



# BEZIRKSREGIERUNG DÜSSELDORF

## SITZUNGSVORLAGE

Sitzung Nr.	StA 66	VA	PA	RR 77
TOP	6			6
Datum	12.06.2019			27.06.2019
<b>Ansprechpartner/in: ORBR Goer, Telefon: 2321, RBD'in Dreißigacker, Telefon: 2818 Bearbeiter/in: ORBR Goer</b>				
<b>Vorschlag für das Städtebauförderprogramm „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2019“ hier: Berichterstattung und Beschlussfassung</b>				
<b><u>Beschlussvorschlag für die Sitzung des Regionalrats:</u> Der Regionalrat stimmt dem Vorschlag der Bezirksregierung Düsseldorf zu.</b>				

i.V.

gez. Roland Schlapka

Düsseldorf, den 21.5.2019

<b>Inhaltsverzeichnis / kurze Sachverhaltsschilderung:</b>	<b>Seite</b>
<p>Gegenstand des Sonderförderprogrammes „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier 2019“ sind einzelne Maßnahmen in Gebieten, die in Programmen der Städtebauförderung aufgenommen wurden (Förderung innerhalb von Gebieten) und keine städtebaulichen Gesamtmaßnahmen darstellen. In besonderen Fällen kann die Förderung auch außerhalb von Programmgebieten erfolgen. Gefördert werden kann grundsätzlich die bauliche Modernisierung und Erweiterung (Maßnahmen zur Barrierefreiheit und zur quartiersbezogenen Funktionsverbesserung) von Bestandsgebäuden der sozialen Infrastruktur. Im Falle der Unwirtschaftlichkeit sind auch Ersatzneubauten förderfähig. Reine Verwaltungsgebäude und der Neubau von Schulen und Kitas sind von der Förderung ausgeschlossen. Die Herstellung oder Änderung von Plätzen, Grünanlagen, Spiel- und Sportplätzen ist ebenfalls Fördergegenstand. Außerdem können investitionsbegleitende Maßnahmen wie Ausgaben für Beteiligungsverfahren, Beratungs- und Planungsleistungen und insbesondere Integrationsmanager unterstützt werden.</p> <p>Für das Jahr 2019 werden wie im Vorjahr insgesamt rund 55 Mio. € an Fördermitteln landesweit zur Verfügung gestellt. Die Höhe des Fördersatzes beträgt für jede Kommune gleichbleibend 90 %. Der Bund beteiligt sich mit 75 %, das Land mit 15 % der zuwendungsfähigen Ausgaben. Vorbehaltlich der Bereitstellung entsprechender Haushaltsmittel durch Bund und Land soll der Investitionspakt in den Folgejahren bis 2020 mit gleichbleibender finanzieller Ausstattung fortgeführt werden. Wie bereits im Vorjahr hat das MHKBG NRW den Bezirksregierungen Fördermittelkontingente zugewiesen. <b>Der Bezirk Düsseldorf erhält demnach 16,1 Mio. €.</b></p> <p>Für den Investitionspakt 2019 waren die Kommunen des Landes aufgerufen bis zum 28.02.2019 Förderanträge bei den Bezirksregierungen zu stellen. Mit Ablauf der Frist wurden nunmehr insgesamt 17 Förderanträge mit beantragtem Zuschussvolumen in Höhe von ca. 20,5 Mio. € vorgelegt. Die Gemeinden und Städte im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats Düsseldorf reichten davon 12 Förderanträge mit beantragtem Zuschussvolumen in Höhe von ca. 16 Mio. € ein. Die Anträge können im Einzelnen dem Programmvorschlag (Anlage 1) entnommen werden.</p>	<b>1</b>
<p><b>Anlagen:</b></p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Vorschlag für das Städtebauförderprogramm „Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2019“</li></ol>	

