



BEZIRKSREGIERUNG DÜSSELDORF

SITZUNGSVORLAGE

Sitzung Nr.	StA 58	VA	PA	RR
TOP	3			
Datum	14.09.2016			
Ansprechpartner/in: RBR Goer, Telefon: 2321 Bearbeiter/in: RBR Goer				
Städtebauförderung hier: Veröffentlichung des Städtebauförderprogramms 2016				
<u>Beschlussvorschlag für die Sitzung des Strukturausschusses:</u> Der Strukturausschuss nimmt die Vorlage zur Veröffentlichung des Städtebauförderprogramms 2016 des Ministeriums für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr NRW zur Kenntnis.				

gez. Anne Lütkes

Düsseldorf, den 02. August 2016

Inhaltsverzeichnis / kurze Sachverhaltsschilderung:	Seite																					
<p>Der Regionalrat der Bezirksregierung Düsseldorf hat in seiner 65. Sitzung am 29.06.2016 den Vorschlag für das Städtebauförderprogramm 2016 beschlossen.</p> <p>Das Ministerium für Bauen, Wohnen, Stadtentwicklung und Verkehr (MBWSV) des Landes Nordrhein-Westfalen hat am 07.07.2016 das Städtebauförderprogramm 2016 veröffentlicht. Das Programm umfasst landesweit ein Zuschussvolumen von mehr als 261 Mio. €(davon 144 Mio. €Landesmittel, 107 Mio. €Bundesmittel und 10 Mio. €EU-Mittel). Ein Reserveprogramm ist nicht vorgesehen.</p> <p>Für den Zuständigkeitsbereich des Regionalrates im Bezirk Düsseldorf ist ein Fördervolumen in Höhe von 32,2 Mio. €(gesamter Bezirk Düsseldorf: 58,6 Mio. €) festgelegt. Hiermit wird der Programmvorschlag, der für den Bereich des Regionalrates 31,9 Mio. €(gesamter Bezirk Düsseldorf: 69,7 Mio. €) beinhaltete, geringfügig übertroffen.</p>	<p>1</p>																					
<p>Tab.: Bereitgestellte Mittel und deren Anteil am gesamten Fördervolumen im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats im StbFP 2016</p>																						
<table border="1"> <thead> <tr> <th data-bbox="177 996 845 1041">Förderprogramm</th> <th data-bbox="845 996 1117 1041">Fördermittel</th> <th data-bbox="1117 996 1404 1041">Anteil</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td data-bbox="177 1041 845 1086">Stadtumbau West</td> <td data-bbox="845 1041 1117 1086">14.216.000 €</td> <td data-bbox="1117 1041 1404 1086">44,2 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="177 1086 845 1131">Soziale Stadt</td> <td data-bbox="845 1086 1117 1131">9.163.000 €</td> <td data-bbox="1117 1086 1404 1131">28,5 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="177 1131 845 1176">Aktive Zentren</td> <td data-bbox="845 1131 1117 1176">4.084.000 €</td> <td data-bbox="1117 1131 1404 1176">12,7 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="177 1176 845 1220">Städtebaulicher Denkmalschutz</td> <td data-bbox="845 1176 1117 1220">4.270.000 €</td> <td data-bbox="1117 1176 1404 1220">13,3 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="177 1220 845 1265">Kleinere Städte und Gemeinden</td> <td data-bbox="845 1220 1117 1265">417.000 €</td> <td data-bbox="1117 1220 1404 1265">1,3 %</td> </tr> <tr> <td data-bbox="177 1265 845 1310">Summe</td> <td data-bbox="845 1265 1117 1310">32.150.000 €</td> <td data-bbox="1117 1265 1404 1310">100,0 %</td> </tr> </tbody> </table>		Förderprogramm	Fördermittel	Anteil	Stadtumbau West	14.216.000 €	44,2 %	Soziale Stadt	9.163.000 €	28,5 %	Aktive Zentren	4.084.000 €	12,7 %	Städtebaulicher Denkmalschutz	4.270.000 €	13,3 %	Kleinere Städte und Gemeinden	417.000 €	1,3 %	Summe	32.150.000 €	100,0 %
Förderprogramm	Fördermittel	Anteil																				
Stadtumbau West	14.216.000 €	44,2 %																				
Soziale Stadt	9.163.000 €	28,5 %																				
Aktive Zentren	4.084.000 €	12,7 %																				
Städtebaulicher Denkmalschutz	4.270.000 €	13,3 %																				
Kleinere Städte und Gemeinden	417.000 €	1,3 %																				
Summe	32.150.000 €	100,0 %																				
<p>Anlagen:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Stadterneuerungsmaßnahmen des Landes NRW für den Bezirk Düsseldorf im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats 2016 – Vergleich des Programm-vorschlags 2016 mit dem Städtebauförderungsprogramm 2016 																						

