



REGIONALPLAN DÜSSELDORF

ENTWURF – Stand: August 2014

[RPD]

Bürgerinformation zur Erarbeitung
des Regionalplans Düsseldorf (RPD)

Remscheid am 17.02.2015



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
- Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren



Austausch

- Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte



Austausch

- Ausblick – wie geht's weiter?



Die Bürgerinformation...

- ... findet innerhalb der bis zum 31.03.2015 vorgesehenen **Beteiligungsfrist** für die Öffentlichkeitsbeteiligung statt.
- ... stellt **ausgewählte Inhalte** des Regionalplan-Entwurfes vor und erläutert die **Grundlagen** der Planung.
- ... erläutert die Planung hinsichtlich ihrer **rechtlichen Auswirkungen**.
- ... bietet die Gelegenheit, **Verständnisfragen** zu stellen.
- ... stellt den weiteren **Verfahrensverlauf** vor.
- ... soll das **Beteiligungsverfahren unterstützen**.
- ... ist ein **informelles und freiwilliges Angebot**.



Die Bürgerinformation...

- ... ist ein zusätzliches, informelles und freiwilliges Angebot.

Da sich der Regionalplan im förmlichen Beteiligungsverfahren befindet, weisen wir darauf hin und bitten um Verständnis dafür, dass **folgende Aspekte nicht Gegenstand der Bürgerinformation** sind:

- Grundsatzdiskussionen zu einzelnen Plandarstellungen
- inhaltliche Diskussion unterschiedlicher Positionen über Grundsatzentscheidungen und Alternativen
- wertende Aussagen hinsichtlich der Inhalte des Plans
- Entgegennahme von Stellungnahmen und Anregungen durch die Vertreterinnen und Vertreter der Bezirksregierung.



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
- Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren



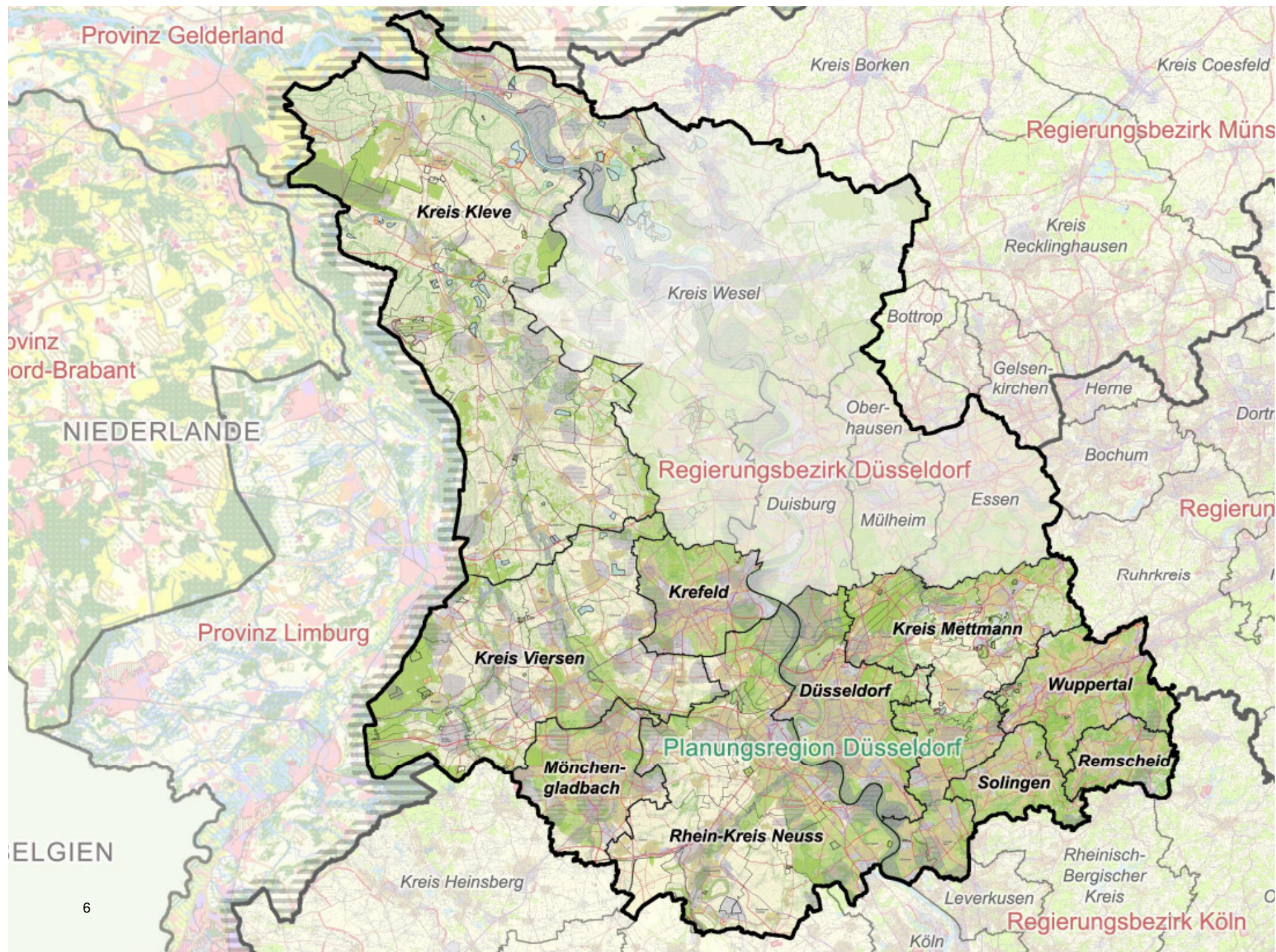
Austausch

- Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte



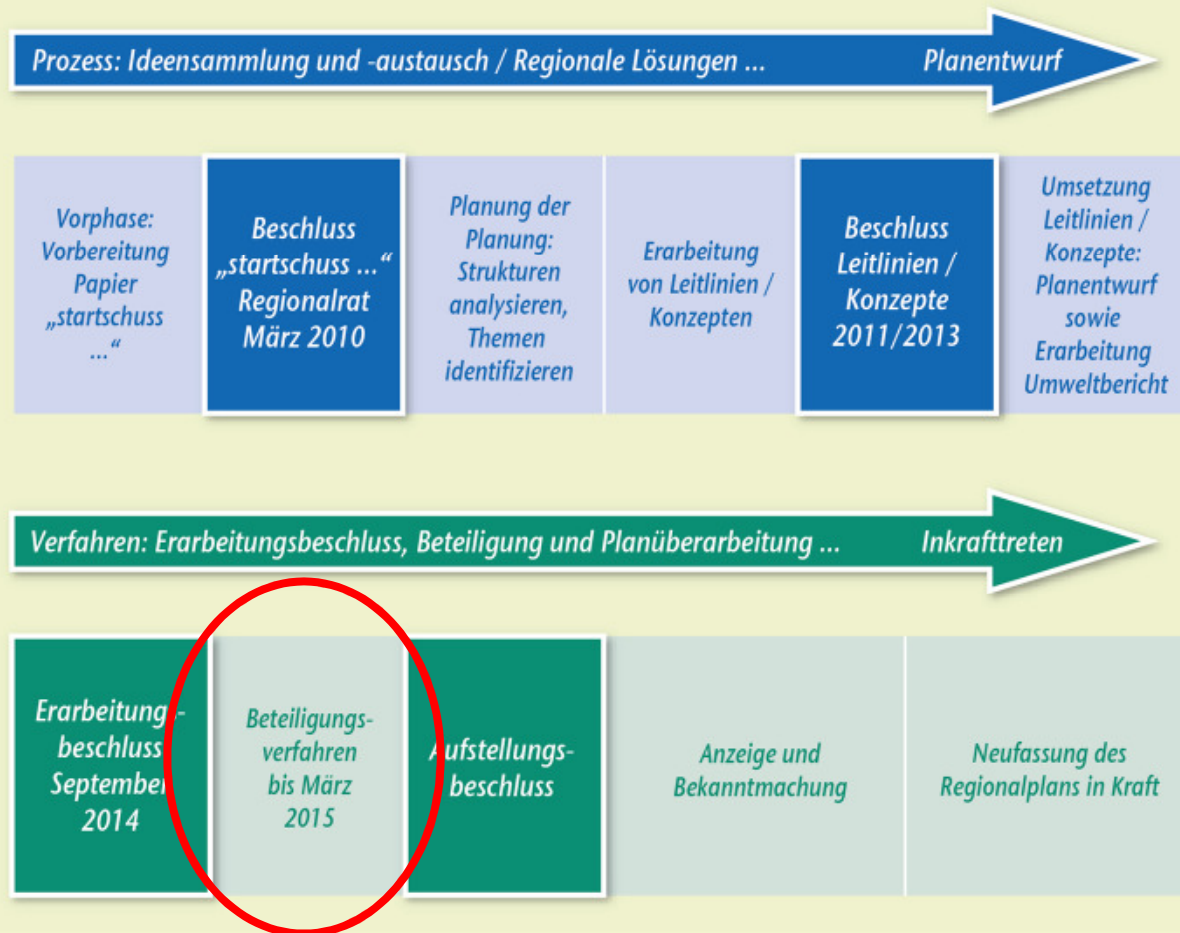
Austausch

- Ausblick – wie geht's weiter?





Der Weg zum Regionalplan Düsseldorf (RPD)



Stand: November 2014



Derzeit gültiger Regionalplan (GEP 99)

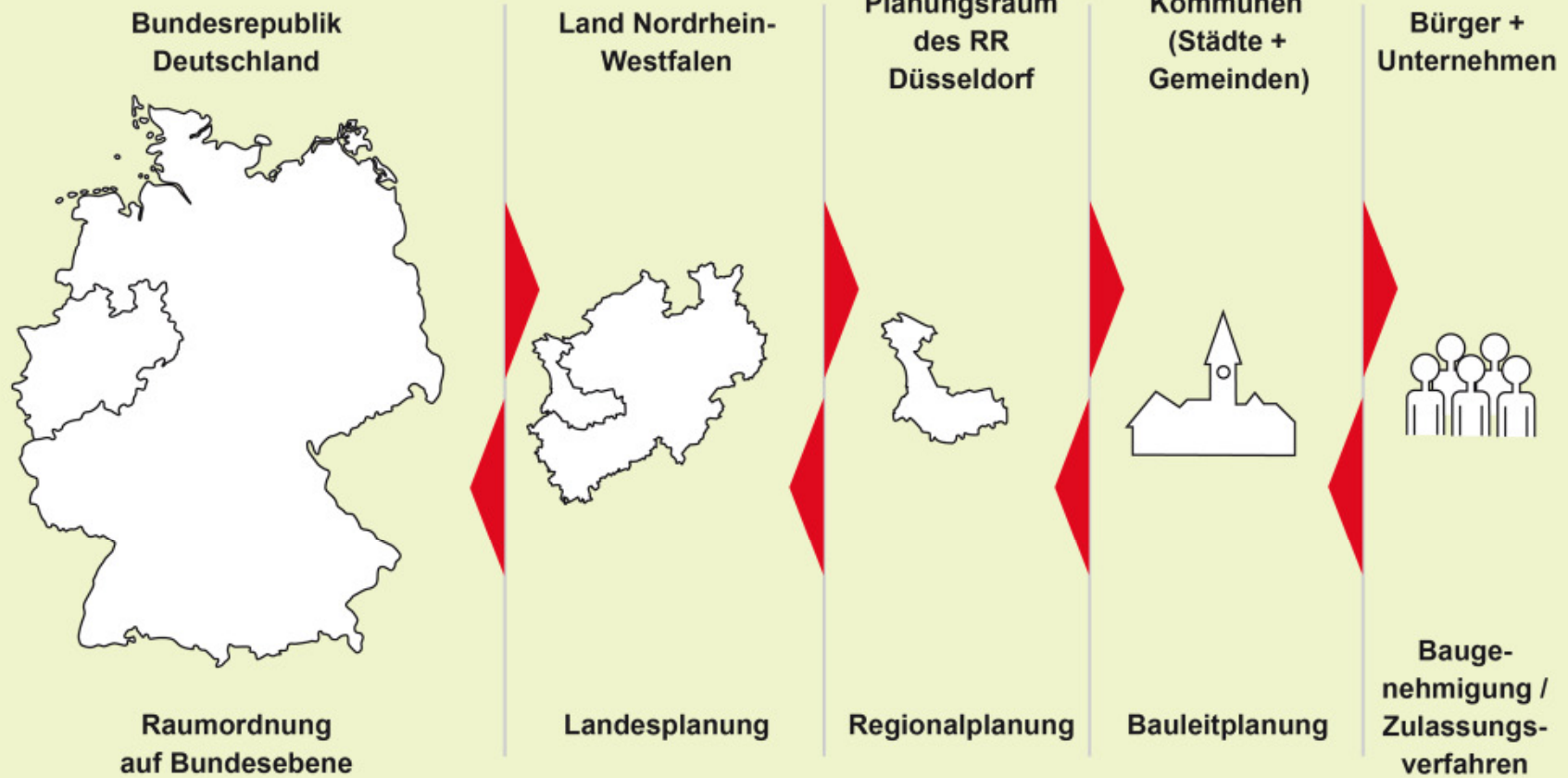


Entwurf Regionalplan Düsseldorf (RPD)

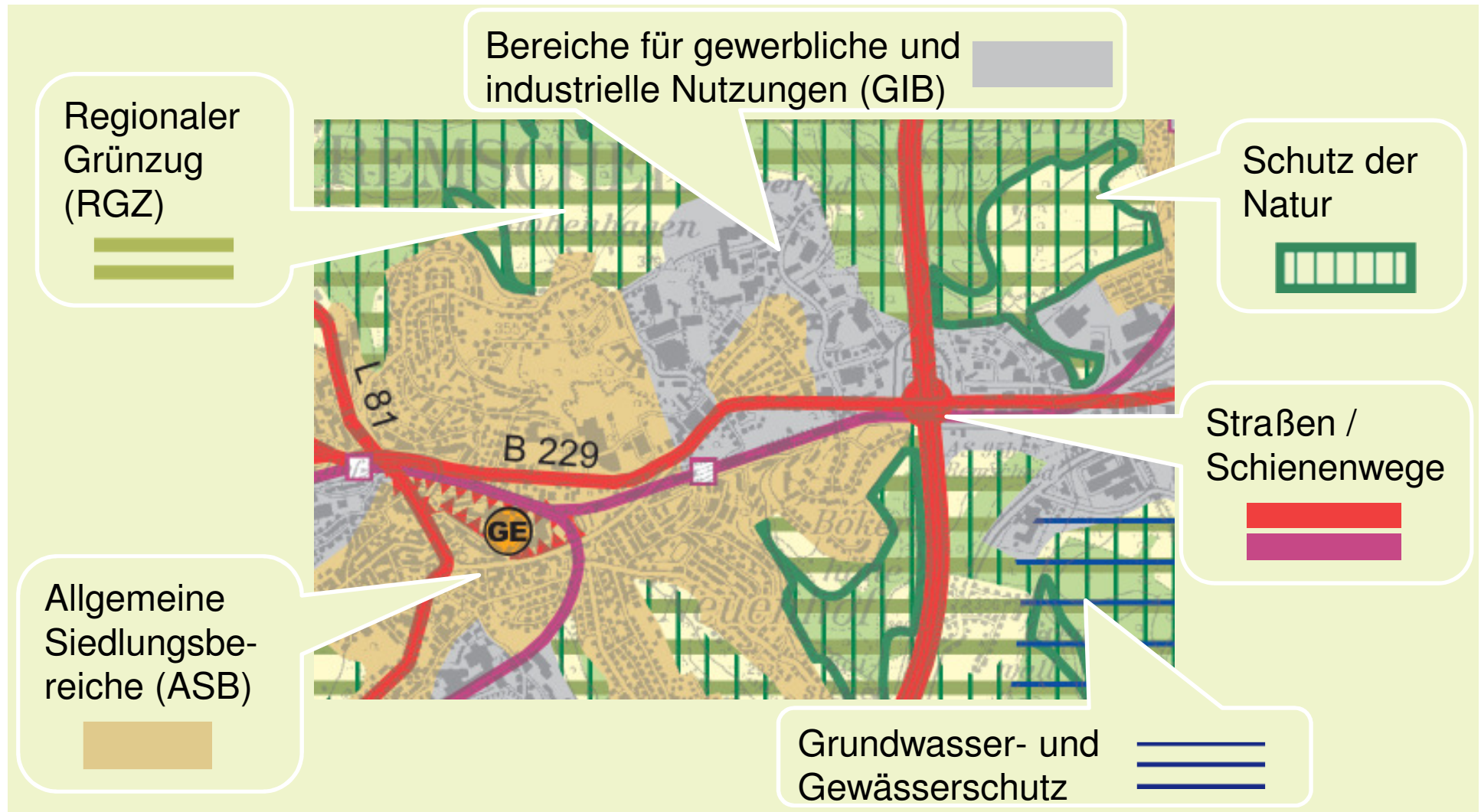




Das Gegenstromprinzip



© Grafikzentrum/BezirksregierungDüsseldorf/2011/MF





Legende

Legende¹ RPD-ENTWURF – Stand: August 2014 zeichnerische Darstellung des Regionalplans Düsseldorf

RPD-ENTWURF – Stand: August 2014

1. Siedlungsraum

- a) Allgemeiner Siedlungsbereich (AGS)
- b) AGS für zweckgebundene Nutzungen, u.a.:
 - ba) Festenrichtungen und Festanlagen
 - bb) AGS für Gewerbe²
 - bc) Zweckbindung gemäß festlichen Zielen³
- c) Bereiche für gewerbliche und industrielle Nutzungen (GIB), u.a.:
 - ca) Abfallbehandlungsanlagen
 - cb) GIB für flächenintensive Großanlagen
- d) GIB für zweckgebundene Nutzungen, u.a.:
 - da) Übertragungs- und Anlagen für den Bergbau³
 - db) Standorte des kombinierten Güterverkehrs
 - dc) Kohlewärme- und -erzeugungsanlagen
 - dd) Zweckbindung gemäß festlichen Zielen³

2. Freiraum

- a) Allgemeiner Freiraum- und Agrarbereich
- b) Waldgebiete
- c) Öffentliches Grün
- d) Freizeitanlagen
- da) Schutz der Natur
- db) Schutz der Landschaft und landschaftsentwickelnde Erholung
- dc) Regionale Grünzüge
- dd) Grundwasser- und Gewässerschutz
- de) Übersiedlungsgebiete

- e) Freizeitanlagen für zweckgebundene Nutzungen
 - ea) Aufschüttungen und Ablagerungen, u.a.
 - eb) Abfalldeponien
 - ec) Halden²
 - ed) Sicherung und Abbau oberflächennäher Bodenschätze
 - ee) Sonstige Zweckbindungen, u.a.
 - ef) Abwasserbehandlungs- und -reinigungsanlagen
 - eg) Gewerkeanlagen³
 - eh) Röhren³
 - ei) Zweckbindung gemäß festlichen Zielen³
- f) Windenergiegebiete
 - fa) Windenergiepotenzialbereiche³

3. Verkehrsinfrastruktur

- a) Straßen unter Angabe der Anschlussstellen
 - aa) Straßen für den vorwiegend großräumigen Verkehr
 - aa-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
 - aa-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
 - ab) Straßen für den vorwiegend überregionalen und regionalen Verkehr
 - ab-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
 - ab-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung
 - ac) Sonstige regionalplanerisch bedeutsame Straßen (Bestand und Planung)

b) Schienenwege unter Angabe der Haltepunkte und Betriebsflächen

- ba) Schienenwege für den Hochgeschwindigkeitsverkehr und sonstigen großräumigen Verkehr
 - ba-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
 - ba-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung²
- bb) Schienenwege für den überregionalen und regionalen Verkehr
 - bb-1) Bestand, Bedarfsplanmaßnahmen
 - bb-2) Bedarfsplanmaßnahmen ohne räumliche Festlegung²
- bc) Sonstige regionalplanerisch bedeutsame Schienenwege (Bestand und Planung)

c) Wasserstrassen unter Angabe der Güterumschlagshäfen

- d) Flugplätze
 - da) Flughäfen/-plätze für den zivilen Luftverkehr
 - db) Militärflugplätze
- e) Grenzen der Lärmschutzgebiete gemäß Lärm IV³

