

Grundlage

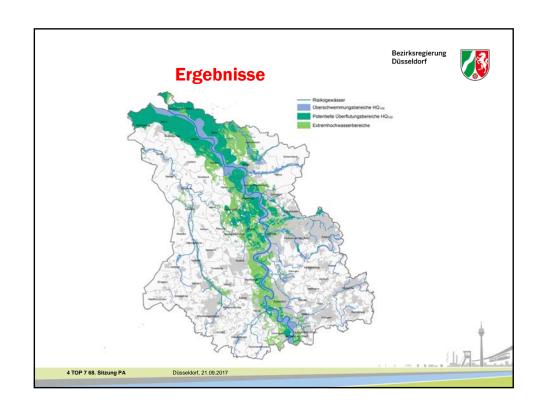


Bezirksregierung Düsseldorf

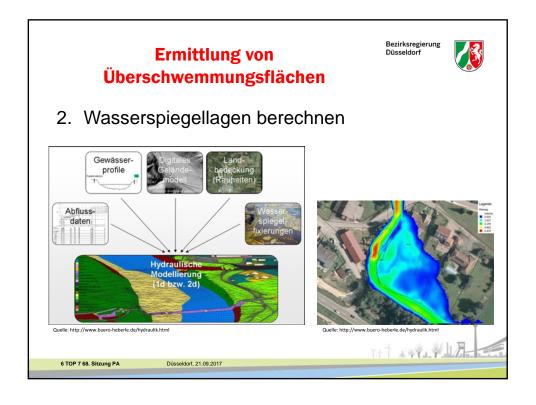
- Überschwemmungsgebiete (HQ100)
- Risikogebiete (HQextrem)
- ➤ Auswirkungen auf
 - LEP
 - Regionalplan
 - Bauleitplanung
 - Bauvorhaben

2 TOP 7 68. Sitzung PA











Restriktionen in ÜSG



THE ANY WILE

- Ausweisung neuer Baugebiete
- Errichtung und Erweiterung baulicher Anlagen
- Errichtung von Mauern, Wällen o.ä. quer zur Fließrichtung
- Aufbringung und Ablagern wassergefährdender Stoffe
- Ablagerung von Gegenständen, die den Abfluss behindern oder fortgeschwemmt werden können
- Umwandlung von Grünland in Ackerland

8 TOP 7 68. Sitzung PA





Festsetzung ÜSG

- Kein Ermessen bei Festsetzung von ÜSG
- insbesondere:
 - Keine Berücksichtigung von Plangebietsgrenzen
 - Keine Berücksichtigung von Grundstücksgrenzen
 - Keine Berücksichtigung von Nutzungen
- Im Hochwasserfall nimmt das Wasser auf diese Belange auch keine Rücksicht!

9 TOP 7 68. Sitzung PA

Düsseldorf, 21.09.201



1+1 244 WIZ



Pflichten aus Baurecht

- § 1 (6) Nr. 12 BauGB
- ➤ In Bauleitplänen sind Belange des Hochwasserschutzes zu berücksichtigen!
- §§ 5 u. 9 BauGB
- ➤ ÜSG und Risikogebiete sind in FNP und B-Plan zu übernehmen

THT 449, WUZ

10 TOP 7 68. Sitzung PA





ÜSG Rhein - Häfen

- WHG sieht ÜSG auch in Häfen vor!
- ➤ B-Pläne für Häfen und Werften sind vom Verbot ausgenommen
- Bei Planung von Hafenanlagen ist Hochwasserschutz weiter zu berücksichtigen
- > Retentionsraumausgleich erforderlich



11 TOP 7 68. Sitzung PA

Düsseldorf, 21.09.201

ÜSG Rhein - Häfen



- Termine mit Betroffenen:
 - Allg. Informationstermin 10.07.2013
 - Beratungsgespräch mit Hafenbetreibern 15.04.2014
 - Bundesverband Öffentlicher Binnenhäfen 31.03.2015
 - Neuss-Düsseldorfer Häfen 25.05.2016
- Ausnahmeregelung zum Retentionsausgleich in VO aufgenommen



12 TOP 7 68. Sitzung PA





Ausblick

- Risikobewertung bis Ende 2018
 - Wegfall von 18 Risikogewässern
 - ÜSG bleiben erhalten!
- Gefahren-/Risikokarten bis Ende 2019
 - Änderung der Flächen nur im Einzelfall
- ÜSG in Bearbeitung
 - Niers-System
 - Garather Mühlenbach, Viehbach, Burbach, Galkhausener Bach
 - Erft (?)
 - Wupper (?)

13 TOP 7 68. Sitzung PA

Düsseldorf, 21.09.2017



Bezirksregieru



Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit!

14 TOP 7 68. Sitzung PA