Inhaltsverzeichnis / kurze Sachverhaltsschilderung
- Fortsetzung -:

Seite

2

Das veröffentlichte Städtebauförderprogramm 2016 sowie der seinerzeit vorgelegte Programmanschlag 2016 einschließlich der teilweise davon abweichenden Ansätze sind projektbezogen in der **Anlage 1** dargestellt. Die im Programmanschlag mit Priorität B und C enthaltenen und vom MBWSV so bestätigten Projekte sind mit Ausnahme der zur Förderung vorgesehenen Maßnahmen in dieser Aufstellung nicht aufgeführt.

Ursächlich für die Abweichungen sind – wie in den Vorjahren – im Wesentlichen Einpassungsnotwendigkeiten an die vom Bund und Land in den jeweiligen Programmbereichen zur Verfügung gestellten Volumina im Zeitraum zwischen Programmanschlag und Verkündung des Programms sowie in diesem Zeitraum erfolgte Fortschreibungen der Kosten- und Finanzierungsübersichten aufgrund konkreter werdenden Berechnungen, die Aufteilung in mehrere Bauabschnitte oder auch Neubewertungen aufgrund von Änderungen des gebietsbezogenen Maßnahmenbündels.

Die in das Städtebauförderprogramm 2016 aufgenommenen Kommunen sind über die Förderung in diesem Jahr informiert und im Einzelfall zur Herstellung der Zuwendungsvoraussetzungen um Vervollständigung der Antragsunterlagen gebeten worden. Die weitere Abwicklung der einzelnen Fördermaßnahmen erfolgt bei den Städten mit schwierigen Haushaltslagen in enger Abstimmung mit der Kommunalaufsicht.

BezReg	Mittlempfänger	Maßnahme	Programmvorschlag StbFP 2016 in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2016 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung		

* Aufgeführt sind nur die Maßnahmen, die ins Programm aufgenommen worden sind und im Programmvorschlag die Priorität A erhalten haben. Bei den Maßnahmen mit Priorität B und C, die nicht im Programm enthalten sind, ist das MBWSV dem Votum des Regionalrats bzw. der Verbandsversammlung gefolgt.