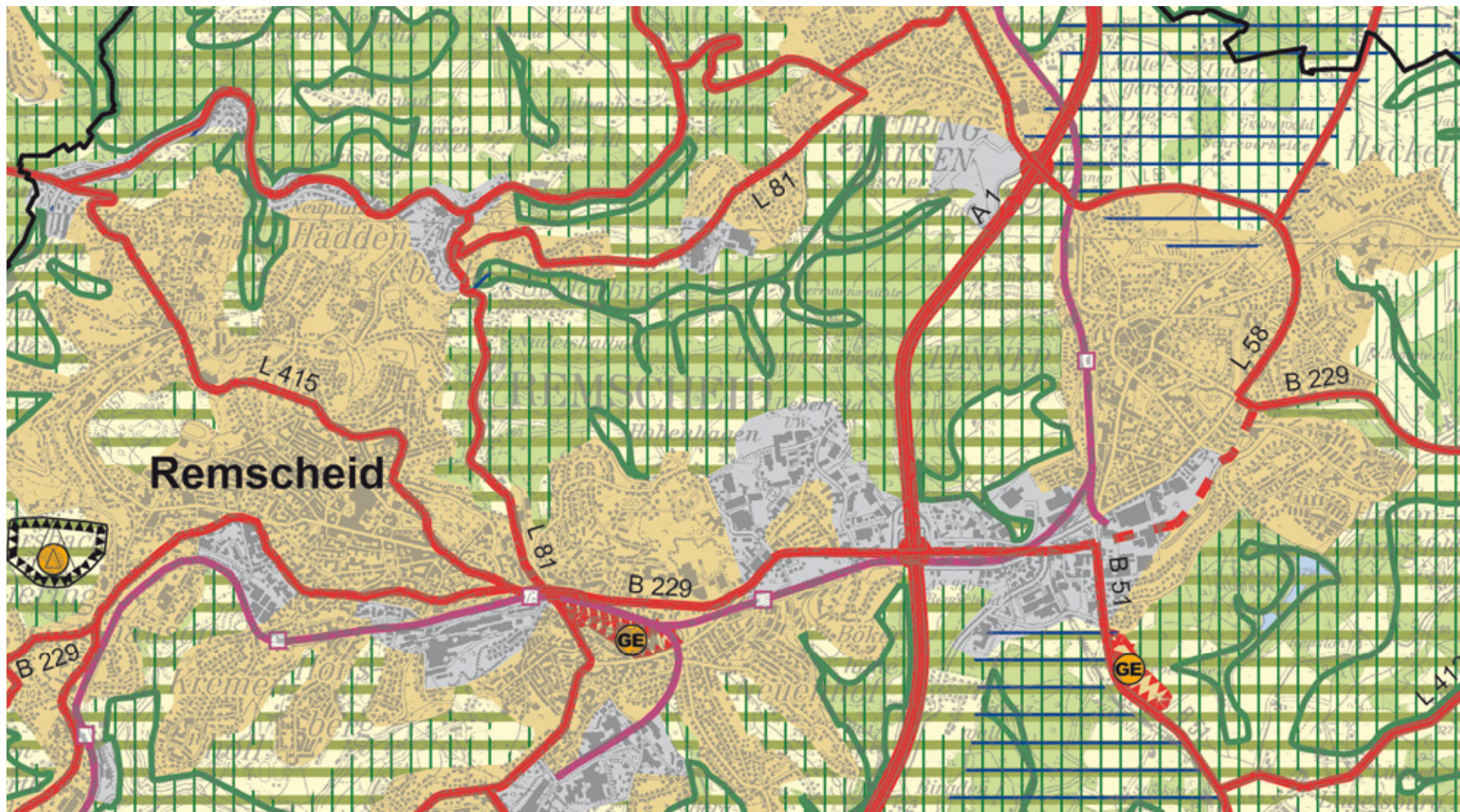
f) Lärmochutzbereich gemäß Fluglärmschutzverordnungen

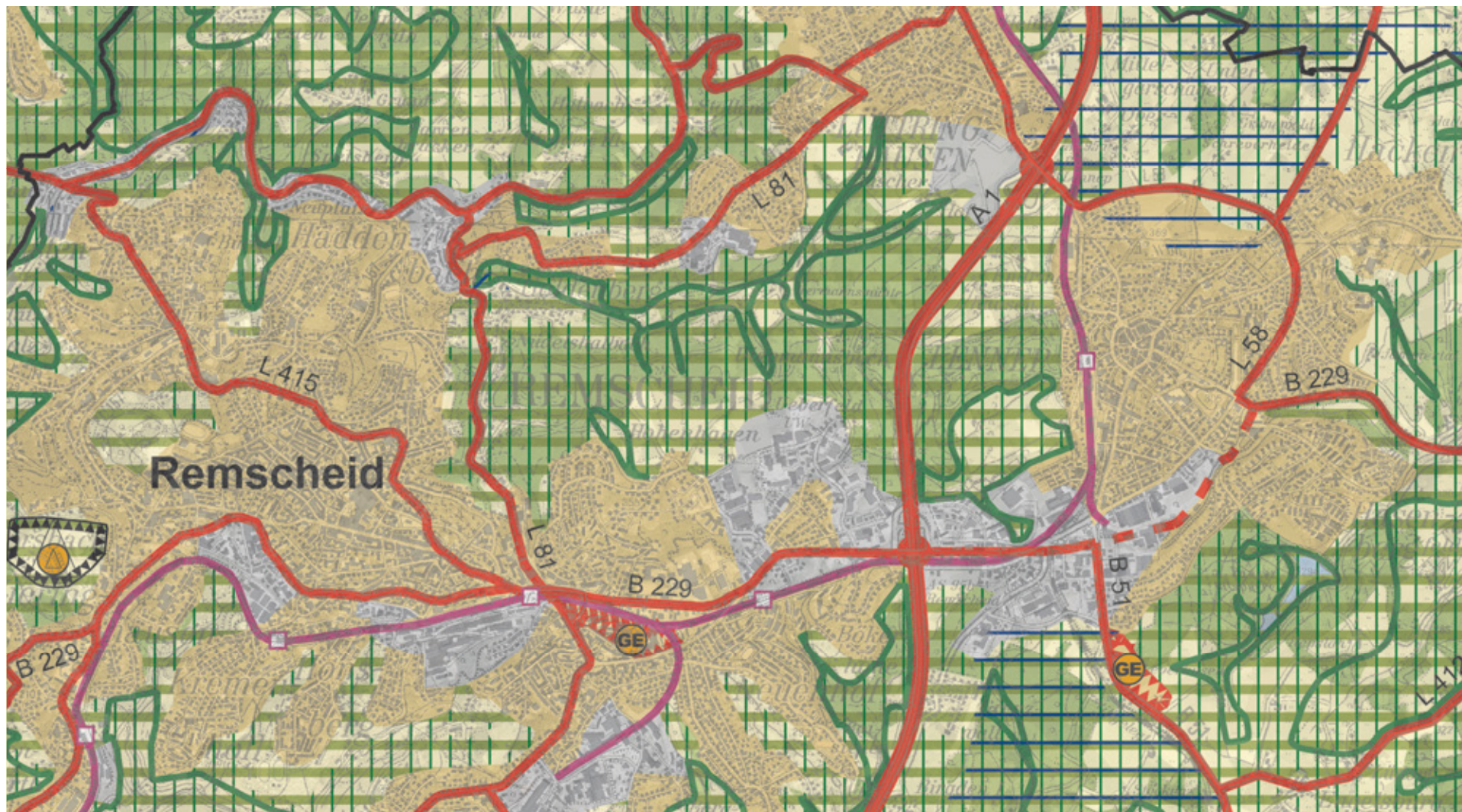
- fa) Tagschutzzone 1
- fb) Tagschutzzone 2
- fc) Nachtschutzzone

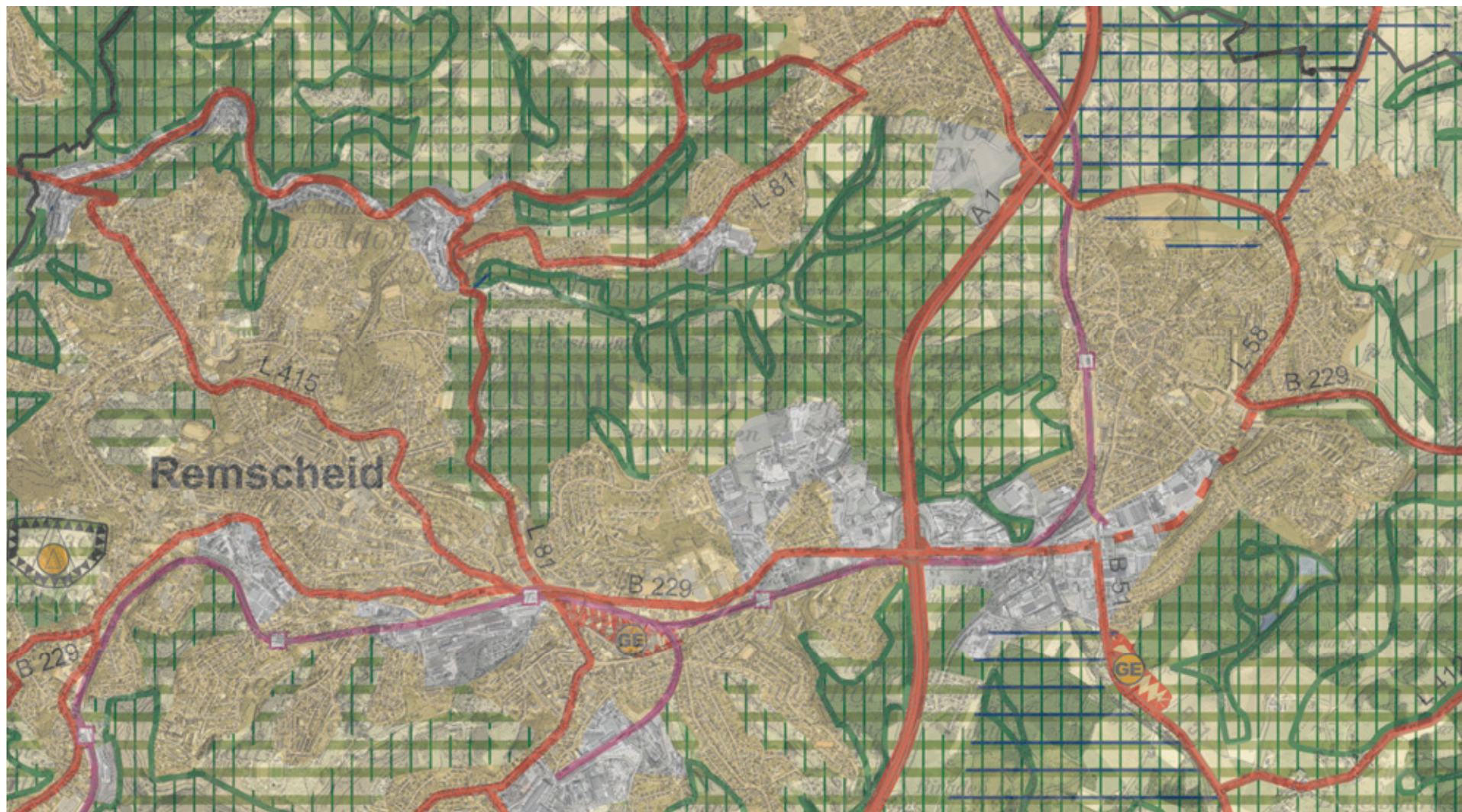
Informelle Grenzsignaturen

- a) Planungsregion Düsseldorf
- b) Kreisgrenze
- c) Gemeindegrenze

¹ entspricht der Anlage 3 (Planzeichenverzeichnis der Regionalpläne) zur Verordnung zur Durchführung des Landesplanungsgesetzes Landesplanungsgesetz NRW - LfG NRW vom 8. Juni 2010 (GZ: NRW 2010 S.234) sowie nicht anders gekennzeichnet.
² Planzeichen nicht verwendet.
³ Ergänzungen gemäß § 2 Absatz 4 der 3. Durchführungsverordnung.

