhanden. Es handelt sich um einen Bereich im Übergang zwischen ASB und Freiraum. Eine Anpassung ist daher nicht erforderlich.</p>	Ö-2017-08-16-B/1
	PZ1a/Düs_057__ASBRES		
	PZ1a/Düs_058__ASBRES und		

	PZ1a/Düs_062__ASBRES		
	PZ1a/Düs_016_C_ASB		
	PZ1a/Düs_028__ASB PZ1a/Düs_029__ASB		
	PZ1a/Düs_036__ASB		
Düsseldorf-	PZ1b		
Düsseldorf-	PZ1ba		
Düsseldorf-	PZ1bb		
Düsseldorf-	PZ1bc		
Düsseldorf-	PZ1c	<p><u>Stadtteil Reisholz/Itter</u></p> <p>Ein ortsansässiger Betrieb beklagt, die Änderung Ä3BT-Düsseldorf Nr. 4, die Darstellung des betroffenen Gebiets nicht als Gewerbe- und Industriegebiet, sondern als allgemeinen Freiraum- und Agrarbereich sowie als regionalen Grünzug, gefährde eine geplante zukünftige Betriebserweiterung.</p> <p>Auch in Erwägung der weiteren von dem Einwender gemachten Ausführungen wird der Anregung mit Verweis auf die zweite Kommunaltabelle unter dem gleichen Kürzel nicht gefolgt.</p>	Ö-2017-09-07-A
Düsseldorf-	PZ1ca		
Düsseldorf-	PZ1d		

Düsseldorf-	PZ1e		
Düsseldorf-	PZ1ea		
Düsseldorf-	PZ1eb/Düs_012_A_GIBfz N		
Düsseldorf-	PZ1eb/Düs_108_HAFEN		
Düsseldorf-	PZ1eb/Düs_058_F_GIBfz N	<p><u>Stadtteil Reisholz</u></p> <p>Unter Ö-2017-10-02-C/03 wird begrüßt, dass der Bereich zwischen Karweg / Am Trippelsberg / Wiedfeld nicht mehr Sondergebiet Hafen werden soll.</p> <p>Richtigstellung der Regionalplanungsbehörde: Der betreffende Bereich war auch in den früheren Entwurfsständen des RPD – sowie auch im GEP99 – nicht mit einer Zweckbindung für Hafennutzungen und hafenaффines Gewerbe versehen, sondern nur als GIB enthalten. Darüber hinaus werden die Ausführungen zur Kenntnis genommen.</p> <p>Unter Ö-2017-10-02-C/04 erfolgt eine Positionierung gegen einen Ausbau des Hafens Reisholz zum Containerterminal / Logistikzentrum. Es bestehe kein Bedarf, die Verkehrssituation um den Hafen sei katastrophal, umliegende FFH- und Naturschutzgebiete sowie artengeschützte Tierpopulationen sprächen gegen die Planung und der Hafen sei nicht trimodal erschließbar, weil die Planung des RRX eine Güterzugeinspeisung in das Schienennetz zwischen Düsseldorf und Köln nicht zulasse.</p> <p>Die in der Stellungnahme angesprochene Darstellung des GIB mit Zweckbindung als Standort des kombinierten Güterverkehrs – Hafennutzungen und hafenaффines Gewerbe – gehört nicht zu den vorgesehenen Änderungen am Entwurf des RPD, die im Rahmen</p>	<p>Ö-2017-10-02-C/03 Ö-2017-10-02-C/04</p>

		<p>der 3. Beteiligung offen gelegen haben.</p> <p>Zur Orientierung sei hier dennoch auf Folgendes hingewiesen: Die Kritik wurde bereits im Rahmen der vorhergehenden Beteiligungsverfahren vorgebracht. Es wird auf die regionalplanerischen Bewertungen / AGV unter diesem Kürzel in der 1. Kommunaltabelle verwiesen.</p> <p>Darüber hinausgehend ist hinsichtlich der Schienenanbindung darauf hinzuweisen, dass der betreffende Bereich bereits heute über einen für schienenverkehrliche Zwecke gewidmeten und in Betrieb befindlichen Schienenanschluss an das überörtliche Netz verfügt und nicht erkennbar ist, dass dieser zukünftig nicht mehr zur Verfügung stehen soll.</p> <p>Etwaigen Bedenken gegen die regionalplanerischen Bewertungen / AGV wird nicht gefolgt.</p>	
Düsseldorf-	PZ1ec		
Düsseldorf-	PZ1ed		
Düsseldorf-	PZ2a		
Düsseldorf-	PZ2b		
Düsseldorf-	PZ2c		
Düsseldorf-	PZ2d		
Düsseldorf-	PZ2da		
Düsseldorf-	PZ2db		

Düsseldorf-	PZ2dc		
Düsseldorf-	PZ2dd		
Düsseldorf-	PZ2de		
Düsseldorf-	PZ2e		
Düsseldorf-	PZ2ea		
Düsseldorf-	PZ2ea-1		
Düsseldorf-	PZ2ea-2		
Düsseldorf-	PZ2eb		
Düsseldorf-	PZ2ec		
Düsseldorf-	PZ2ec-1		
Düsseldorf-	PZ2ec-2		
Düsseldorf-	PZ2ec-3		
Düsseldorf-	PZ2ec-4		
Düsseldorf-	PZ2ed		
Düsseldorf-	PZ2ee		
Düsseldorf-	PZ3aa-1		
Düsseldorf-	PZ3aa-2		

Düsseldorf-	PZ3ab-1		
Düsseldorf-	PZ3ac		
Düsseldorf-	PZ3ba-1		
Düsseldorf-	PZ3ba-2		
Düsseldorf-	PZ3bb-1		
Düsseldorf-	PZ3bb-2		
Düsseldorf-	PZ3bc		
Düsseldorf-	PZ3c		
Düsseldorf-	PZ3d		
Düsseldorf-	PZ3da		
Düsseldorf-	PZ3db		
Düsseldorf-	PZ3dc		
Düsseldorf-	PZ3e		
Düsseldorf-	PZ3fa		
Düsseldorf-	PZ3fb		
Düsseldorf-	PZ3fc		
Düsseldorf-	Sonstiges		