Düsseldorf	Dormagen (162004)	Soziale Stadt, Dormagen - Horrem	1.294			1.294	0	Umbau Bahnhofsausgang West-Horrem	
Düsseldorf	Düsseldorf (111000)	Aktive Zentren, Entwicklungskonzept Innenstadt Süd-Ost (EKISO)	182			182	0	Gutachterverfahren Konrad-Adenauer-Platz, Aufwertung Vorplatz "Central"	
Düsseldorf	Erkrath (158004)	Soziale Stadt, Erkrath - Sandheide	48			48	0	vorbereitende Untersuchungen zur Erstellung eines Integrierten Handlungskonzeptes	
Düsseldorf	Geldern (154012)	Stadtumbau West, Sanierungsgebiet Stadtkern Geldern	90			90	0	Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung	
Düsseldorf	Grevenbroich (162008)	Stadtumbau West, Grevenbroich Innenstadt	1.608			1.608	0	Modernisierung Sporthalle/Schlossstadion; Aktivierung der Bewohner/Verfügungsfonds; Quartiersmanagement	
Düsseldorf	Issum (154020)	Kleinere Städte und Gemeinden, Ortskerne Issum und Sevelen	417			417	0	Städtebauliche Neuordnung des öffentlichen Raums im Ortsteil Sevelen, Gestaltung der Dorfstraße/Schanzstraße sowie deren Verbindungsstraße zur Herstellung von Fußwegen und Verbesserung der Aufenthaltsqualität	
Düsseldorf	Kevelaer (154032)	Städtebaul. Denkmalschutz, Innenstadt Kevelaer	556			556	0	Funktionale Aufwertung Johannes-Stalenus-Platz, Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Verfügungsfonds	
Düsseldorf	Kleve (154036)	Aktive Zentren, Innenstadt Kleve	56			56	0	Umsetzung Konzept Barrierefreiheit	
Düsseldorf	Krefeld (114000)	Stadtumbau West, Krefeld Innenstadt	1.194			1.194	0	Vorbereitende Untersuchungen; Quartiersmanagement; Wallviereck: Ergänzung des Süd- und Westwalls und Sanierung Kinderspielplatz Südwall	
Düsseldorf	Krefeld (114000)	Stadtumbau West, Stadtteilzentrum Krefeld - Uerdingen	57			57	0	vorbereitende Untersuchungen zur Erstellung eines Integrierten Handlungskonzeptes	
Düsseldorf	Mettmann (158024)	Aktive Zentren, Entwicklungskonzept Innenstadt	907			907	0	Umgestaltung Breite Straße, Johannes-Flintrop- Straße und Orthsgasse	
Düsseldorf	Mönchengladbach (116000)	Soziale Stadt, Alt-Mönchengladbach	123			123	0	vorbereitende Untersuchungen zur Erstellung eines Integrierten Handlungskonzeptes	
Düsseldorf	Mönchengladbach (116000)	Soziale Stadt, Mönchengladbach - Rheydt	1.922			1.922	0	Fortschreibung Gesamtmaßnahme Innenstadtkonzept, Öffentlichkeitsarbeit, Investorenauswahlverfahren Hauptbahnhof Rheydt, Projektmanagement, Aufwertung Außengelände Förderschulzentrum, Gestaltung Vorplatz Karstadt, Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Evaluation, Verfügungsfonds, Verstetigung Quartiers- und Citymanagement	
Düsseldorf	Monheim am Rhein (158026)	Aktive Zentren, Monheim Innenstadt	683			683	0	Umgestaltung Altstadtplatz Kradeppohl	
Düsseldorf	Ratingen (158028)	Stadtumbau West, Ratingen Zentrum ("Die Generationen gerechte Stadt")	38			38	0	Verfügungsfonds für Bewohner getragene Projekte im Quartier	

BezReg	Mittlempfänger	Maßnahme	Programmvorschlag StbFP 2016 in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2016 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung		

* Aufgeführt sind nur die Maßnahmen, die ins Programm aufgenommen worden sind und im Programmvorschlag die Priorität A erhalten haben. Bei den Maßnahmen mit Priorität B und C, die nicht im Programm enthalten sind, ist das MBWSV dem Votum des Regionalrats bzw. der Verbandsversammlung gefolgt.