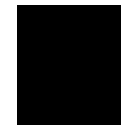


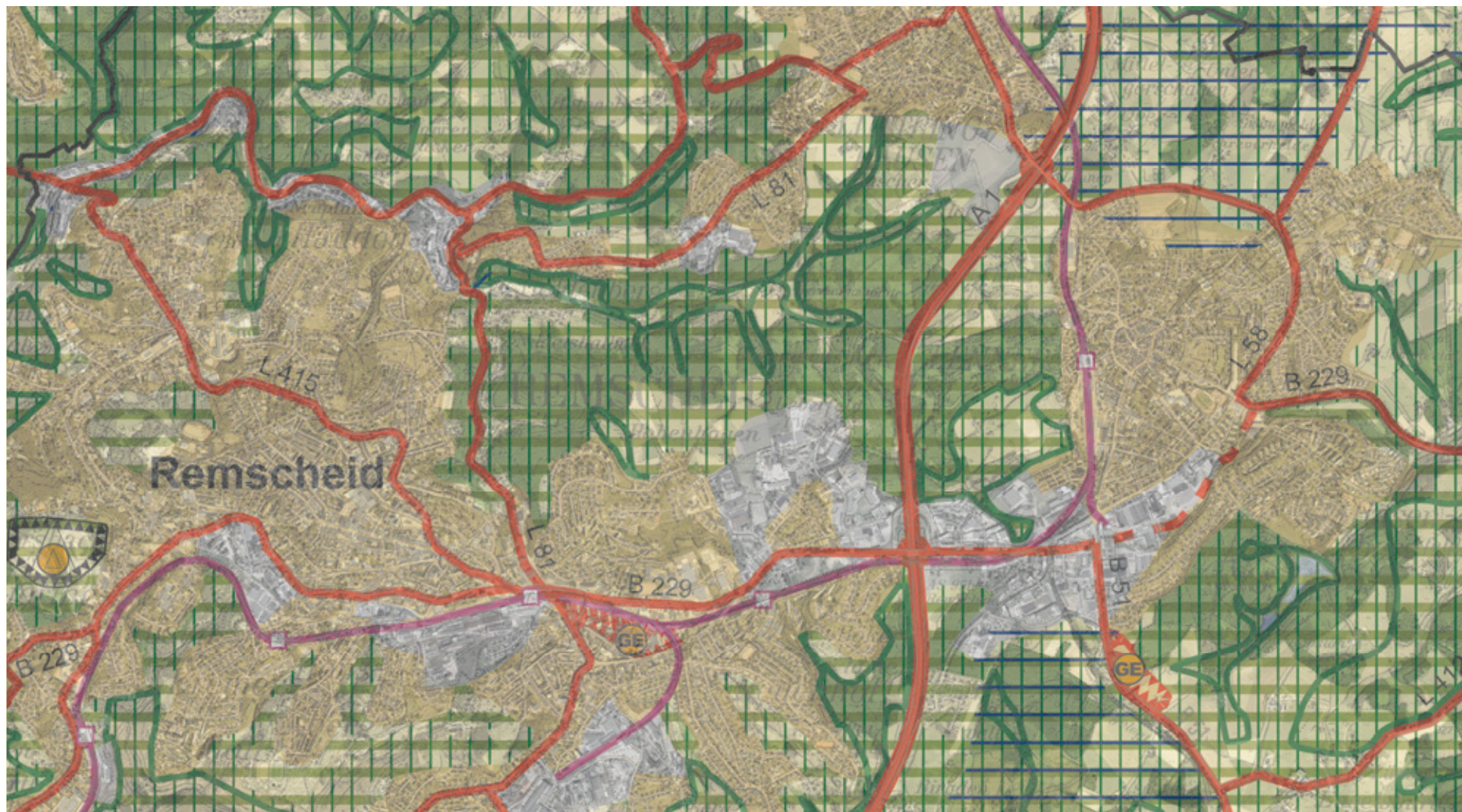


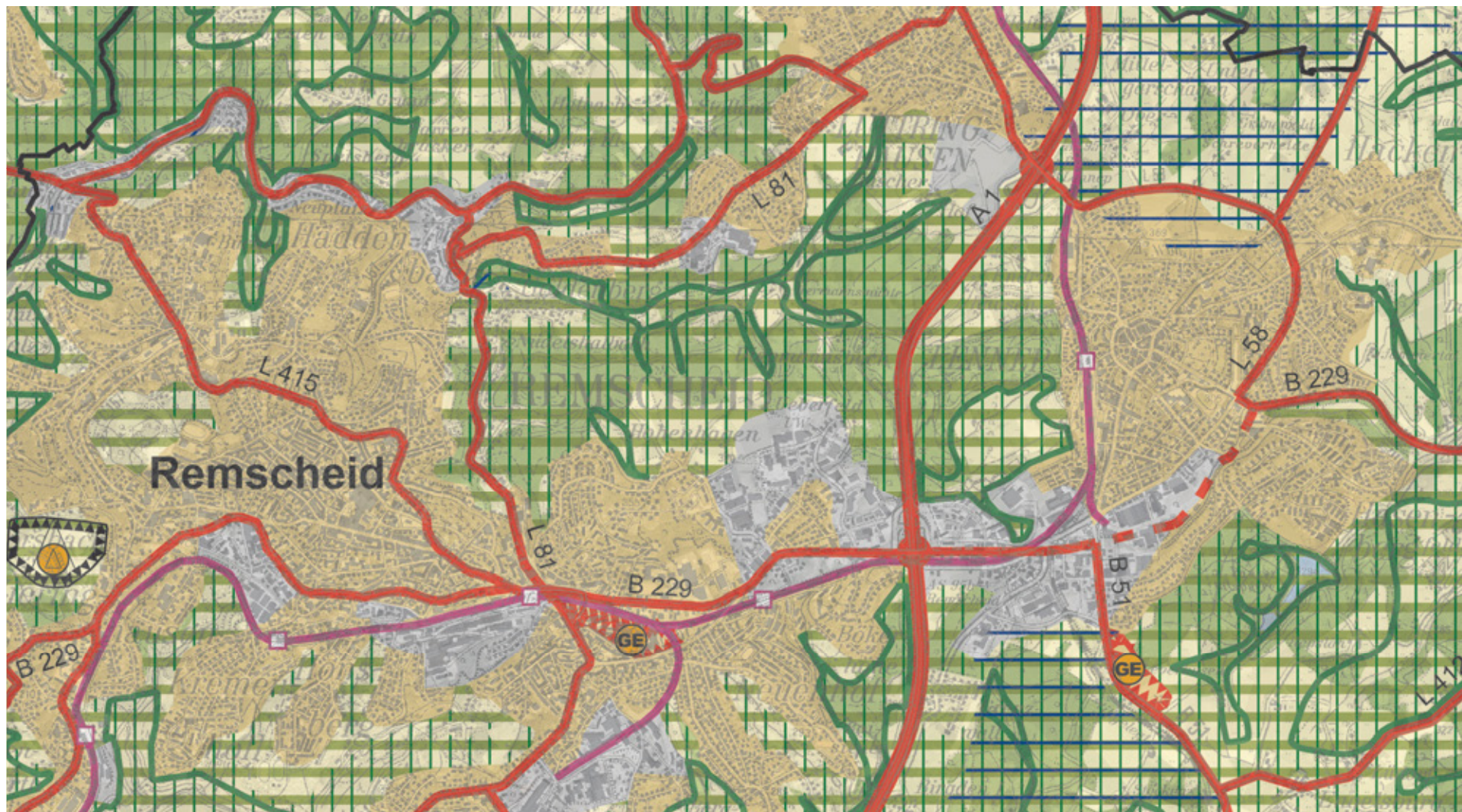


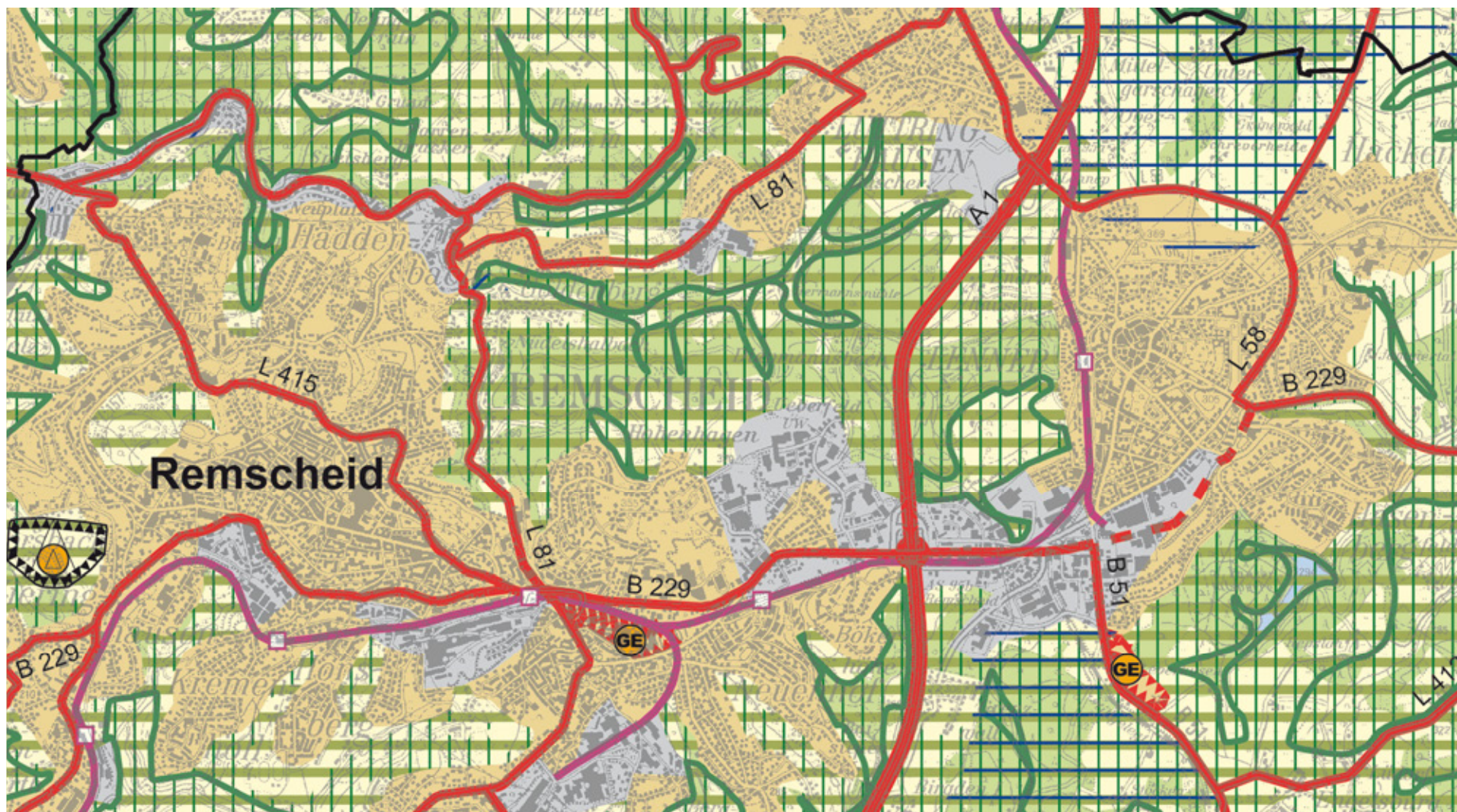


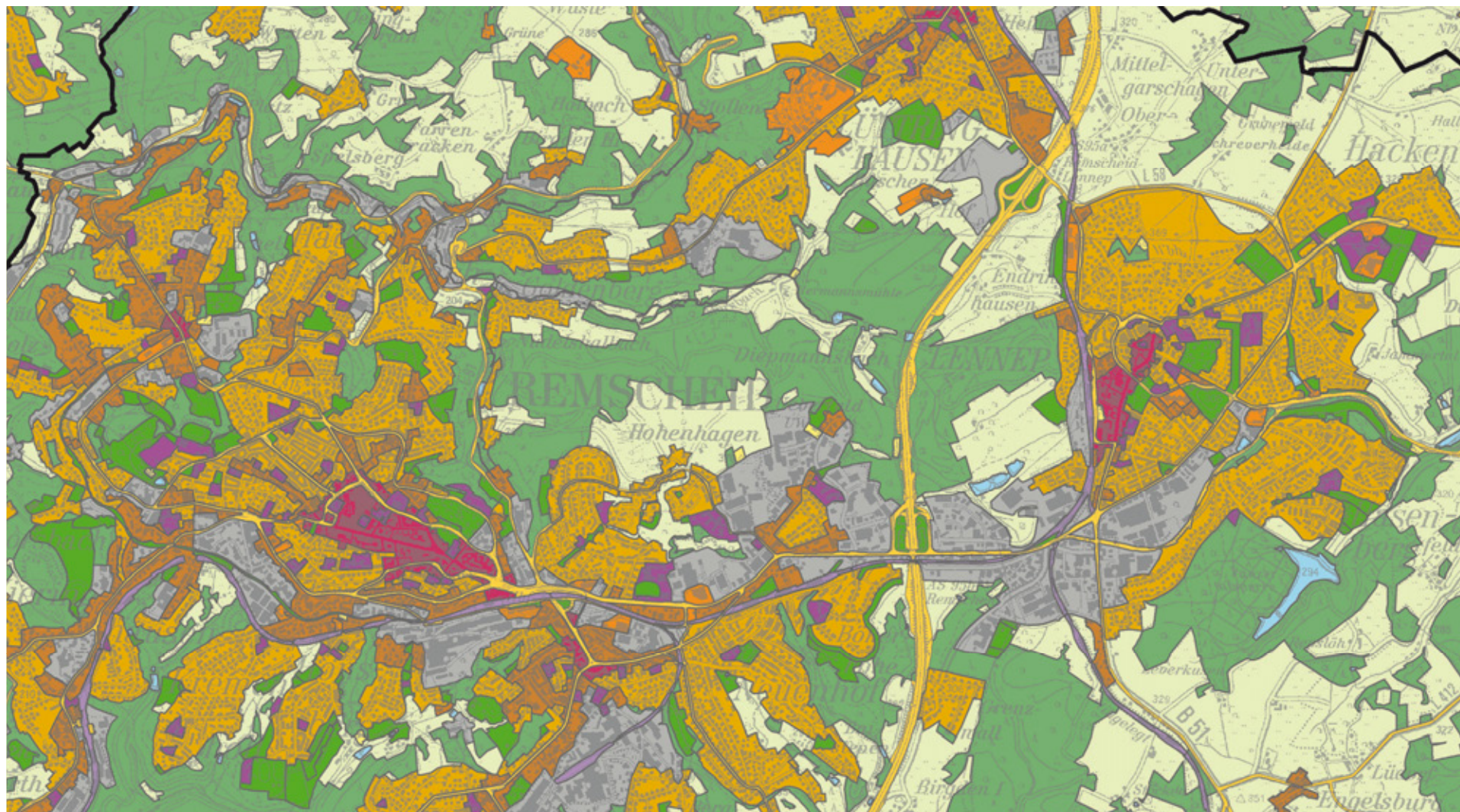






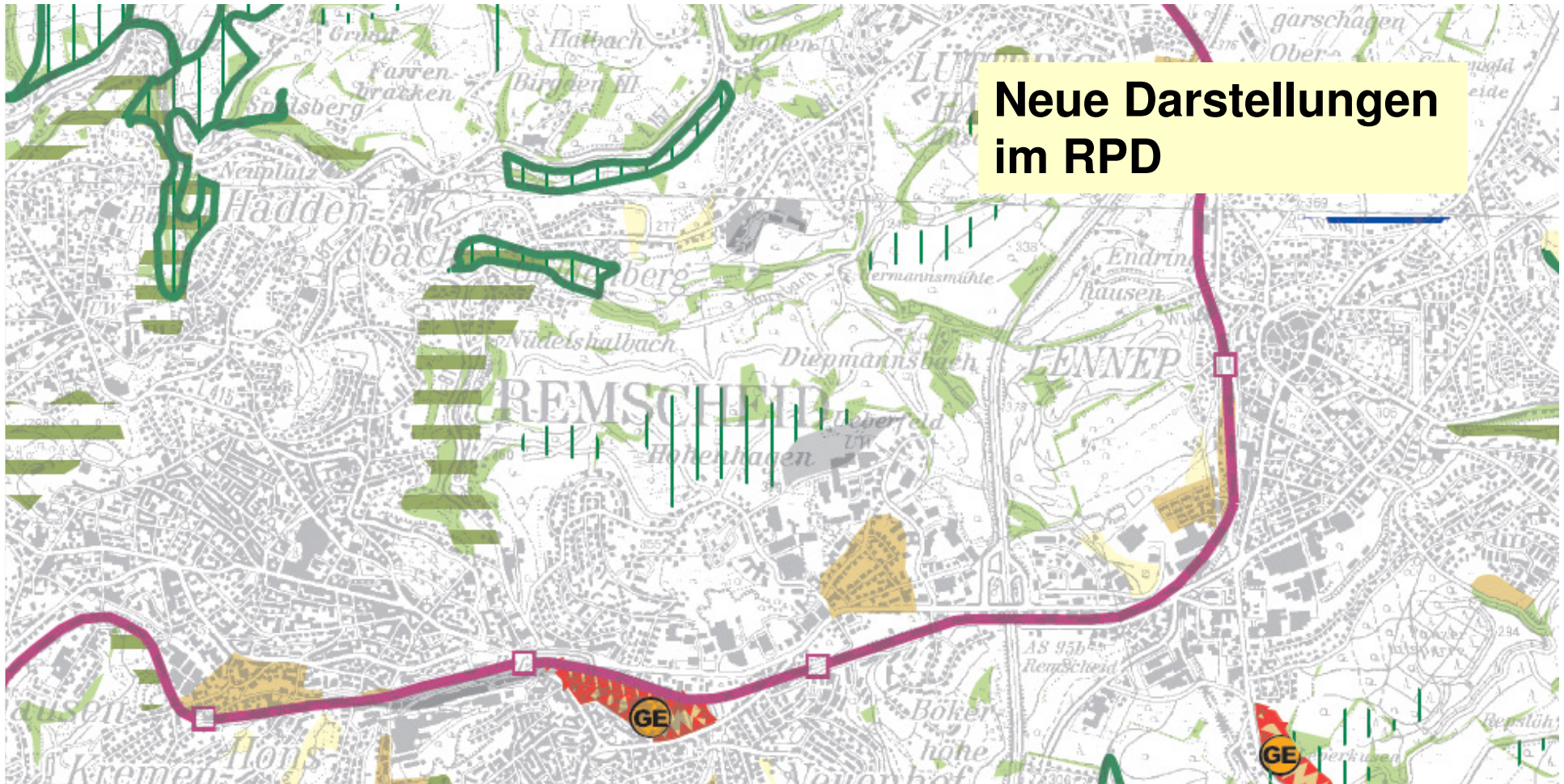








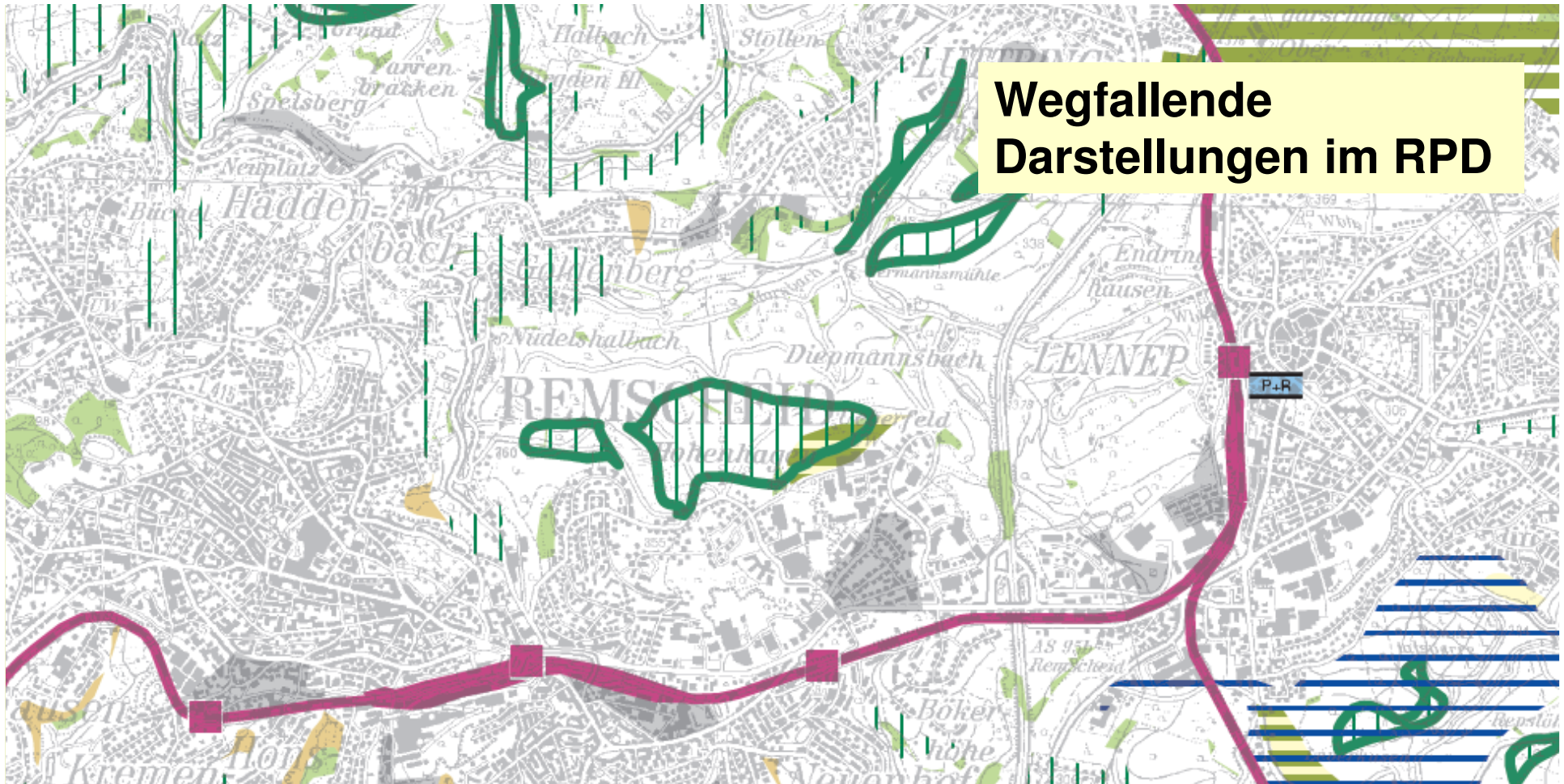
Neue Darstellungen im RPD



<http://www.brd.nrw.de> > Planen und Bauen > Regionalplan > Verfahrensübersicht > PDF-Dateien



Wegfallende Darstellungen im RPD



<http://www.brd.nrw.de> > Planen und Bauen > Regionalplan > Verfahrensübersicht > PDF-Dateien



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

Austausch



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
 - Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren
 - Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte
 - **Themenschwerpunkt 1:**
Bedarfsgerechte Siedlungsentwicklung: Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
-  Austausch
- Themenschwerpunkt 2:
Gewerbe
 - Themenschwerpunkt 3:
Regionale Grünzüge
- Ausblick – wie geht's weiter?



Siedlungsentwicklung im Regionalplan (Wohnen)

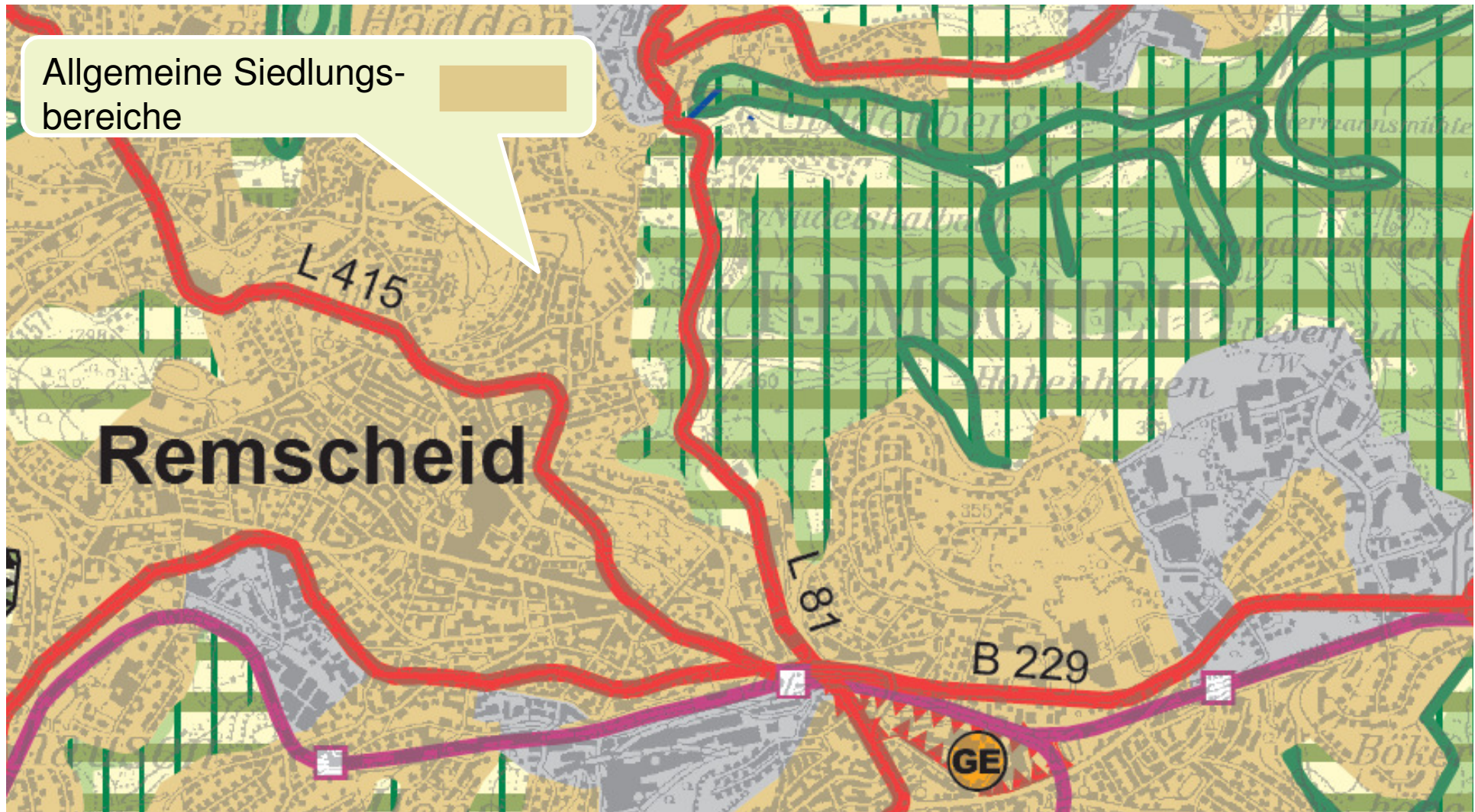
Was sind allgemeine Siedlungsbereiche?

Wie viele Siedlungsbereiche werden (neu) dargestellt?

Wo werden Siedlungsbereiche für Wohnen (neu) dargestellt?

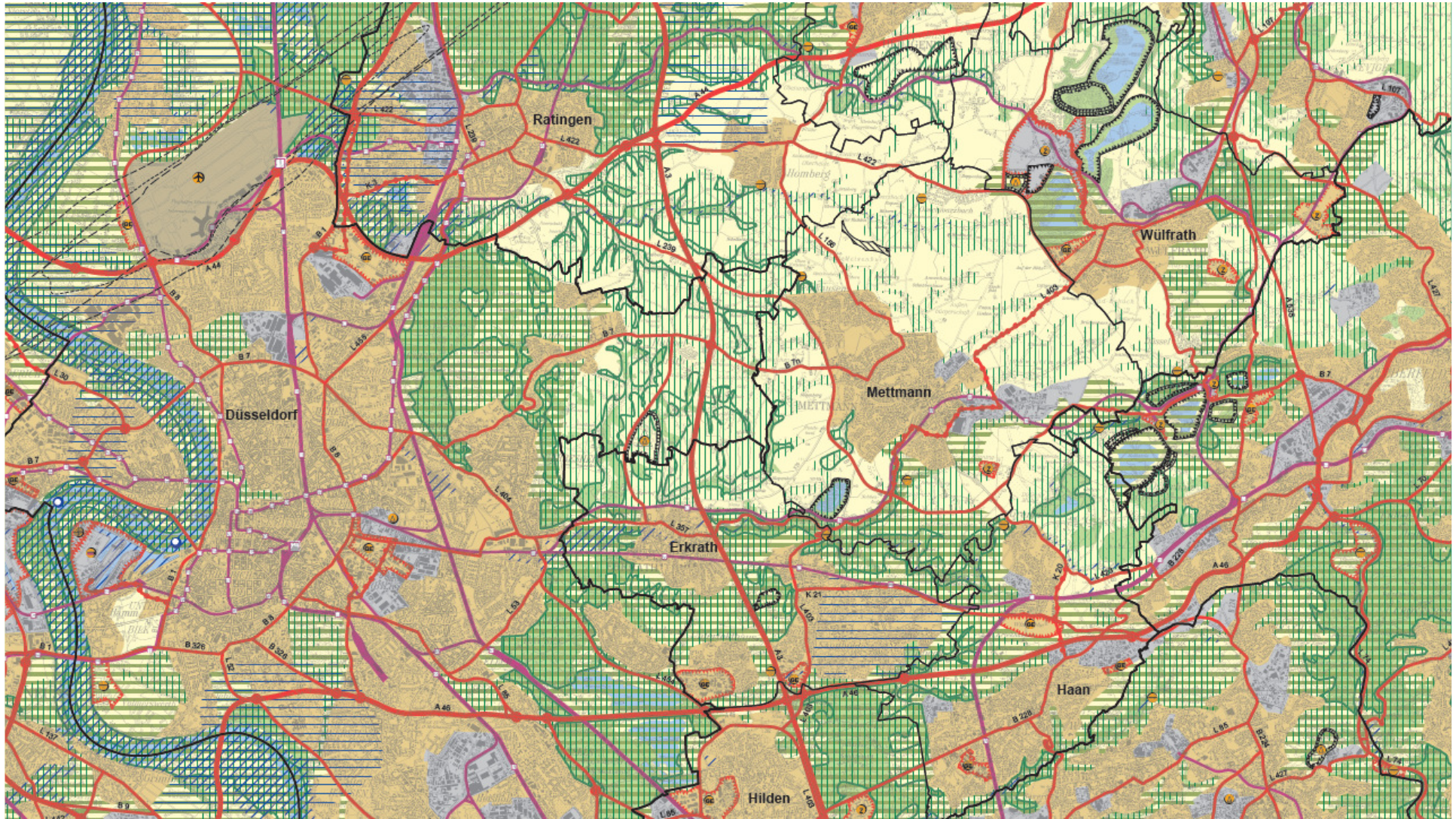
Was ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf



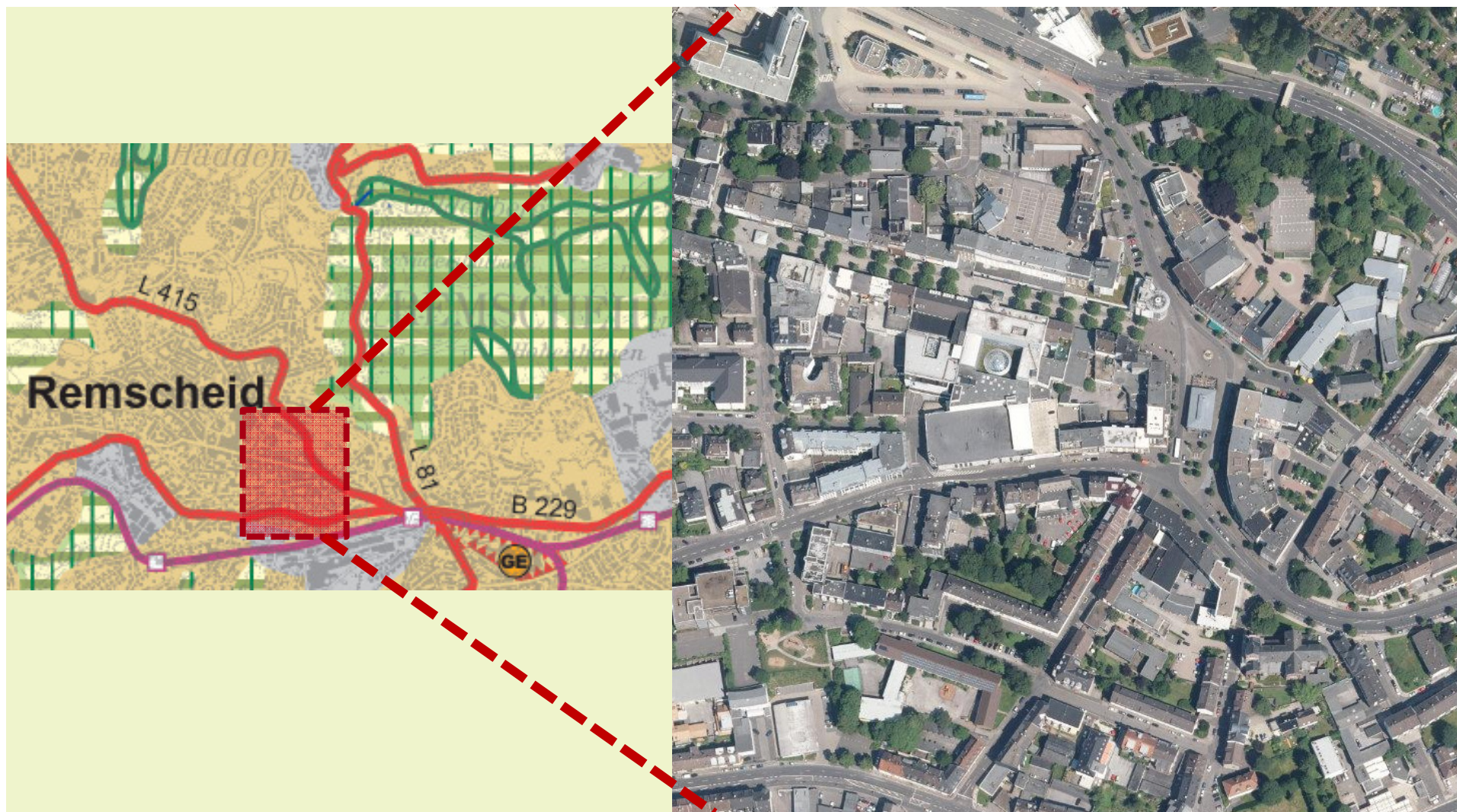
Was ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf



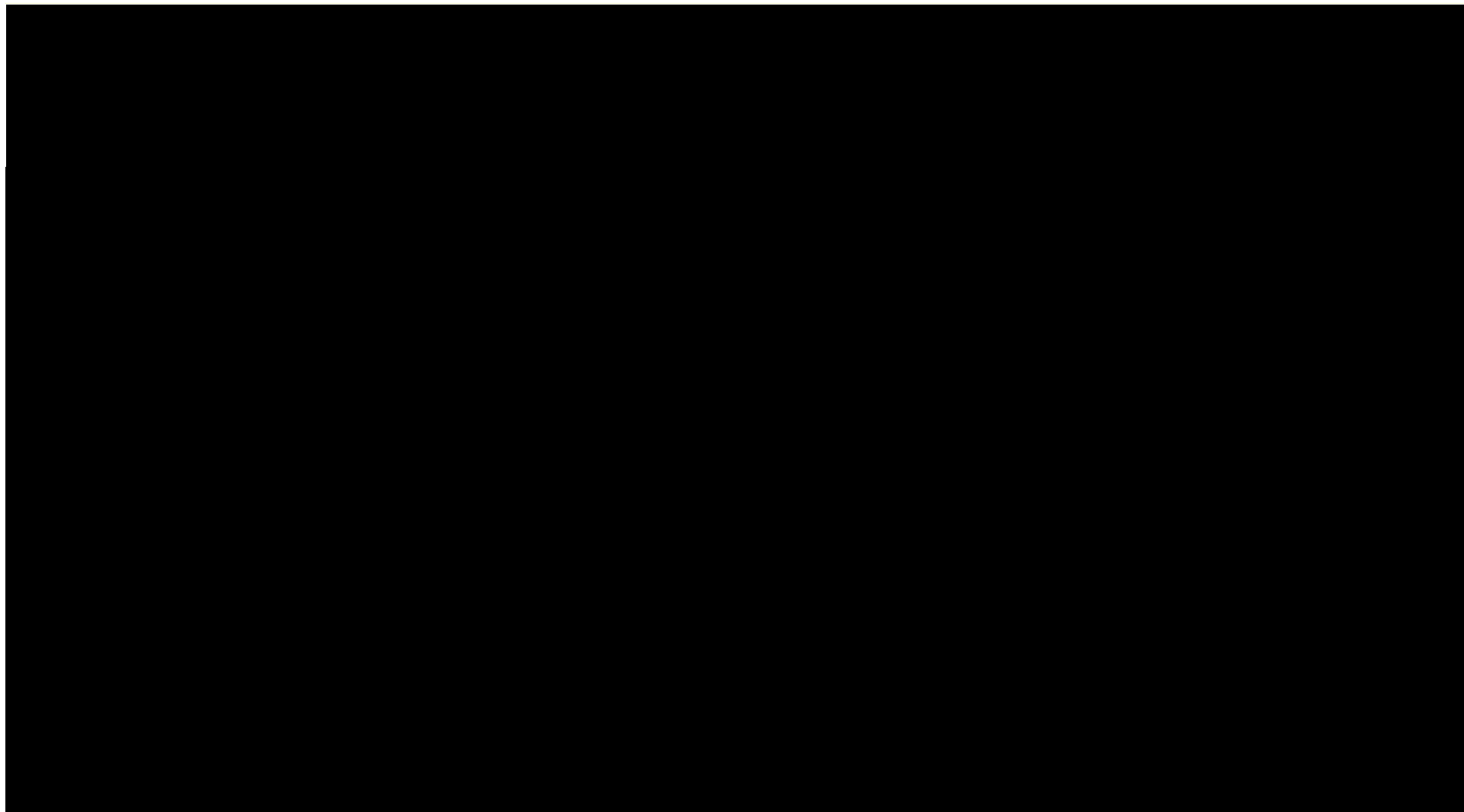
Was ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Was ...?

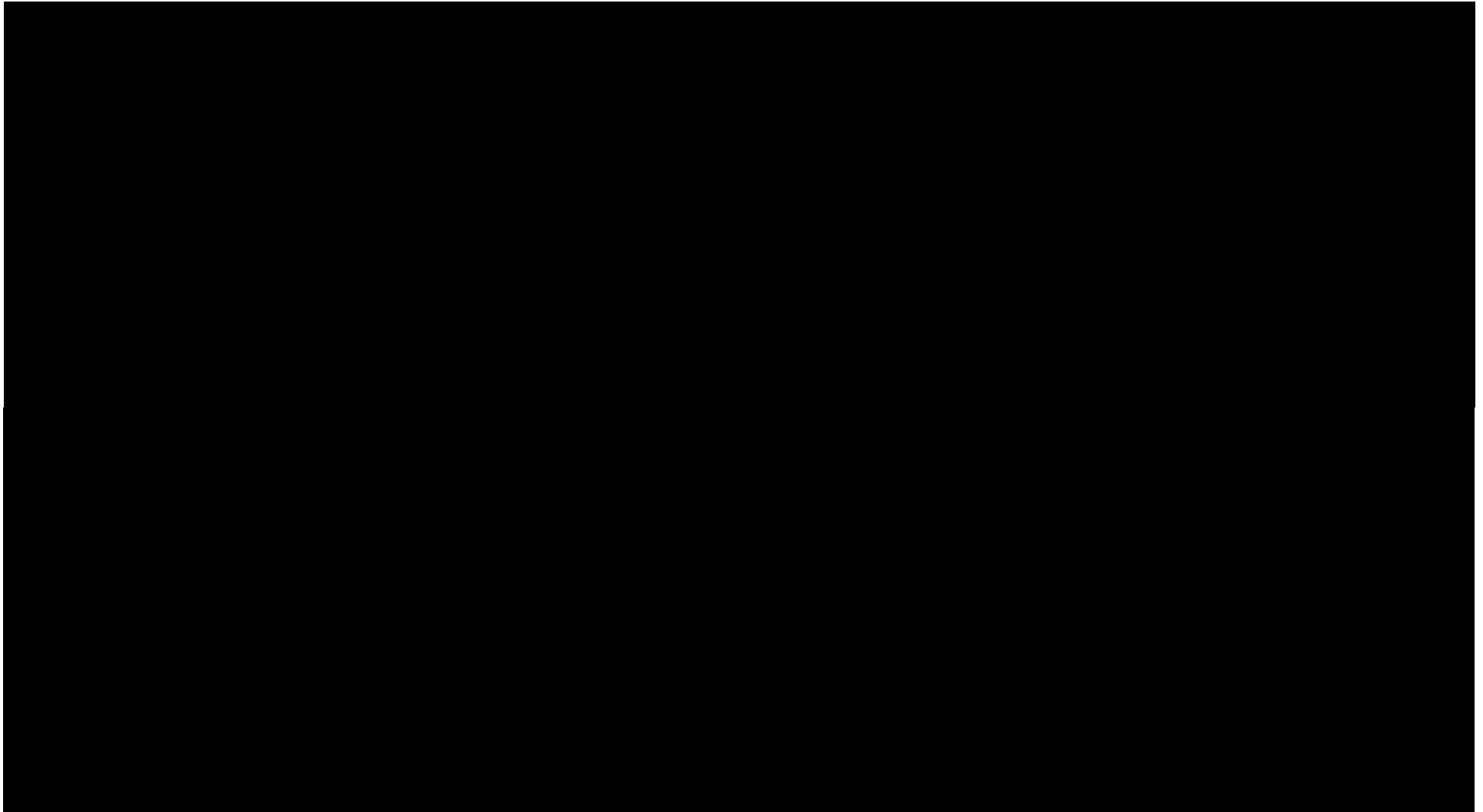
Bezirksregierung
Düsseldorf



Was ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf

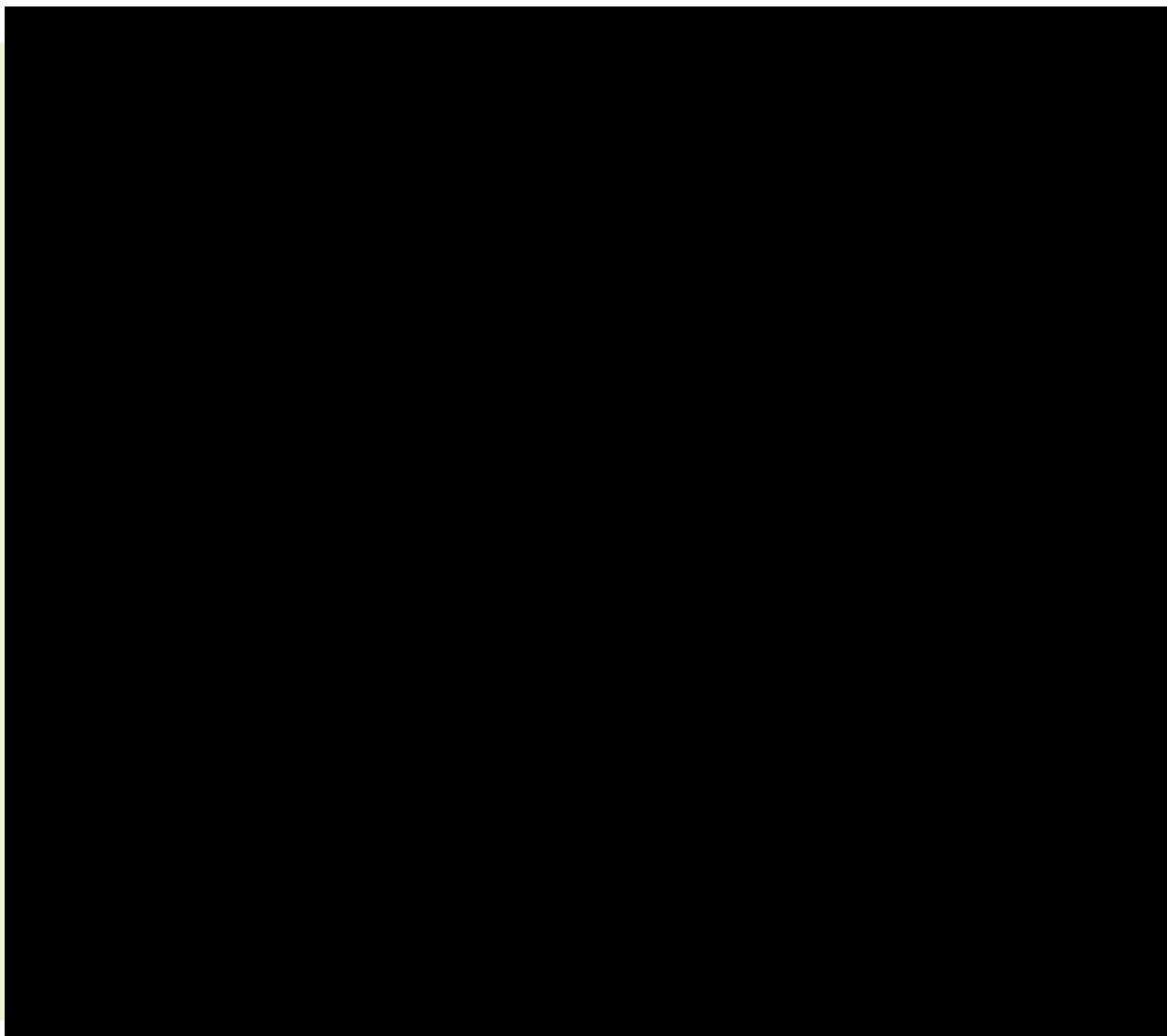






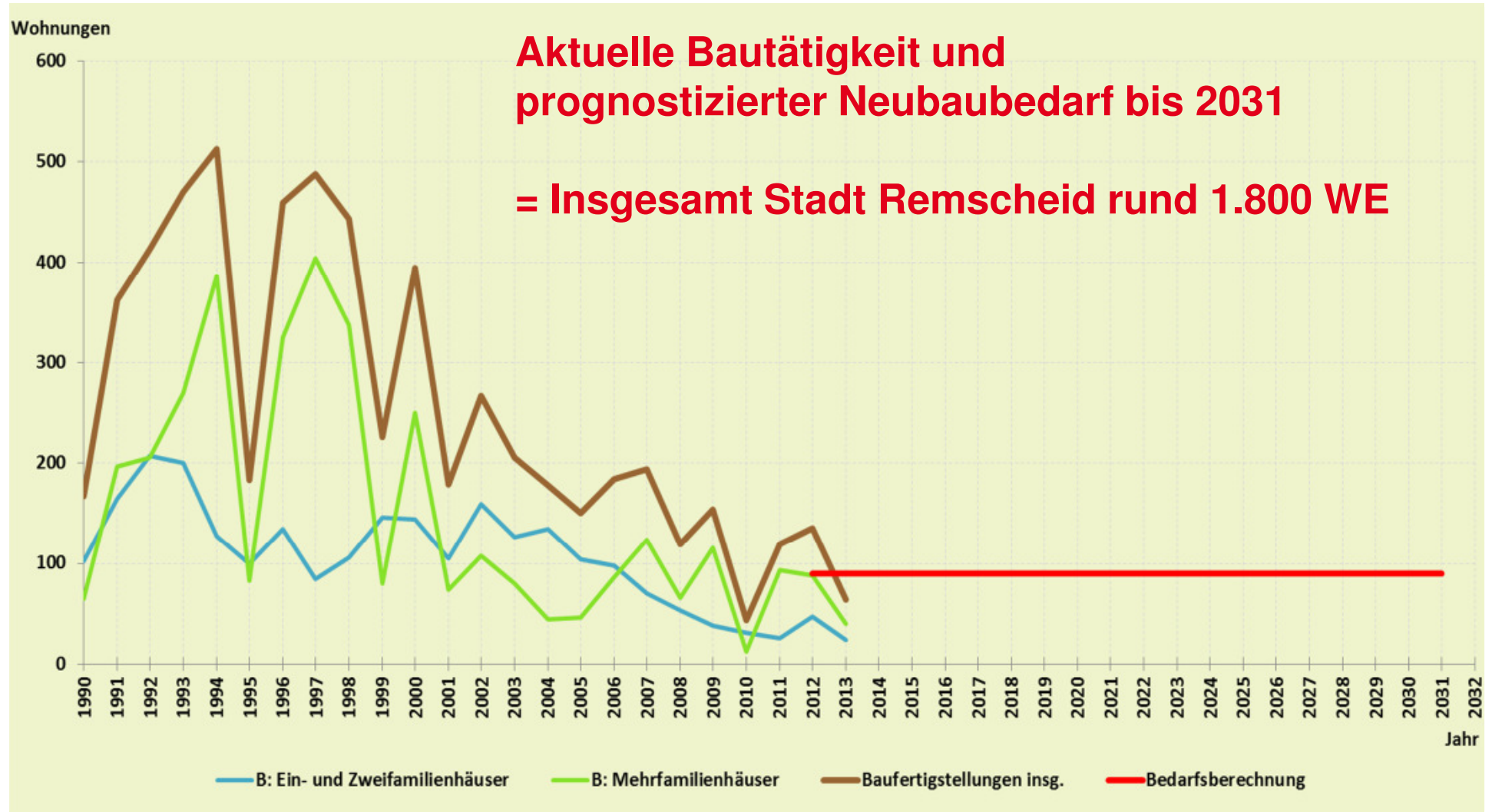
Siedlungsentwicklung im Regionalplan (Wohnen)

- **Wie viele Wohnungen werden in Zukunft gebraucht?**
- **Wie viel davon kann im Bestand oder auf bestehenden Flächen realisiert werden?**
- **Wie viele Flächen müssen neu darstellt werden?**



Wie viele ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf



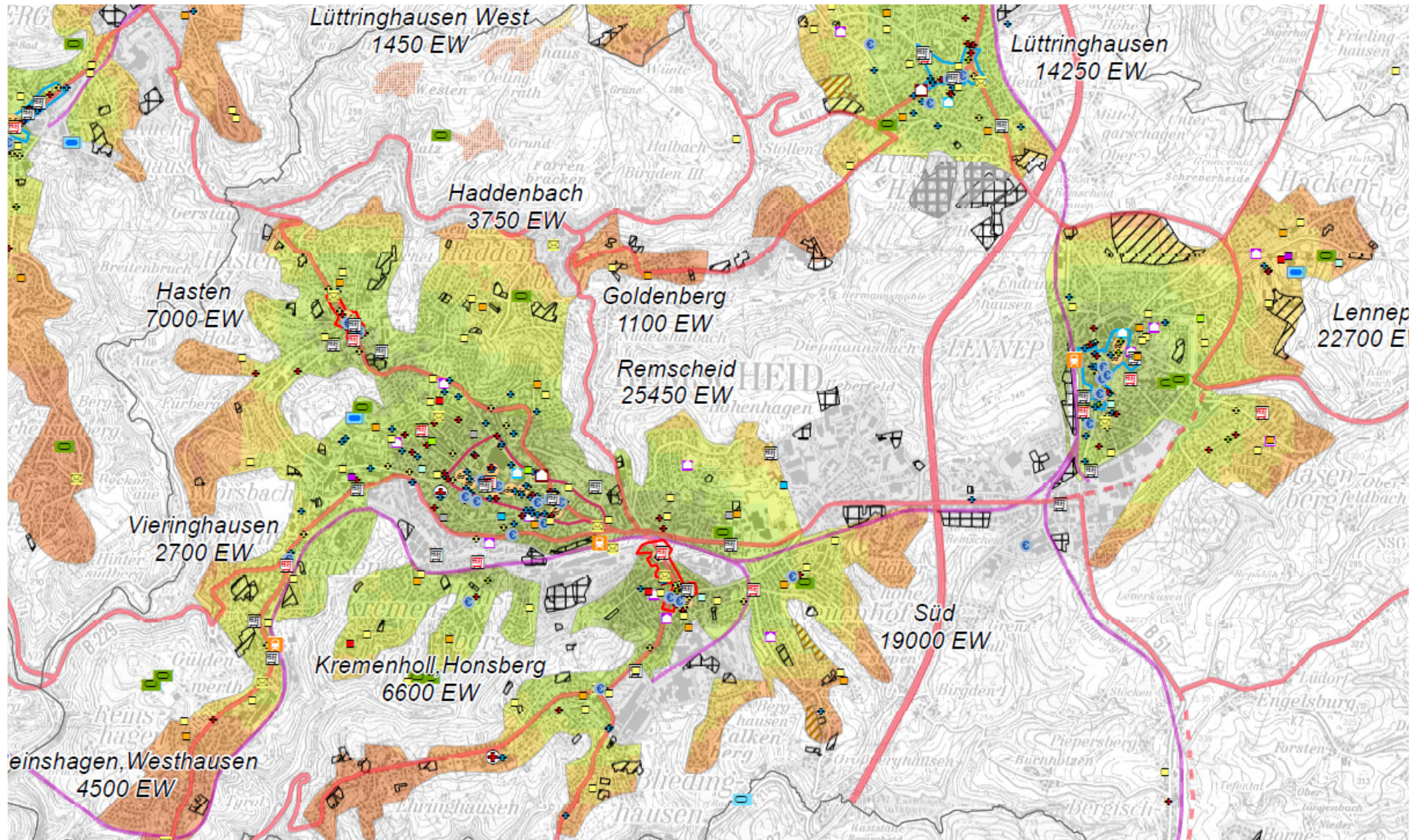


Wo soll der zukünftige Wohnungsbau verortet sein?