Düsseldorf	Remscheid (120000)	Stadtumbau West, Remscheid Innenstadt	1.913			1.913	0	Gestaltungskonzept/Gestaltungsleitfaden für den öffentlichen Raum der Remscheider Innenstadt (Aufwertung/Umgestaltung diverser Straßenzüge)	
Düsseldorf	Remscheid (120000)	Stadtumbau West, Remscheid - Stachelhausen, Blumental, Honsberg und Kremenholl	335			335	0	Gestaltung Freianlagen öffentlicher Vorplatz (Weststraße) und öffentlicher Innenhof	
Düsseldorf	Solingen (122000)	Aktive Zentren, Innenstadt (City 2013)	838			838	0	Unterstützung privater Maßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Citymanagement, Verfügungsfonds, Aufwertung Klosterwall, Entwicklung der Omega Fläche	
Düsseldorf	Solingen (122000)	Soziale Stadt, Solingen Nordstadt	298			298	0	Umgestaltung KAS (ohne Winterbeleuchtung), Neugestaltung Theaterumfeld, Außenanlagen GS Scheidter Straße, Aufzug Theater und Konzerthaus	
Düsseldorf	Solingen (122000)	Städtebaul. Denkmalschutz, Schloss Burg	3.714			3.714	0	Unterstützung privater Maßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Verfügungsfonds, Sanierung und funktionale Erweiterung Zwingertor und Stallgebäude Schloss Burg, Sanierung äußere Umfassungsmauer und barrierefreie Herrichtung Außenanlagen	
Düsseldorf	Solingen (122000)	Stadtumbau West, Solingen - Ohligs	3.642			3.642	0	Quartiersbezogener Umbau Grundschule Bogenstraße, Verfügungsfonds für Bewohner getragene Projekte im Quartier, Stadtteilmanagement, Galileum, Bürgerbeteiligung/Öffentlichkeitsarbeit, Tag der Städtebauförderung, Fortschreibung IHK	
Düsseldorf	Velbert (158032)	Stadtumbau West, Velbert Innenstadt	1.204			1.204	0	Neugestaltung Platz Am Offers; Erarbeitung Gestaltungskonzept; Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung; Umgestaltung "Stiller Park"; Verfügungsfonds für Bewohner getragene Projekte im Quartier; Tag der Städtebauförderung 2016	
Düsseldorf	Viersen (166032)	Soziale Stadt, Viersen Südstadt	328			328	0	Umgestaltung Bahnhofstraße	
Düsseldorf	Viersen (166032)	Stadtumbau West, Historischer Stadtkern Dülken	845			845	0	Herstellung Stadtpark Melcherstiege	
Düsseldorf	Willich (166036)	Aktive Zentren, Alt-Willich	946			946	0	Lichtkonzept, städtebaulich Planung Karree, Marktplatz	
Düsseldorf	Wülfrath (158036)	Aktive Zentren, Sanierungsgebiet Stadtkern Wülfrath	232			232	0	Aufwertung Goethestraße; Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung	
Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Aktive Zentren, Innenstadt Barmen	0	240		240	240	Immobilien- und Standortgemeinschaft Werth	Das MBWSV hat den Verfügungsfonds nach Nr. 14 der Förderrichtlinien Stadterneuerung 2008 in das Städtebauförderprogramm 2016 aufgenommen; die abschliessende Prüfung und Anerkennung des ISEK Innenstadt Barmen ist noch offen.

BezReg	Mittelpfänger	Maßnahme	Programmvorschlag StbFP 2016 in Tsd. €		Programmveröffentlichung StbFP 2016 in Tsd. €		Projektbeschreibung	Grund für Abweichung
			Priorität A	Priorität B und C	Förderung	Abweichung		

* Aufgeführt sind nur die Maßnahmen, die ins Programm aufgenommen worden sind und im Programmvorschlag die Priorität A erhalten haben. Bei den Maßnahmen mit Priorität B und C, die nicht im Programm enthalten sind, ist das MBWSV dem Votum des Regionalrats bzw. der Verbandsversammlung gefolgt.

Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Soziale Stadt, Wuppertal - Elberfeld Nordstadt / Arrenberg	2.902			2.902	0	Wilhelm-Dörpfeld-Gymnasium: 1.BA Quartiersanbindung Turnhalle, Gestaltung Außenanlagen	
Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Soziale Stadt, Wuppertal - Heckinghausen	710			742	32	Unterstützung privater Baumaßnahmen zur Profilierung und Standortaufwertung, Verfügungsfonds für Bewohner getragene Projekte im Quartier, Quartiersmanagement, Evaluation, Neugestaltung Spielplatz Ziegelstraße, Neugestaltung Spielplatz Grillparzer Weg; Projekt "Spielmobil"	Das MBWSV hat die im Sonderprogramm "Hilfe im Städtebau für Kommunen zur Integration von Flüchtlingen" beantragte, jedoch nicht zum Zuge gekommene Teilmaßnahme "Spielmobil" in das Städtebauförderprogramm 2016 aufgenommen.
Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Soziale Stadt, Wuppertal - Oberbarmen / Wichlinghausen	1.506			1.506	0	Neugestaltung Treppe Elbersstraße, Klaus-Burda- Park Gestaltung Mehrgenerationsplatz, Barrierefreier Zugang Nordpark/Skywalk, Gestaltung Innenhof CVJM, Quartiersmanagement und Umbau ehemalige Hausmeisterwohnungen	
Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Stadtumbau West, Verkehrsknotenpunkt Döppersberg	3.290			3.290	0	Öffentlicher Zugang Mall, Freiflächen, städtebaulich bedingter Mehraufwand Bussteigüberdachung, Wettbewerb/Öffentlichkeitsarbeit, Projektsteuerung, übergreif. Planungs- /Gutachterkosten	
		SUMME	31.878	240		32.150			