- **Orientiert an bestehenden Infrastrukturen**
- **Möglichst restriktionsfrei (Natur und Landschaft, Wasser, Lärm etc.)**
- **Was sind die gemeindlichen Entwicklungsabsichten?**

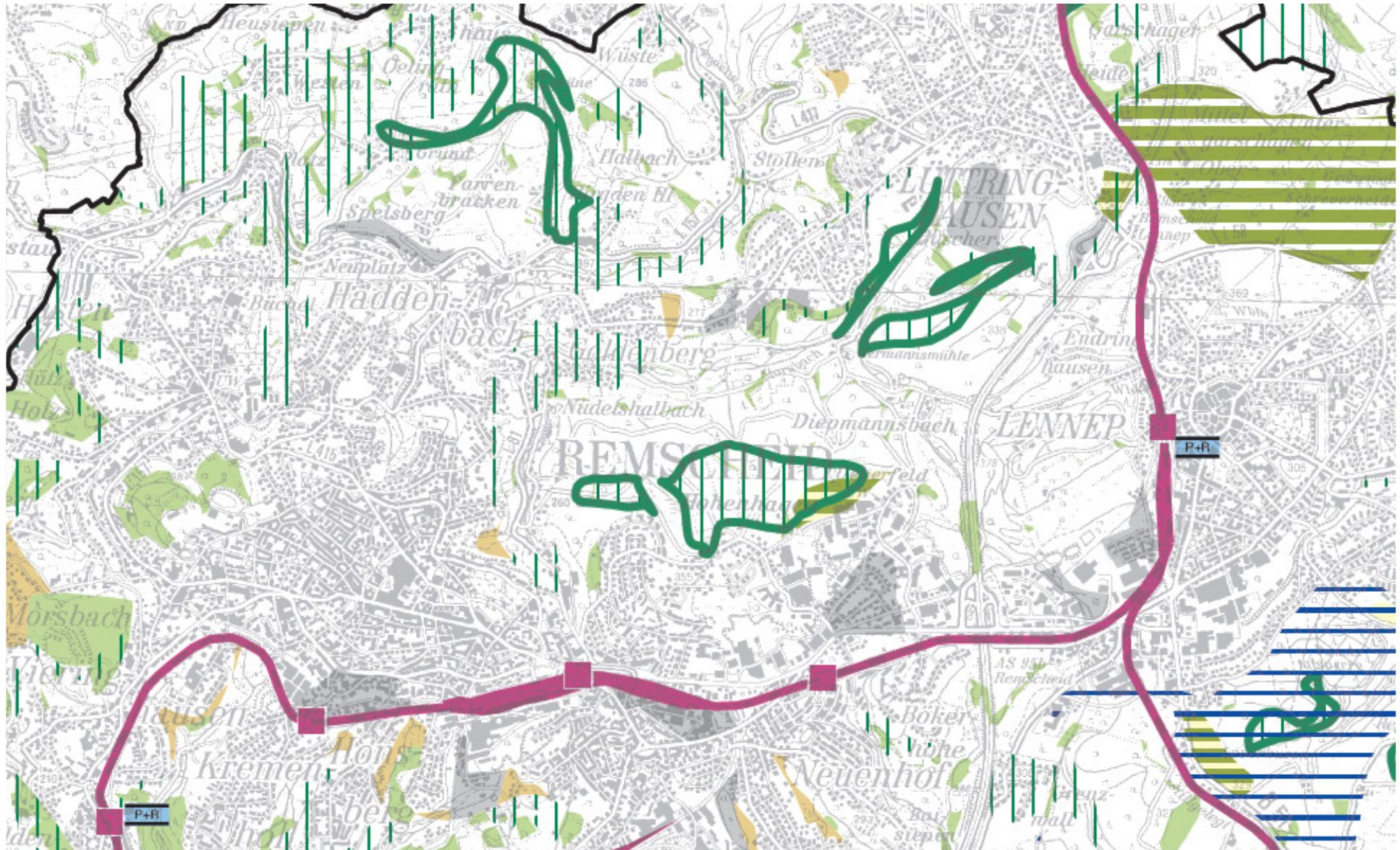
Wo ...?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Wegfallende Darstellungen im RPD

Bezirksregierung
Düsseldorf



Neue Darstellungen im RPD

Bezirksregierung
Düsseldorf





Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

Austausch



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
- Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren
 - Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte
 - Themenschwerpunkt 1:
Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
 - **Themenschwerpunkt 2:**
Gewerbe
 -  Austausch
 - Themenschwerpunkt 3:
Regionale Grünzüge
- Ausblick – wie geht's weiter?



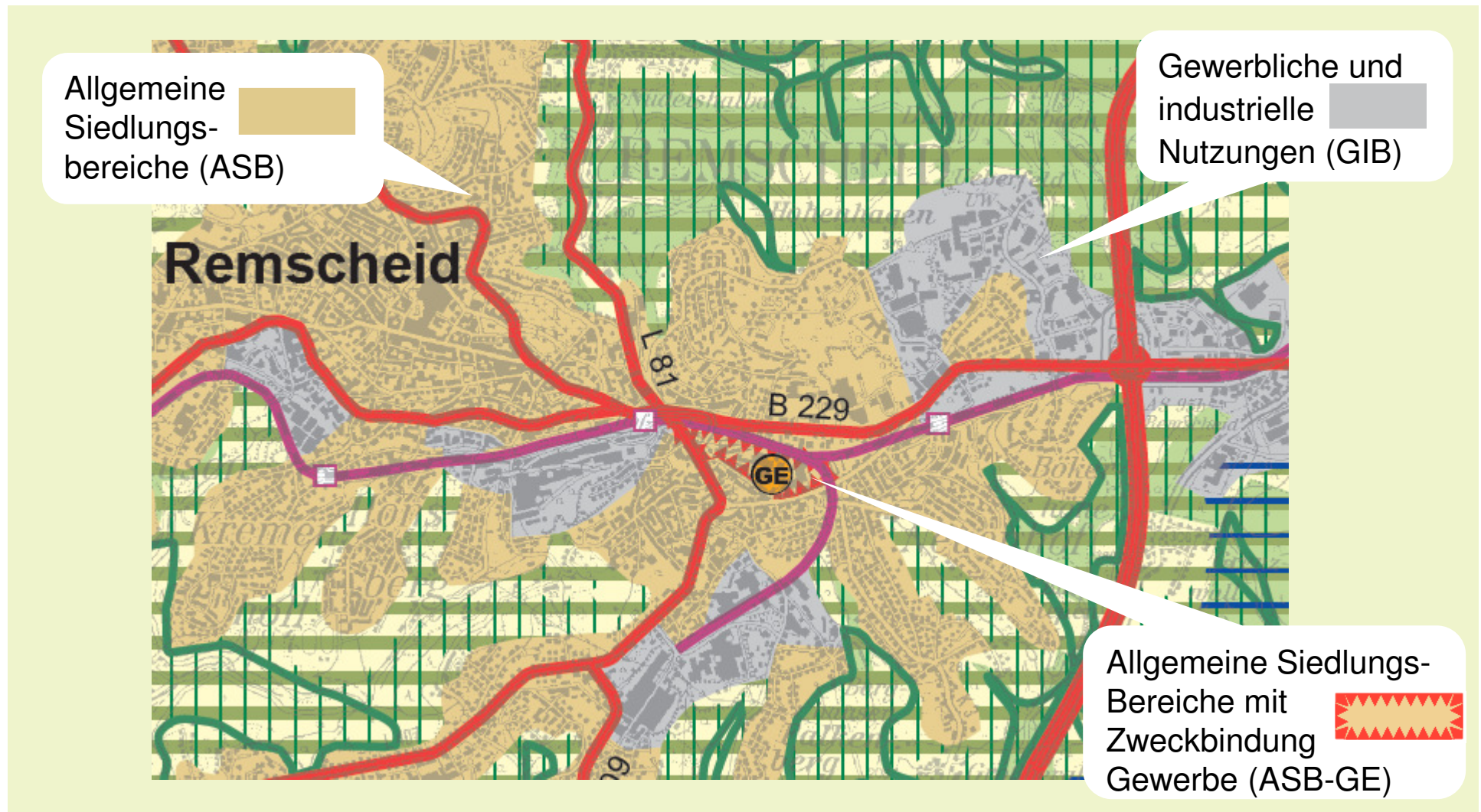
Gewerbe – GIB / ASB (Gewerbe)

Was sind Siedlungsbereiche für Gewerbe?

Wie viele Siedlungsbereiche für Gewerbe werden (neu) dargestellt?

Wo werden Siedlungsbereiche für Gewerbe (neu) dargestellt?

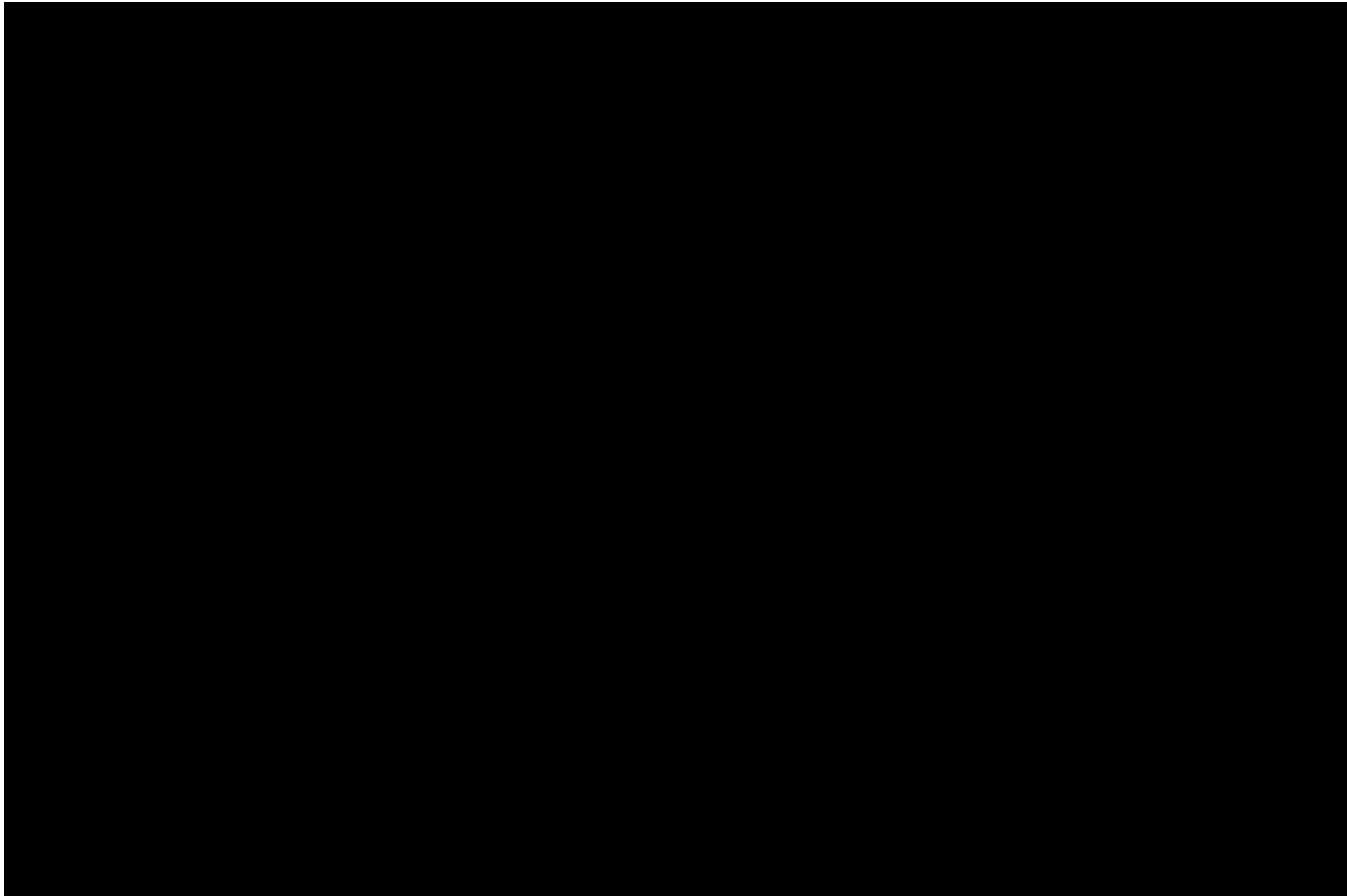
Was sind Siedlungsbereiche für Gewerbe?



Was ...? GIB

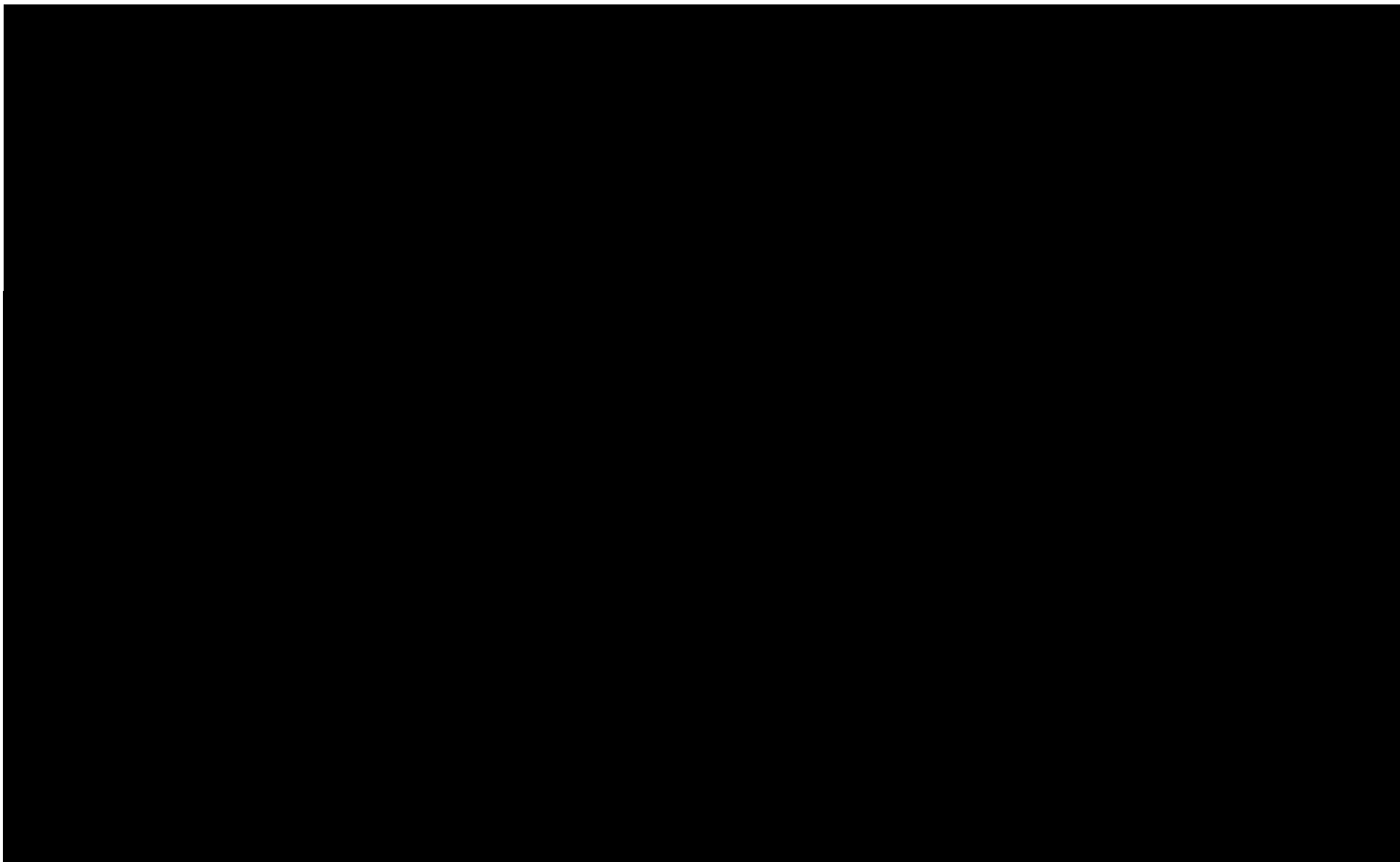
Bezirksregierung
Düsseldorf





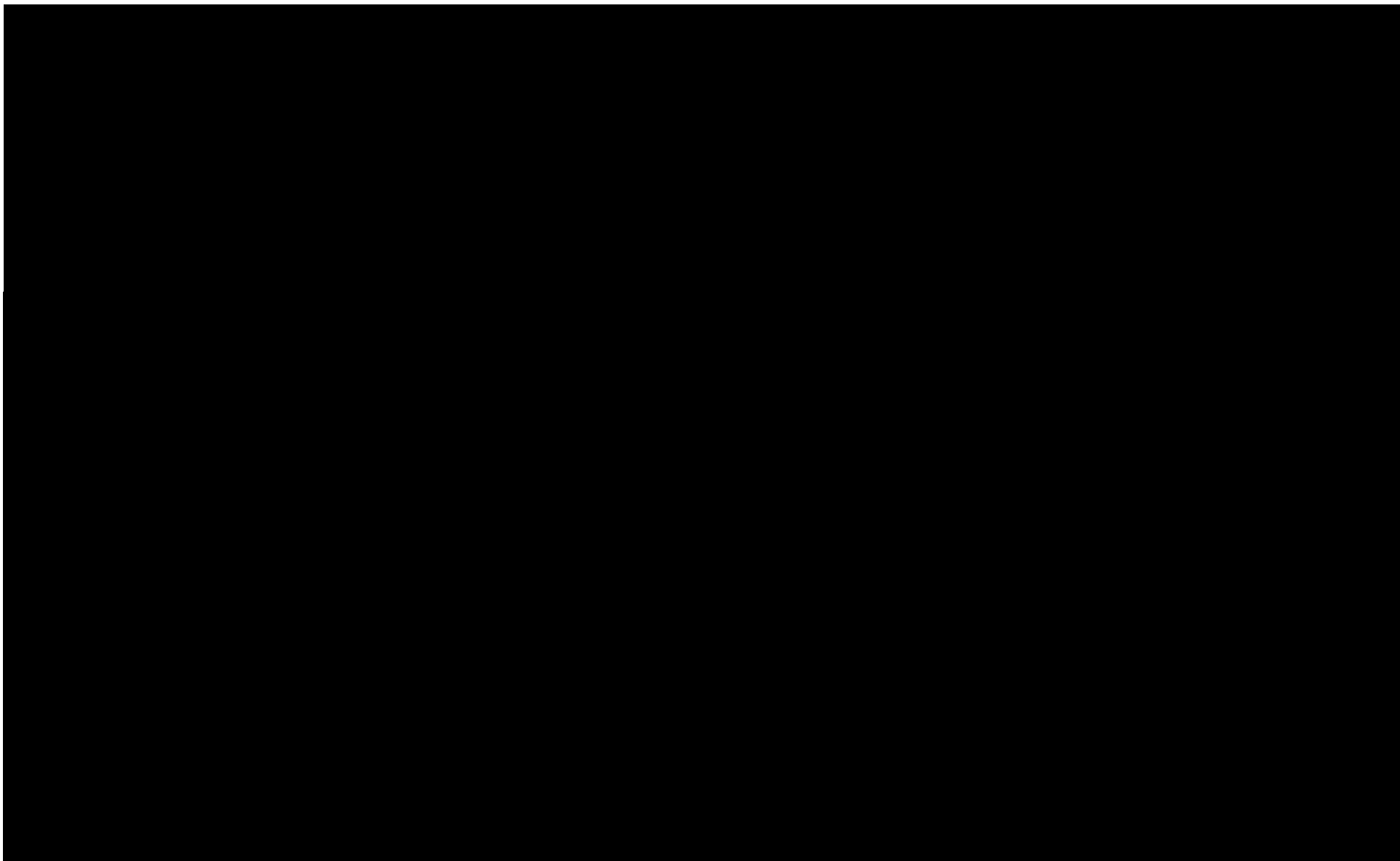
Was ...? ASB

Bezirksregierung
Düsseldorf



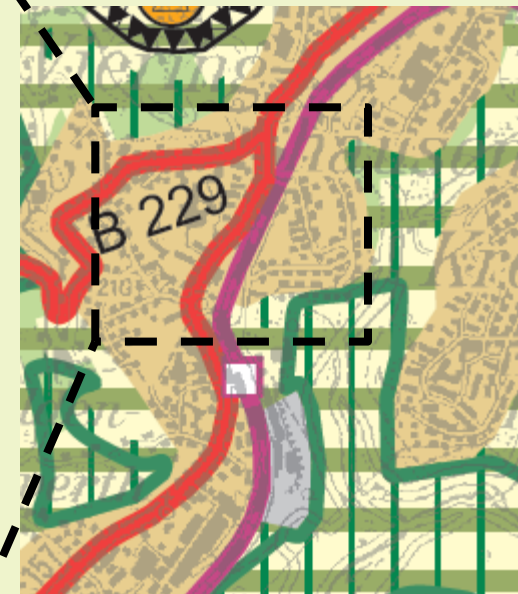
Was ...? ASB

Bezirksregierung
Düsseldorf



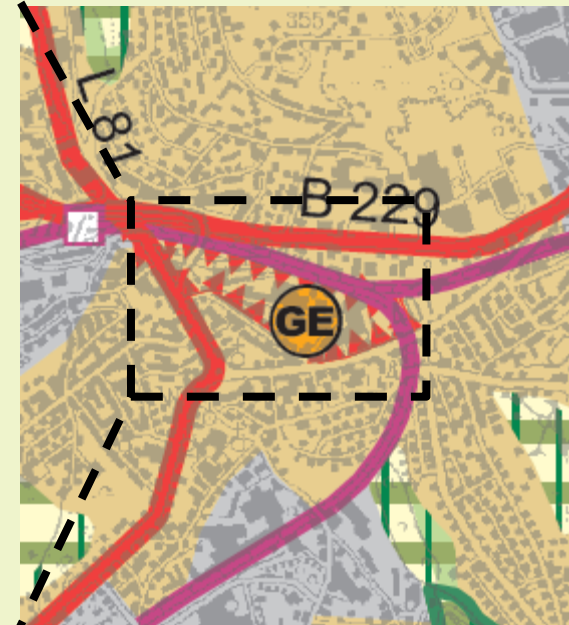
Was...? ASB

Bezirksregierung
Düsseldorf



Was...? ASB-GE

Bezirksregierung
Düsseldorf





- Textliche Ziele im Regionalplan-Entwurf (Kap. 3.3.1)
- Differenzierte Regelungen, wie die einzelnen Siedlungsbereiche umgesetzt werden können.
- „Trennungsgrundsatz“: Verschiedenartige Nutzungen so zuordnen, dass es möglichst wenige Konflikte gibt:
 - Wohnen schützen,
 - Perspektiven für Unternehmen sichern.

Was ...? GIB

Bezirksregierung
Düsseldorf





- Wie ein Gewerbegebiet in 20 Jahren aussieht, hängt von der Umsetzung der Stadt ab (Flächennutzungsplan/ B-Plan). Z.B.
 - welche Betriebe,
 - Erschließung,
 - Lärmschutz,
 - Grünflächen,
 - Zeitplan.
- Regionalplan gibt den „Rahmen“ vor.
- Bevor ein Gewerbegebiet im Flächennutzungsplan geplant werden kann => „Bedarfsprüfung“



Gewerbe – GIB / ASB (Gewerbe)

Was sind Siedlungsbereiche für Gewerbe?

Wie viele Siedlungsbereiche für Gewerbe werden (neu) dargestellt?

Wo werden Siedlungsbereiche für Gewerbe (neu) dargestellt?

Wie viele ...?



Ziel: Bedarfsgerechte
Siedlungsentwicklung

Methode: Blick in die Vergangen-
heit, als Orientierung für die
Zukunft = **Bedarf**

Entwicklungspotenziale =

- freie Grundstücke (gelb),
- Reserven im Regionalplan (blau),
- verfügbare Brachflächen.

– „Entscheidungsgrundlage“
Siedlungsmonitoring



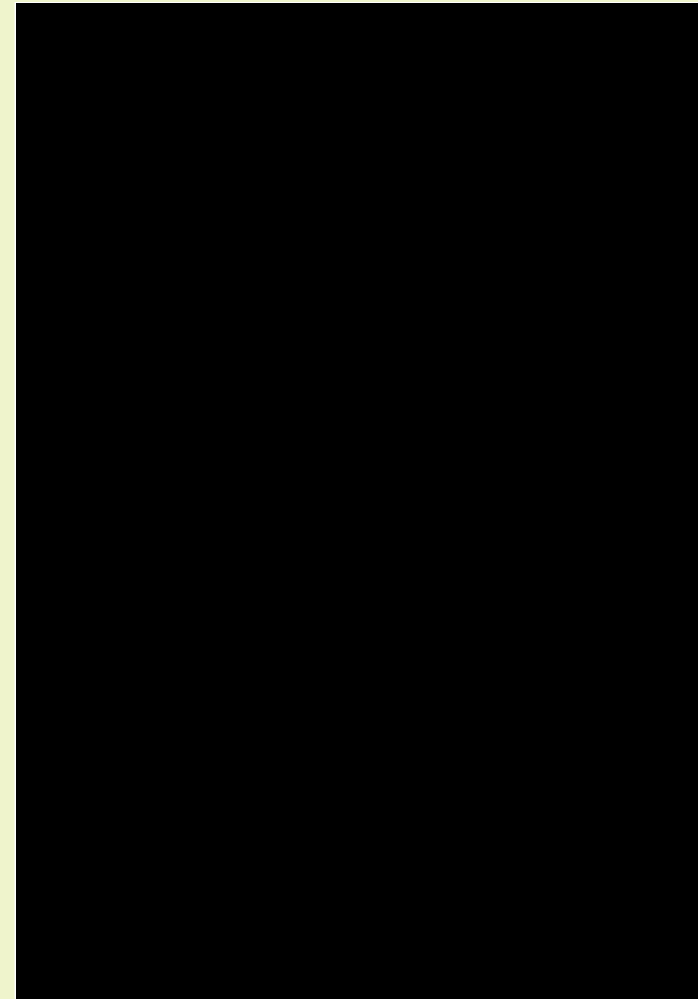
Wie viele ...?



Entscheidungsgrundlage:

Regionales Gewerbeflächenkonzept
Bergisches Städtedreieck:

- Bedarf: Deutlich höher!
- Standorte:
 - 2 Standorte übernommen,
 - 1 Standort neu zugeschnitten



Wie viele ...?



	Bedarf	Entwicklungs- potenziale	Flächenkonto
Remscheid	111 ha	81 ha	30 ha
Solingen	124 ha	86 ha	38 ha
Wuppertal	248 ha	165 ha	83 ha

Entwicklungspotenziale =



+ verfügbare
Brachflächen

Wie viele ...?



- Änderungen bei den GIB und ASB (Gewerbe):
 - Neue Bereiche +22 ha
 - Streichungen -13 ha
- Zusätzlich gibt es einige redaktionelle Änderungen, z.B. Änderung von GIB in ASB bei bereits bebauten Bereichen.



Gewerbe – GIB / ASB (Gewerbe)

Was sind Siedlungsbereiche für Gewerbe?

Wie viele Siedlungsbereiche für Gewerbe werden (neu) dargestellt?

Wo werden Siedlungsbereiche für Gewerbe (neu) dargestellt?

Wo ...?

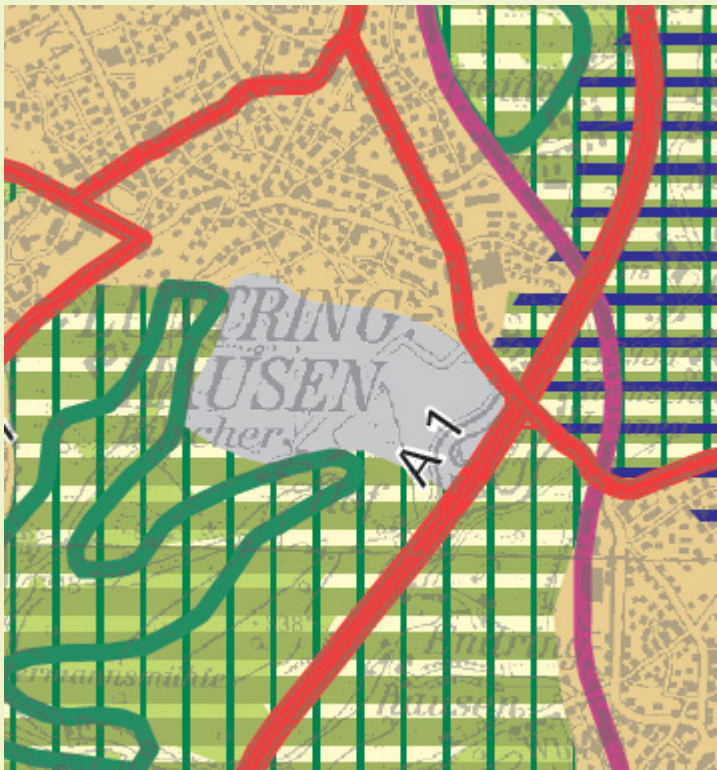


- **Planungskriterien:**
 - Bedarf
 - Planungsziele der Städte
 - Standorteignung
 - Natur und Landschaft
 - Verfügbarkeit

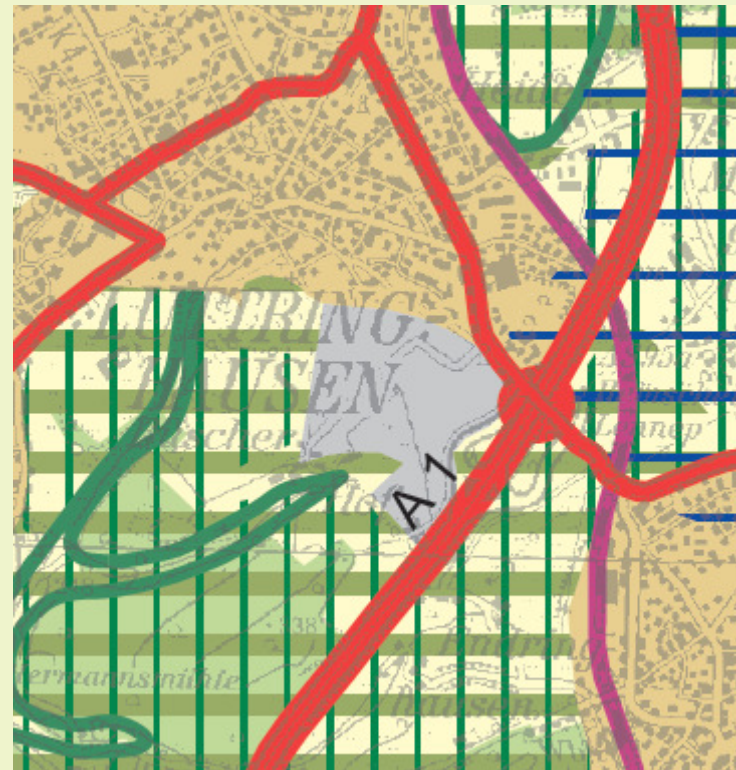
Siehe Begründung: S.272 ff. und S. 201 ff.



„Blume“ im GEP 99



„Blume“ im RPD Entwurf



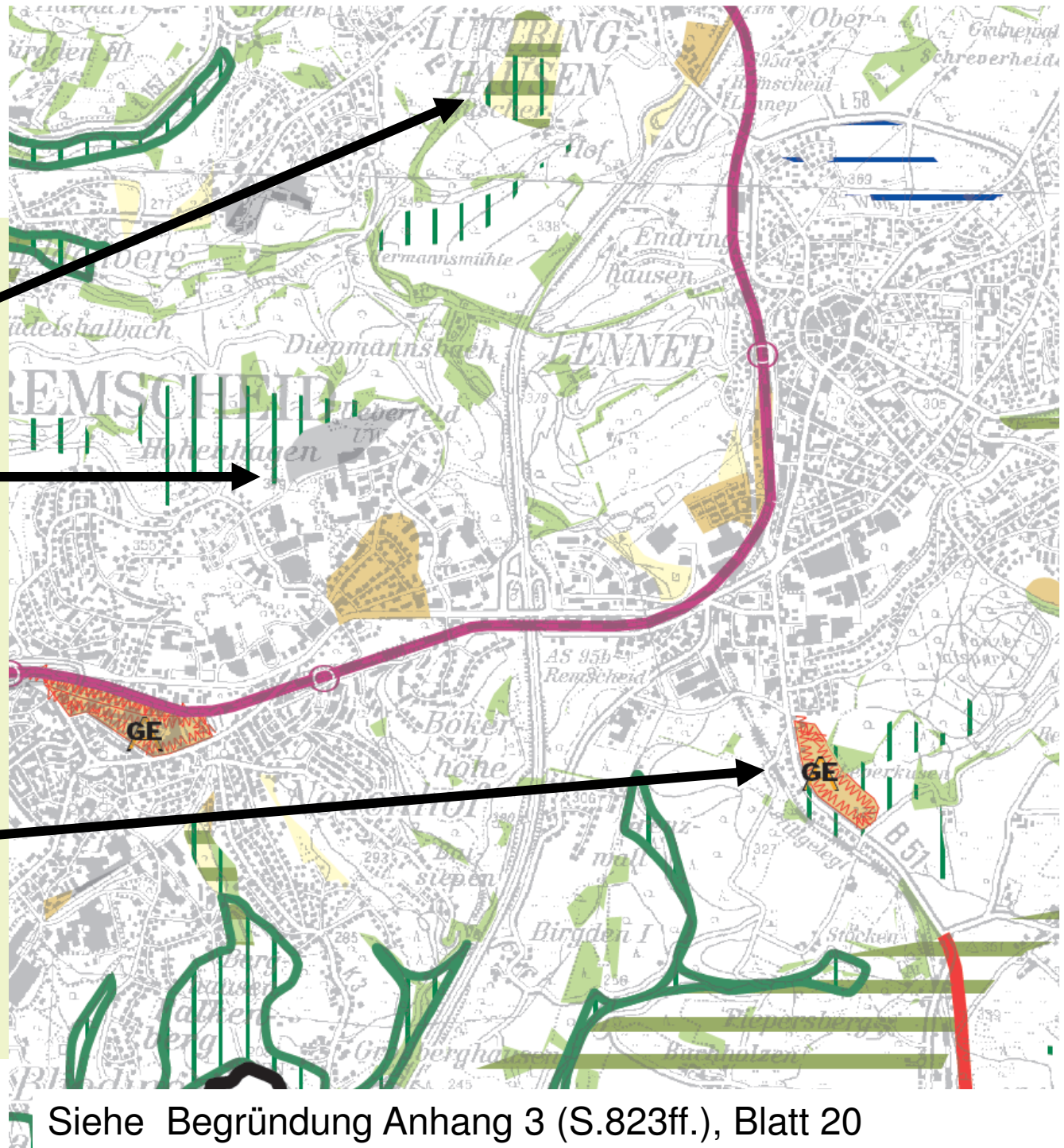
Wo...?

Neuer Freiraum (weil
GIB reduziert)

Neuer GIB

GIB in ASB-GE geändert

Neuer ASB-GE





Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

Austausch



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
- Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren
 - Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte
 - Themenschwerpunkt 1:
Allgemeine Siedlungsbereiche (ASB)
 - Themenschwerpunkt 2:
Gewerbe
 - **Themenschwerpunkt 3:**
Freiraumdarstellungen: Regionale Grünzüge und BSN



Austausch

- Ausblick – wie geht's weiter?

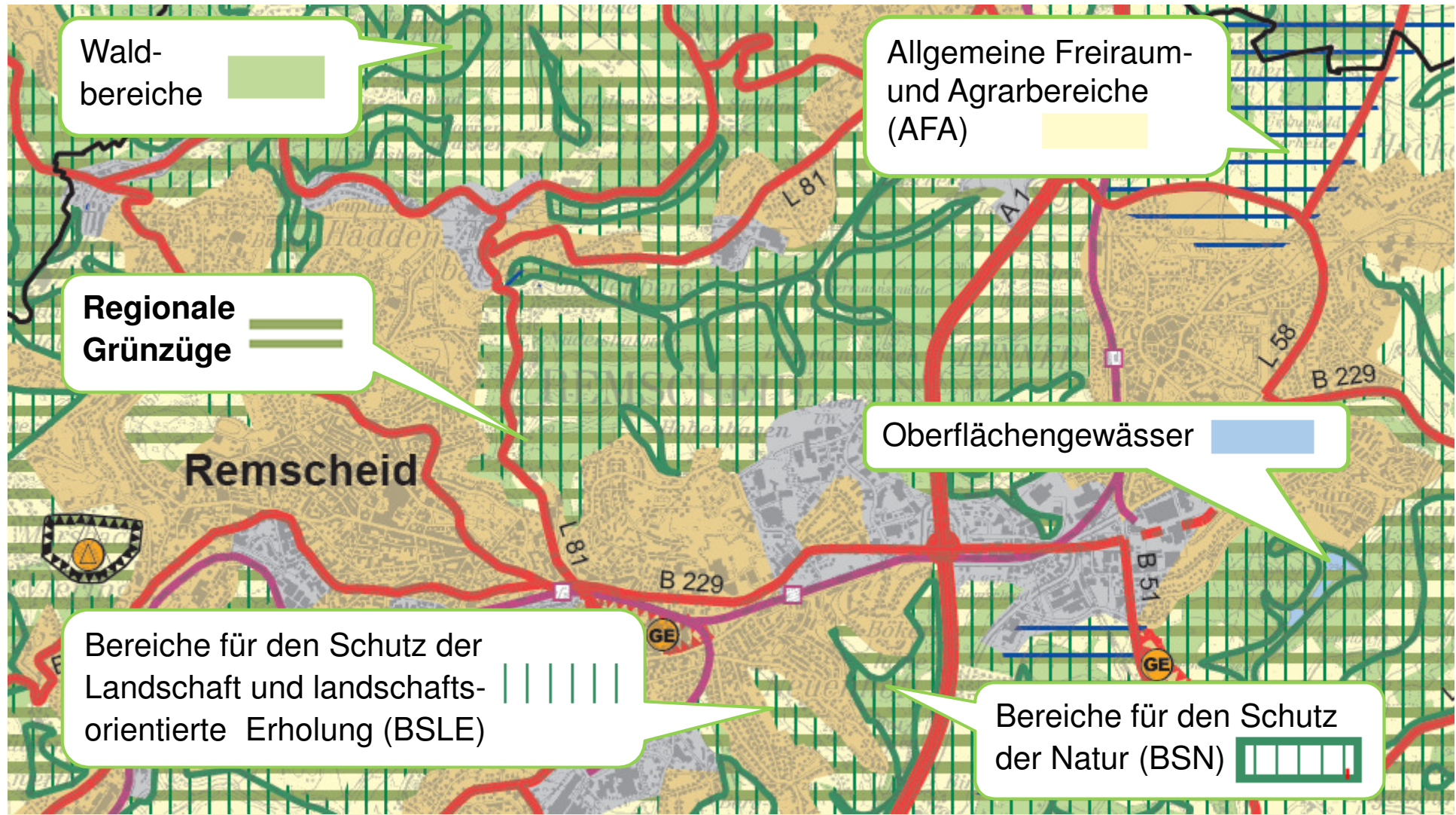


Themenschwerpunkt 3: Regionale Grünzüge / BSN

- **Welche Freiraumdarstellungen gibt es im Regionalplan?**
- **Was** ist der **Unterschied** zwischen **Regionalen Grünzügen** und **Bereichen zum Schutz der Natur**?
- **Wie** werden Regionale Grünzüge im Regionalplan **dargestellt**?
- **Wie wirken** Regionale Grünzüge im Regionalplan ?

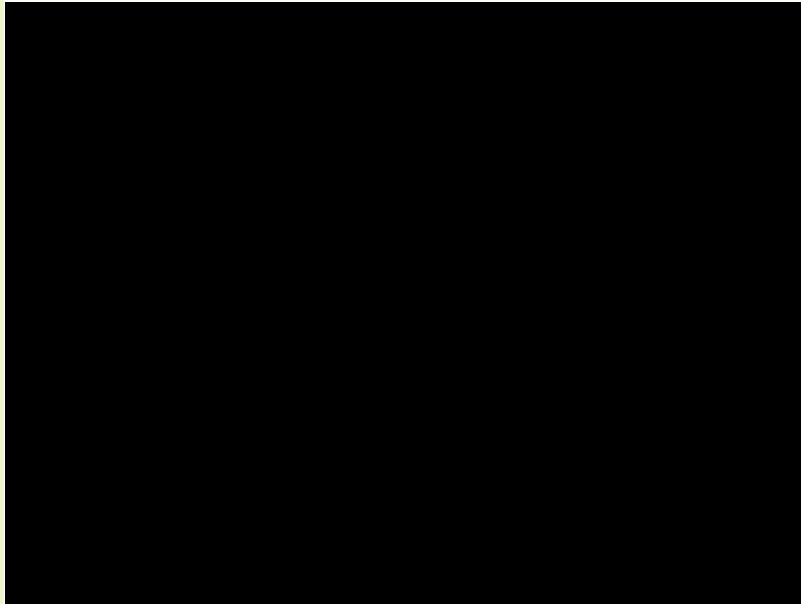
Regionale Grünzüge und BSN als besondere Freiraumfunktionen

Bezirksregierung
Düsseldorf

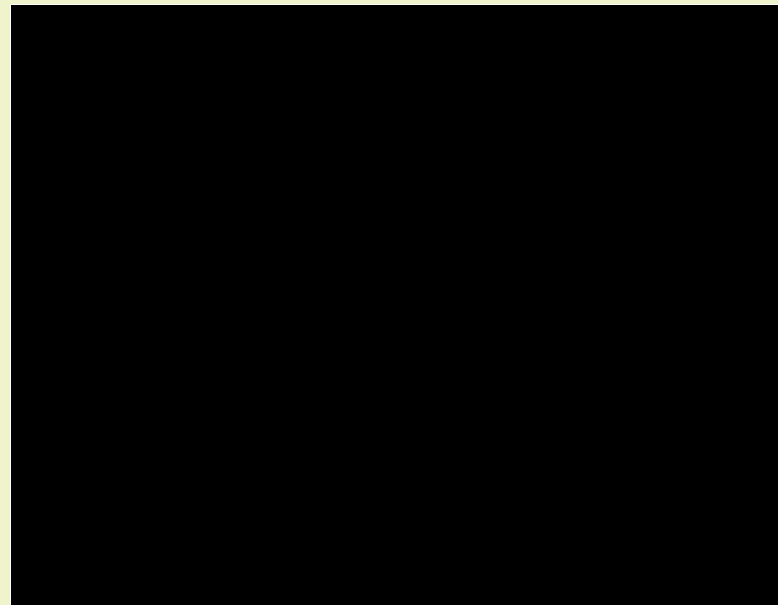


Im Bild: Regionale Grünzüge

Bezirksregierung
Düsseldorf



... z.B. Waldgebiet am Grenzwall
(zugleich BSN)



... z.B. Übergang Siedlung/Freiraum

Was sind eigentlich **Regionale Grünzüge**?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Funktionen im Regionalplan: Regionale Grünzüge / BSN

Bezirksregierung
Düsseldorf



Regionale Grünzüge

- Siedlungsgliederung
- Naherholung
- Biotopvernetzung
- Klimaökologischer Ausgleich

Bereiche zum Schutz der Natur

- Schutz, Pflege und Entwicklung wertvoller Biotope
- Aufbau eines landesweiten Biotopverbundes

Wie wirken Regionale Grünzüge im Regionalplan?

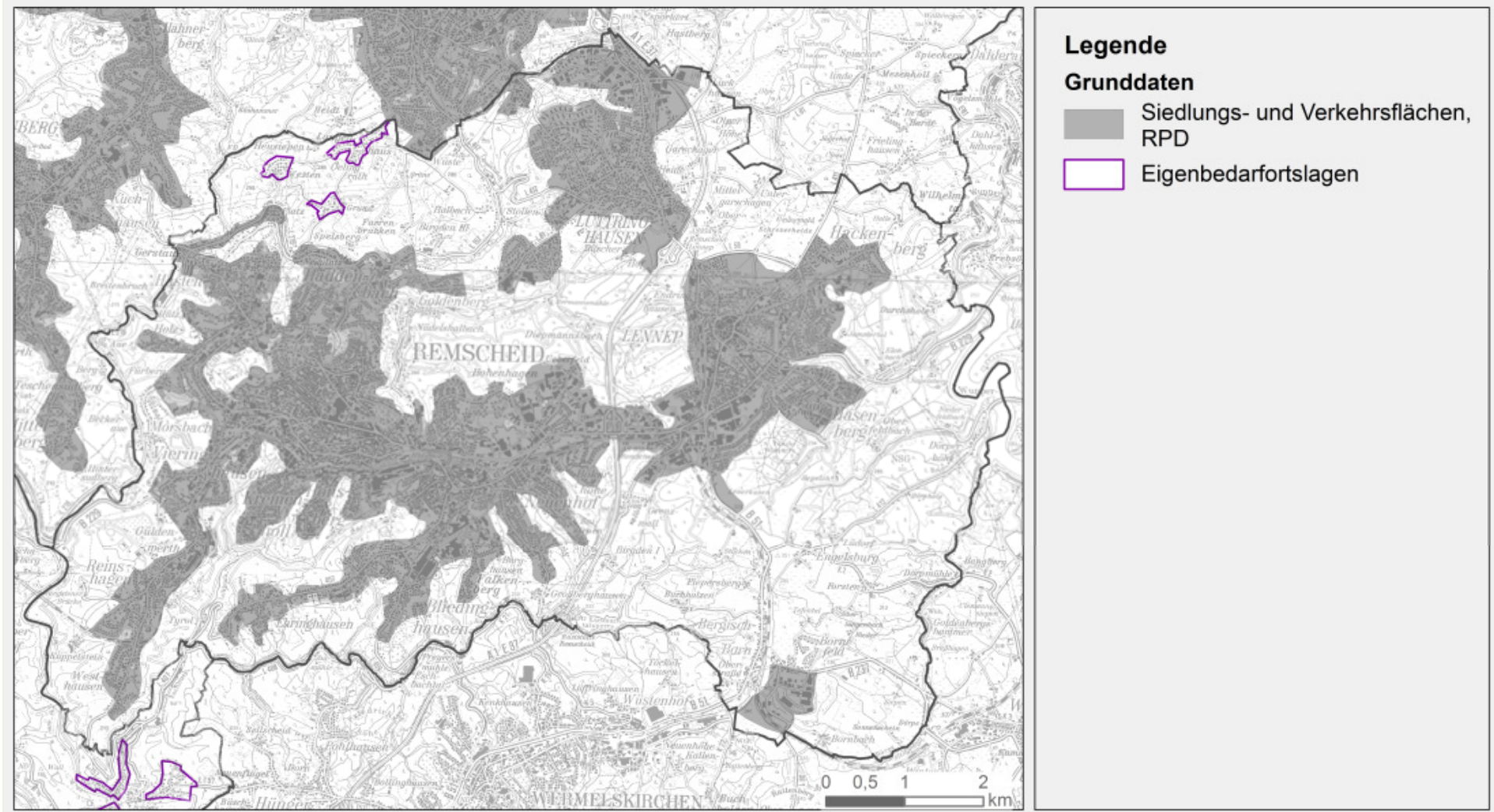


Zielaussagen im RPD

- Regionale Grünzüge als wesentliche Teile des Regionalen Freiraumsystems **für Funktionen im Freiraumverbund** sichern!
- keine Planungen und Maßnahmen, die die Aufgaben und Funktionen der Regionalen Grünzüge beeinträchtigen können (z.B. Siedlungsentwicklung)
- **RGZ** durch Planungen (z.B. Landschaftsplanung und Bauleitplanung) und Maßnahmen **in ihren freiraum- und siedlungsbezogenen Aufgaben und Funktionen sichern, entwickeln und verbessern**

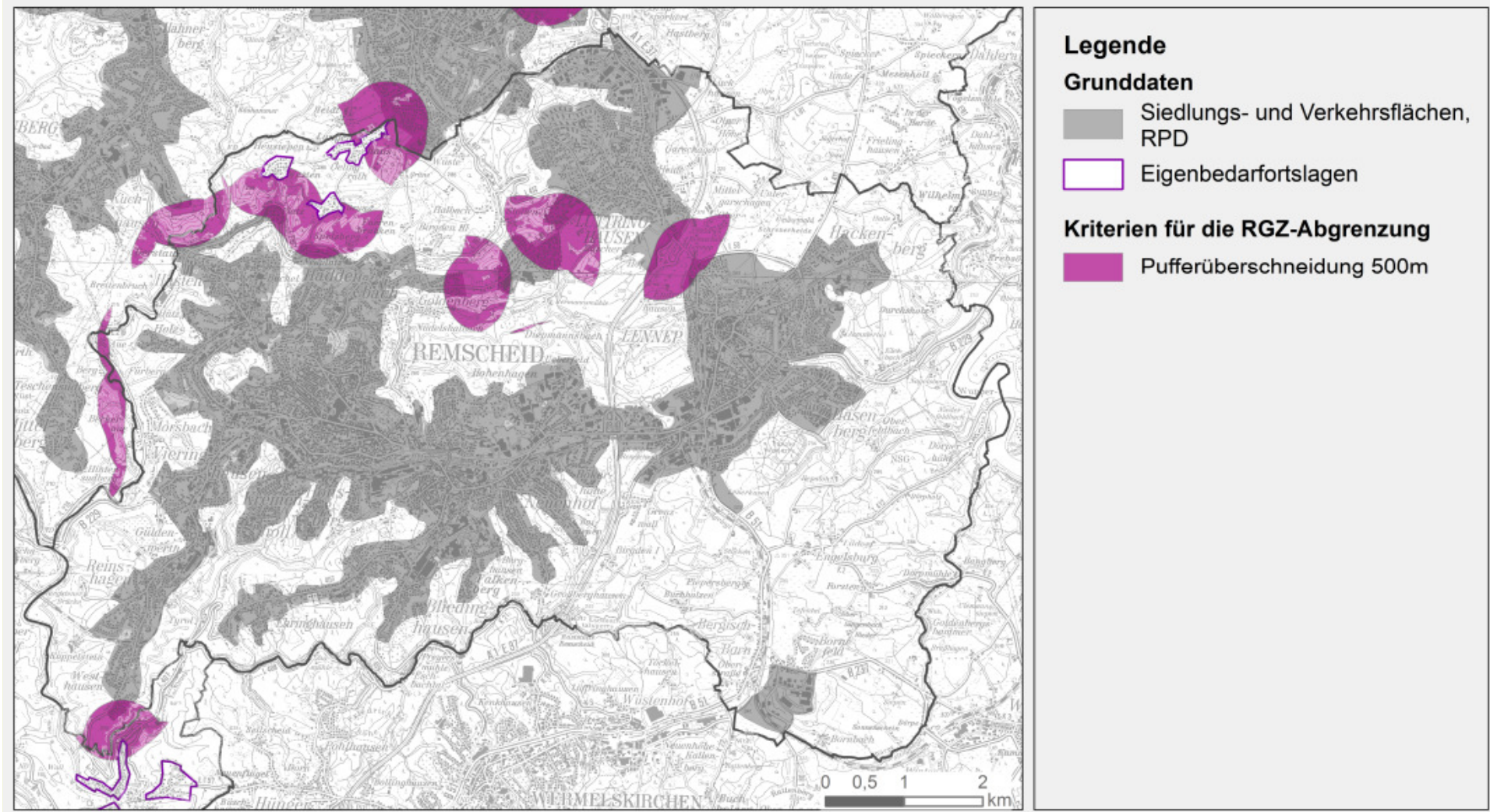
Regionale Grünzüge - wie kam es zur Abgrenzung?

Bezirksregierung
Düsseldorf



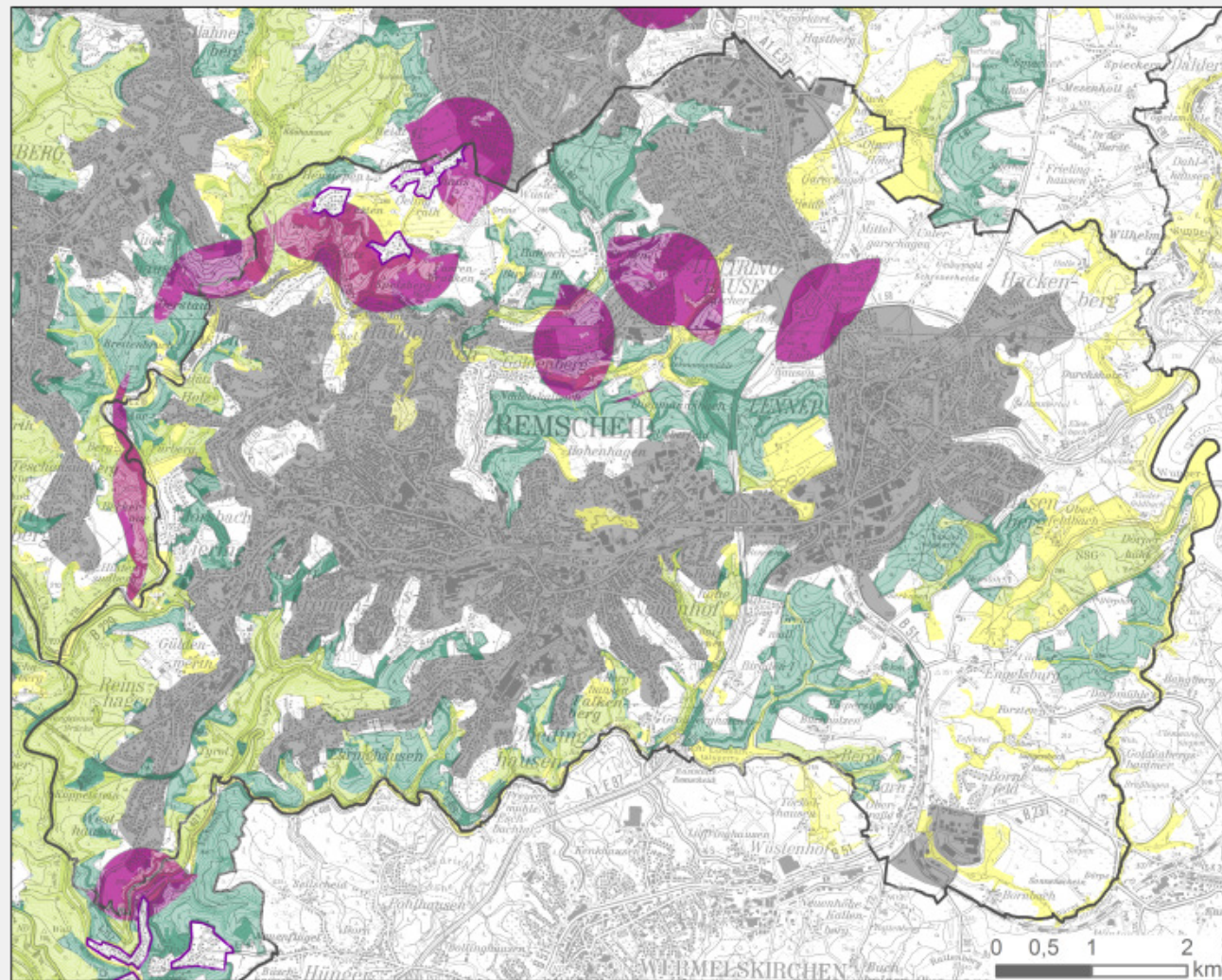
Regionale Grünzüge - wie kam es zur Abgrenzung?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Regionale Grünzüge - wie kam es zur Abgrenzung?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Legende

Grunddaten

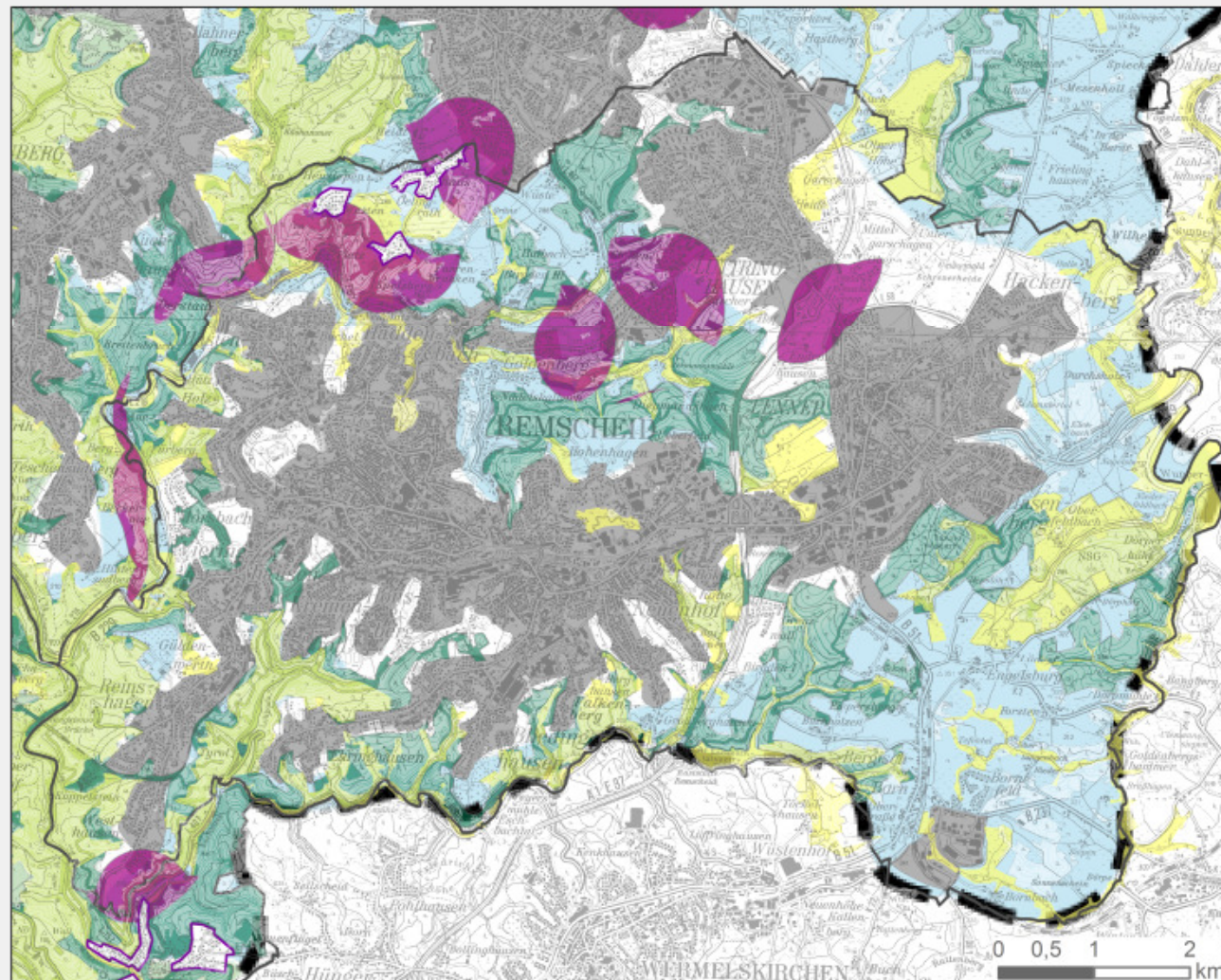
-  Siedlungs- und Verkehrsflächen, RPD
-  Eigenbedarfortslagen

Kriterien für die RGZ-Abgrenzung

-  Pufferüberschneidung 500m
-  Biotopverbundsystem von herausragender Bedeutung
-  Wälder >50ha in max. 2000m Abstand zu Siedlungsbereichen

Regionale Grünzüge - wie kam es zur Abgrenzung?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Legende

Grunddaten

-  Siedlungs- und Verkehrsflächen, RPD
-  Eigenbedarfortslagen

Kriterien für die RGZ-Abgrenzung

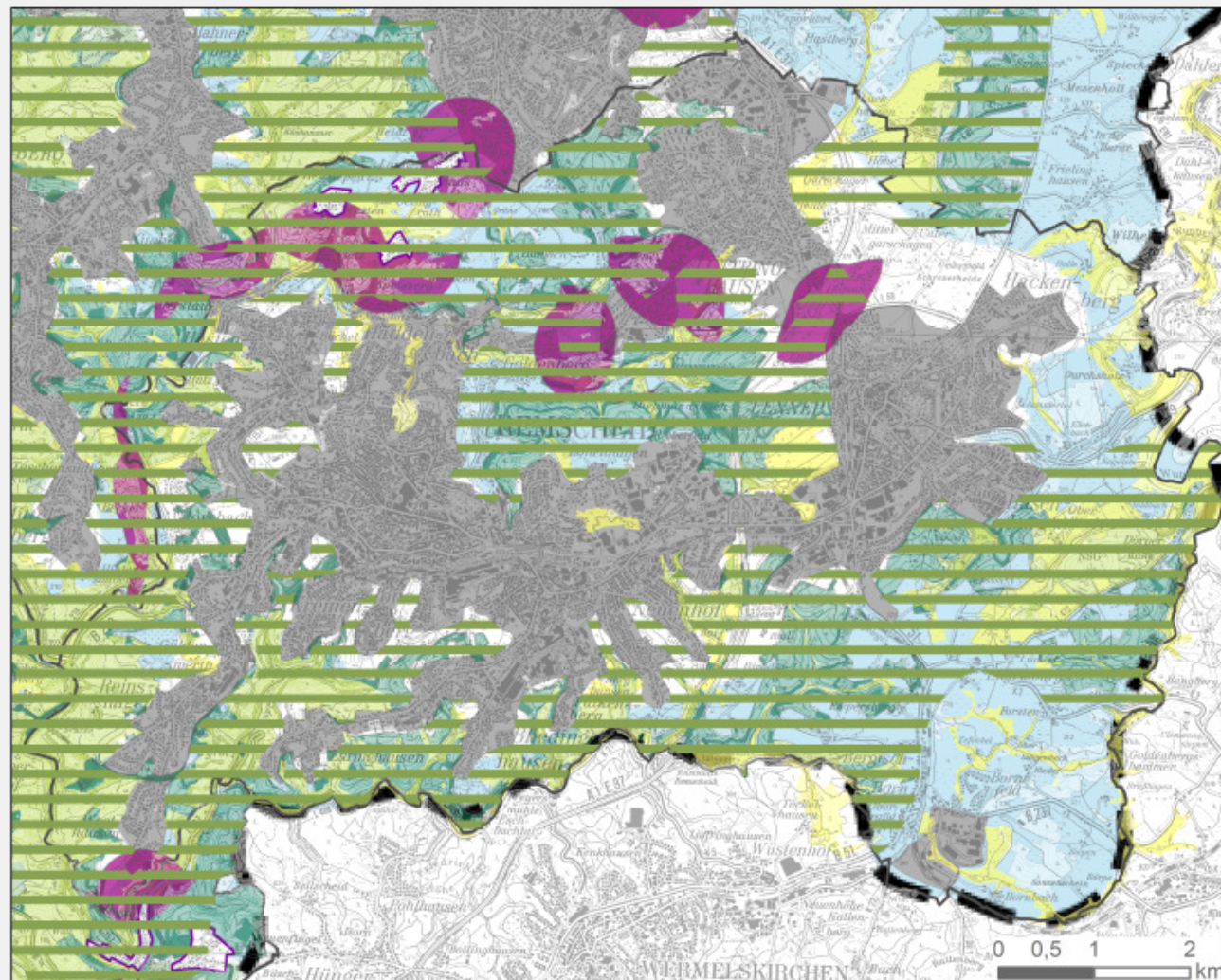
-  Pufferüberschneidung 500m
-  Biotopverbundsystem von herausragender Bedeutung
-  Wälder >50ha in max. 2000m Abstand zu Siedlungsbereichen

Kulturlandschaftsbereiche

-  Waldlandschaft
-  Flusslandschaft
-  Ackerlandschaft
-  Stadtlandschaft

Regionale Grünzüge - wie kam es zur Abgrenzung?

Bezirksregierung
Düsseldorf



Legende

Grunddaten

- Siedlungs- und Verkehrsflächen, RPD
- Eigenbedarfortslagen

Kriterien für die RGZ-Abgrenzung

- Pufferüberschneidung 500m
- Biotopverbundsystem von herausragender Bedeutung
- Wälder >50ha in max. 2000m Abstand zu Siedlungsbereichen

Kulturlandschaftsbereiche

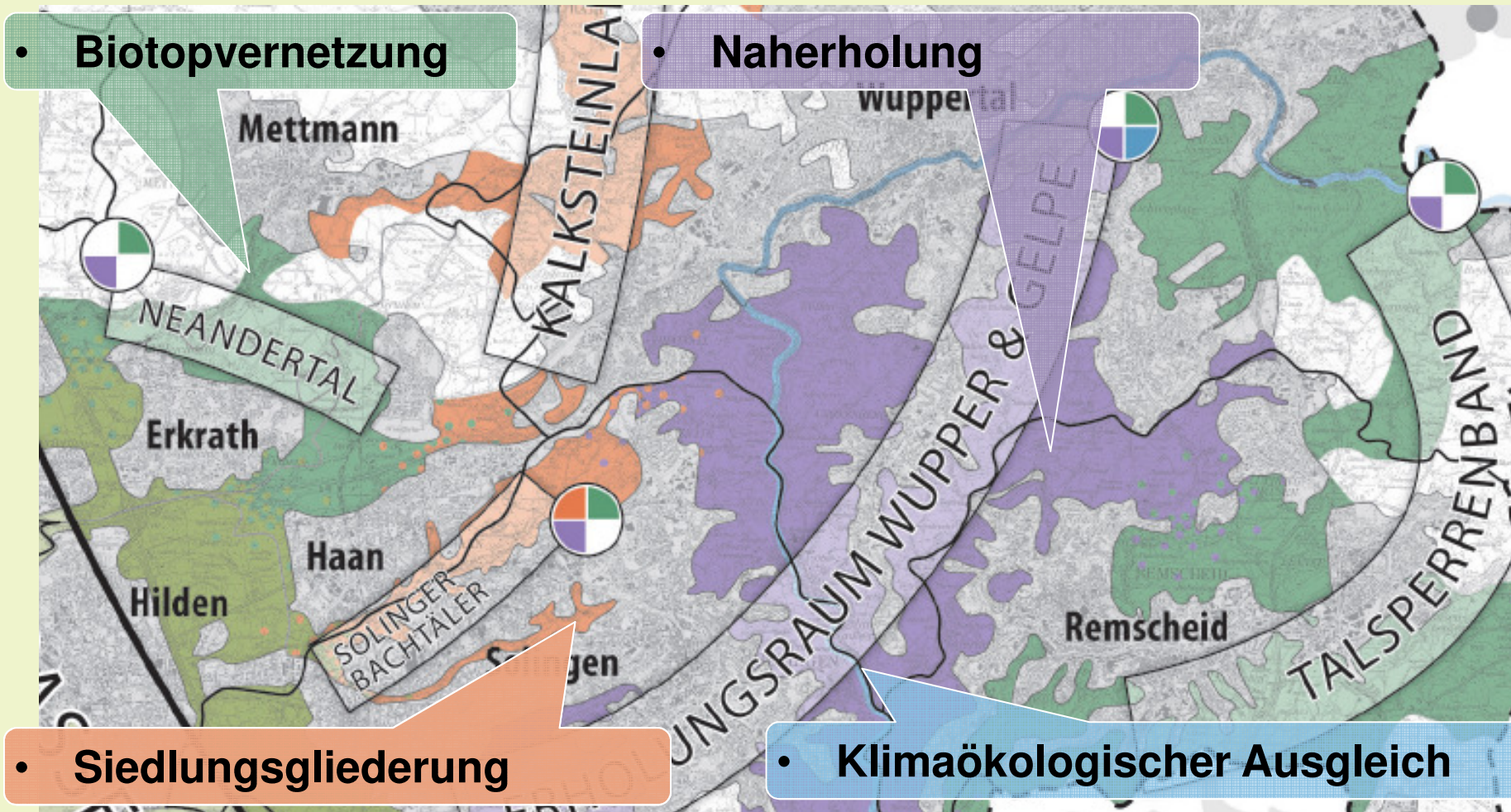
- Waldlandschaft
- Flusslandschaft
- Ackerlandschaft
- Stadtlandschaft

Ergebnis

- RGZ-Entwurf RPD

Unterschiedliche Funktionen Regionaler Grünzüge

Bezirksregierung
Düsseldorf



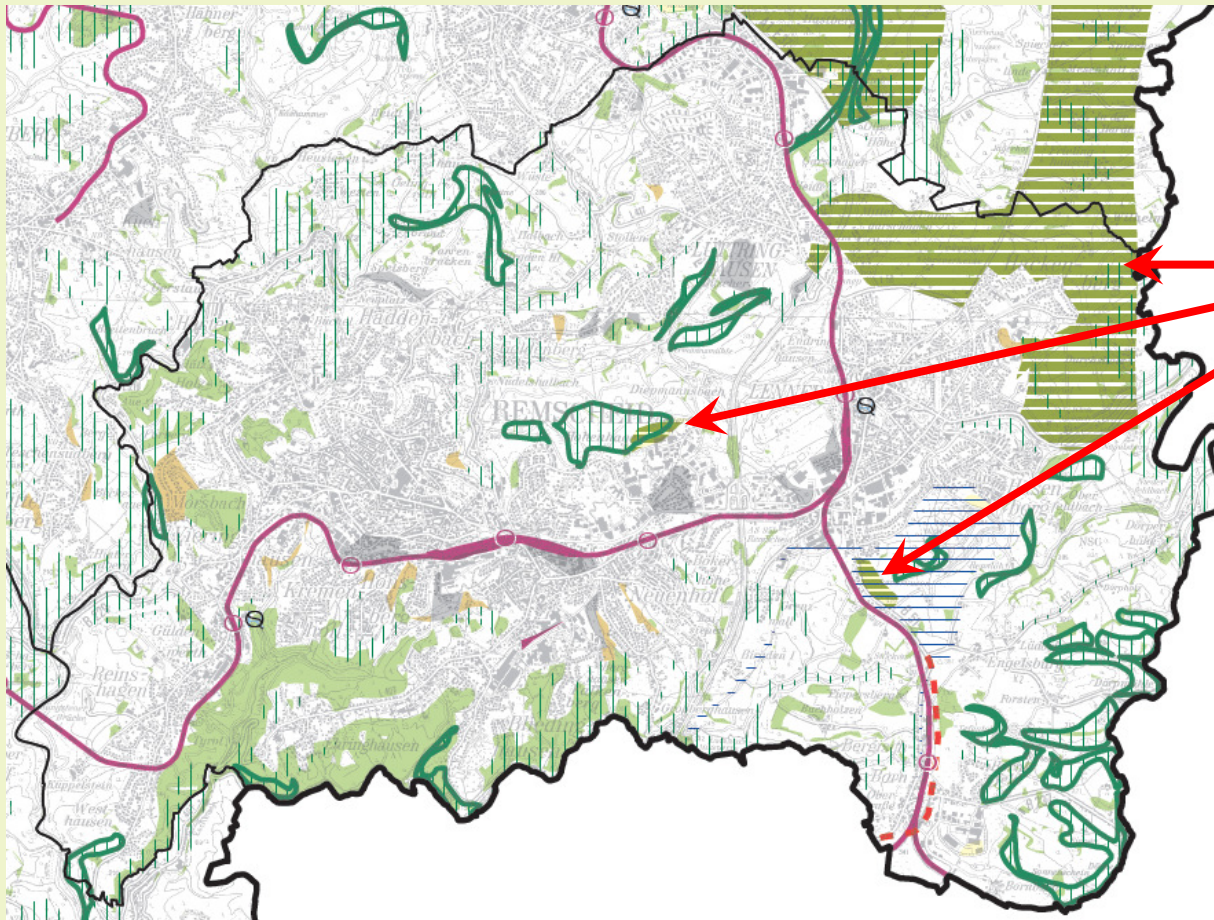
Regionale Grünzüge im RPD - am Beispiel Remscheid

Bezirksregierung
Düsseldorf



Beispiel Stadt Remscheid,
Ausschnitt RPD Entwurf

Regionaler Grünzug
gestrichen



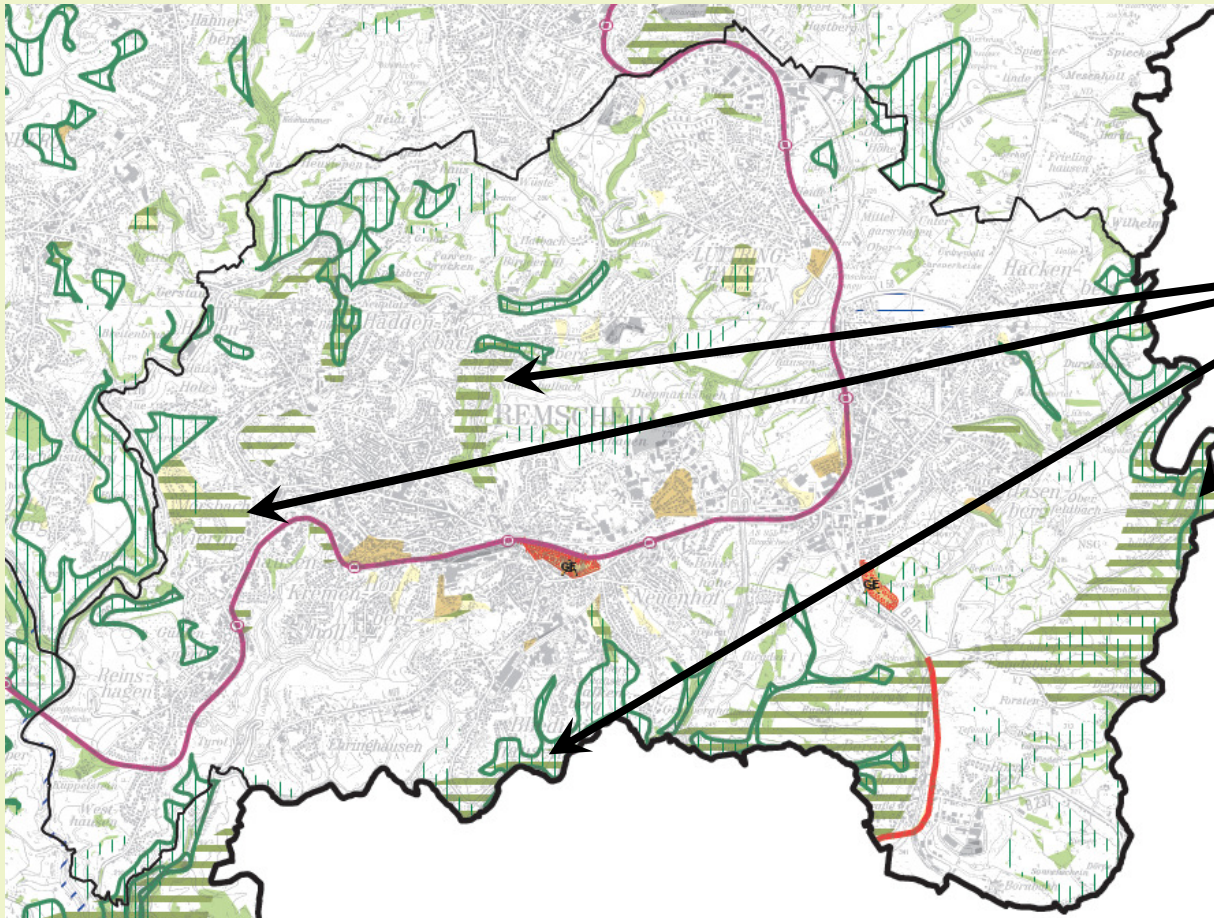
Regionale Grünzüge im RPD - am Beispiel Remscheid

Bezirksregierung
Düsseldorf



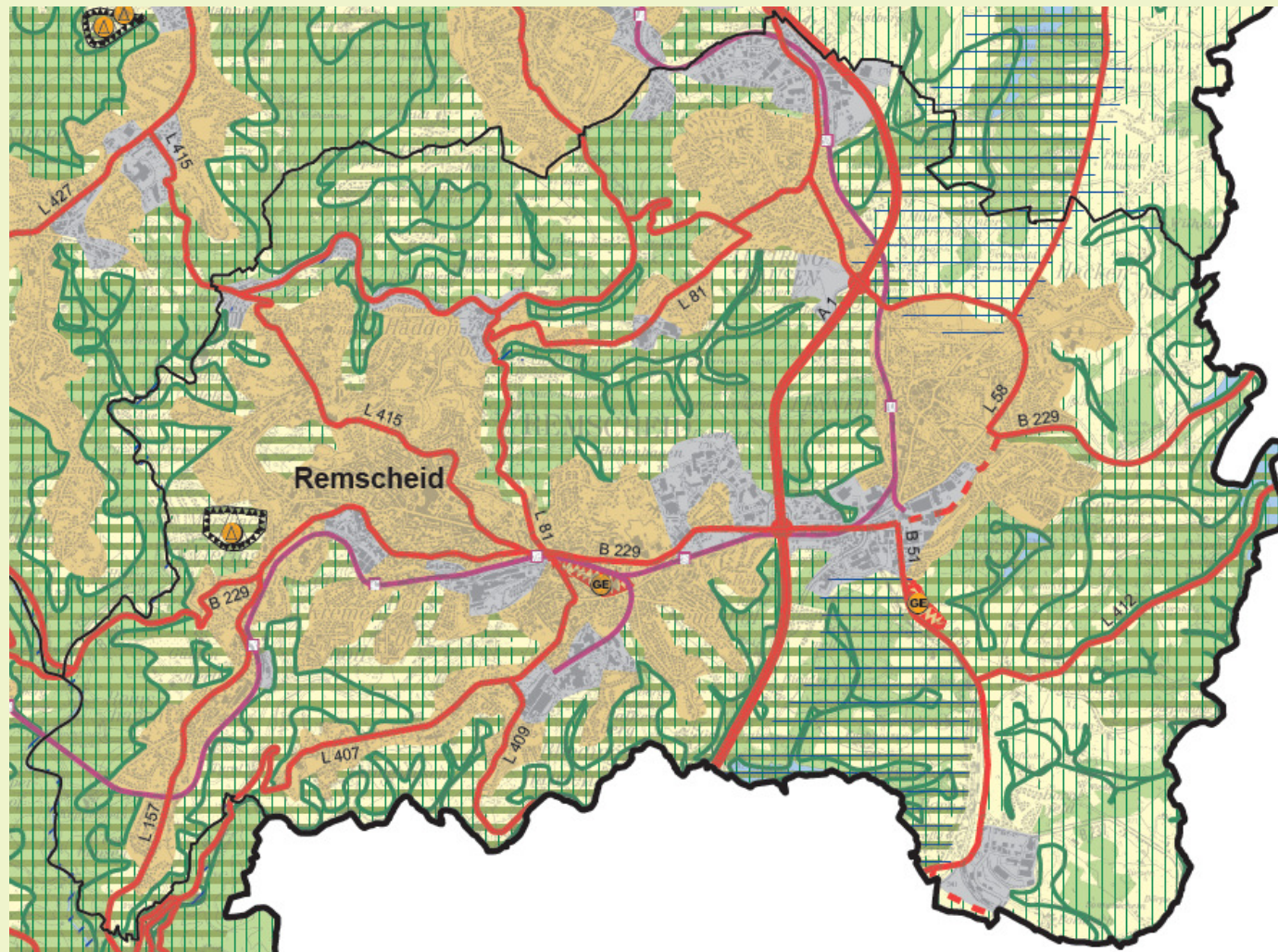
Beispiel Stadt Remscheid,
Ausschnitt RPD Entwurf

Regionaler Grünzug
neu (Bsp.)



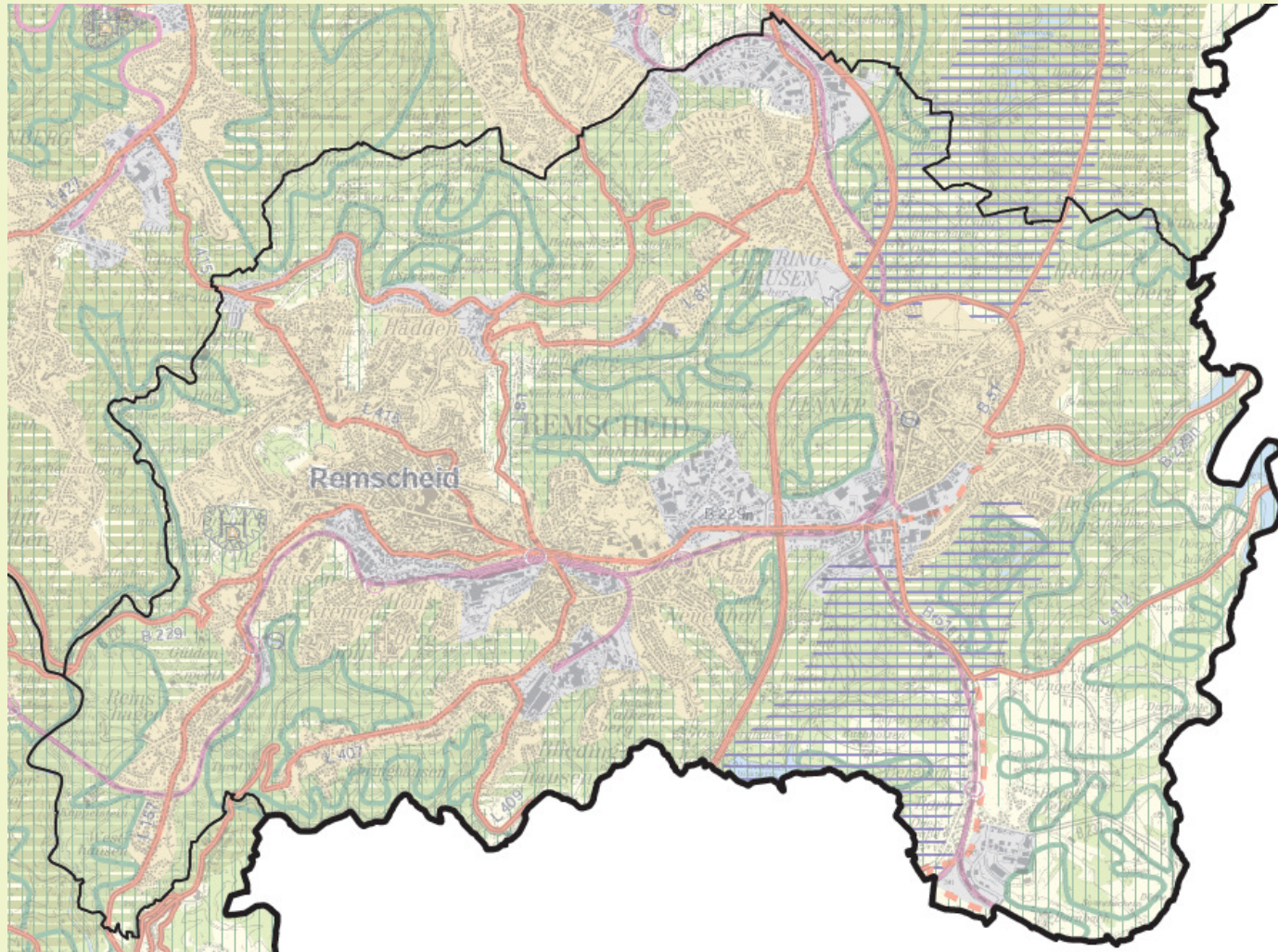
Regionale Grünzüge im RPD - am Beispiel Remscheid

Bezirksregierung
Düsseldorf



Regionale Grünzüge im GEP 99 - am Beispiel Remscheid

Bezirksregierung
Düsseldorf





Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

Austausch



Bürgerinformation zur Erarbeitung des Regionalplans

- Begrüßung
- Entwurf des Regionalplans Düsseldorf (RPD)
 - Allgemeine Informationen, Inhalte und Verfahren



Austausch

- Vorstellung ausgewählter Themenschwerpunkte



Austausch

- Ausblick – wie geht's weiter?



Der Weg zum Regionalplan Düsseldorf (RPD)

Prozess: Ideensammlung und -austausch / Regionale Lösungen ...

Planentwurf

Vorphase:
Vorbereitung
Papier
„startschuss
...“

Beschluss
„startschuss ...“
Regionalrat
März 2010

Planung der
Planung:
Strukturen
analysieren,
Themen
identifizieren

Erarbeitung
von Leitlinien /
Konzepten

Beschluss
Leitlinien /
Konzepte
2011/2013

Umsetzung
Leitlinien /
Konzepte:
Planentwurf
sowie
Erarbeitung
Umweltbericht

Verfahren: Erarbeitungsbeschluss, Beteiligung und Planüberarbeitung ...

Inkrafttreten

Erarbeitungs-
beschluss
September
2014

Beteiligungs-
verfahren
bis März
2015

Aufstellungs-
beschluss

Anzeige und
Bekanntmachung

Neufassung des
Regionalplans in Kraft

Stand: November 2014



Wie geht's voraussichtlich weiter?

- ***Stellungnahmen bis 31.03.2015 einbringen***
- Auswertung durch die Regionalplanung
- Entscheidungen über weitere Schritte (nochmalige Beteiligung, Erörterung mit Verfahrensbeteiligten) und ggf. entsprechende Durchführung
- Regionalratsvorlage zum Aufstellungsbeschluss mit Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen (im Internet einsehbar)
- Beschlussfassung durch den Regionalrat (voraussichtlich 2016)
- Anzeigeverfahren bei der Landesplanungsbehörde
- Bekanntmachung (Inkrafttreten)



An wen senden Sie ihre Anregungen und Bedenken?

Anregungen und Bedenken können bis zum **31.03.2015**

- schriftlich per Post (**Bezirksregierung Düsseldorf, Dezernat 32, Postfach 300865, 40408 Düsseldorf**),
- per **Telefax (0211-475-2300)**,
- elektronisch per **E-Mail (neue-regionalplanung@brd.nrw.de)** oder
- nach telefonischer Anmeldung (**0211-475-2356/-2306**) **persönlich zur Niederschrift**

bei der Bezirksregierung Düsseldorf als Regionalplanungsbehörde eingereicht werden.

Der Planentwurf online:

http://www.brd.nrw.de/planen_bauen/regionalplan/regionalplanfortschreibung.html



Danke für Ihre Aufmerksamkeit!

Weitere Informationen zum bisherigen Verfahrensablauf finden Sie hier:

http://www.brd.nrw.de/planen_bauen/regionalplan/regionalplanfortschreibung.html