<b>Inhaltsverzeichnis / kurze Sachverhaltsschilderung</b>	<b>Seite</b>
<b>- Fortsetzung -:</b>	
	<b>2</b>
<p>Die von den Kommunen eingereichten Förderanträge sind durch die Bezirksregierungen als Bewilligungsbehörden hinsichtlich ihrer allgemeinen Förderfähigkeit geprüft worden. Da die zur Förderung vorgeschlagenen Maßnahmen voraussichtlich bis spätestens am 31.12.2025 seitens des Landes NRW gegenüber dem Bund abgerechnet sein müssen, kommt darüber hinaus der Umsetzungsreife der Anträge eine besondere Bedeutung zu.</p>	
<p><b>Im Ergebnis umfasst der vorgelegte Programmvorschlag im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats Düsseldorf sieben Maßnahmen in der Priorität A<sup>1</sup> mit einem Fördervolumen von 10,7 Mio. €.</b></p>	
<p>Die Entscheidung über die Förderung der einzelnen Anträge wird durch das MHKBG getroffen. Die Einplanungsgespräche zwischen den Bezirksregierungen und dem MHKBG finden in der Zeit vom 03. bis 05.06.2019 statt.</p>	

---

<sup>1</sup> A = entspricht den Zielen des Programms, bei mehreren Anträgen Priorität der Kommune, Unterlagen vollständig und prüffähig, Antrag bewilligungsreif; C = keine bewilligungsreifen, nicht kurzfristig zu qualifizierenden Unterlagen, nicht förderfähig

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2019

Anlage 1

Stand: 17.05.2019

Bezirks- regierung	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2019 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
				zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2019			
<i>Summen:</i>				18.625	18.367		10.664			
Düsseldorf	Brüggen (166004)	Barrierefreie Zugänge zum Naturschutzgebiet "Brachter Wald"	<b>C</b>	30	30	90	<b>0</b>	Ein eingezäuntes Naturschutzgebiet auf ehemaligem Militärgelände hat nur einen barrierefreien Zugang. 5 weitere Zugänge sollen nun auch barrierefrei umgebaut werden.		BR
Düsseldorf	Dormagen (162004)	Errichtung eines Multifunktionsgebäudes	<b>A</b>	410	400	90	<b>360</b>	Qualifizierung der städtischen Sportanlage durch Errichtung eines Multifunktionsgebäudes für die Erweiterung der Sprach-/Integrationsförderung sowie Gesundheits- und Sportangebote für alle Generationen		BR
Düsseldorf	Geldern (154012)	Umwandlung eines Tenneplatzes in einen Kunstrasenplatz	<b>A</b>	922	749	90	<b>674</b>	Aufwertung eines Tenneplatzes im Ortsteil Walbeck in einen Kunstrasenplatz, mit der die Sportangebote und Kooperationen mit Schulen und anderen Verein für den gesamten Stadtteil auf eine neue Grundlage gestellt werden.		BR
Düsseldorf	Goch (154016)	Sanierung/Umbau Haus-Zu-Den-Fünf-Ringen	<b>C</b>	1.321	1.321	90	<b>0</b>	Ein denkmalgeschütztes, 3-gesch. und 3-achsiges Patrizierhaus aus der Zeit um 1550 („Backsteingotik“) soll als Wahrzeichen von Goch saniert werden. Es soll zukünftig das städtische und historische Archiv, die Tourist-Info sowie den Heimatverein Goch e.V. bzw. ein Heimatmuseum an einem Ort vereinen, es soll Begegnungsstätte für alle heimatgeschichtlich und historisch interessierten Menschen sein.		BR
Düsseldorf	Kevelaer (154032)	Bau einer zukunftsorientierten offenen Jugendeinrichtung mit angeschlossenen pädagogischen Diensten und einer Jugendberufsagentur zur Beratung und Vermittlung im Übergang Schule und Beruf	<b>A</b>	5.044	5.044	90	<b>4.000</b>	Umnutzung und Umbau der früheren Kreisförderschule in Kevelaer zu einer Familien- und Jugendeinrichtung. Multifunktionale Nutzung als Beratungs- und Begegnungseinrichtung für Jugendliche, Familien und Senioren.	<b>SD</b>	BR
Düsseldorf	Kleve (154036)	Bau eines Multifunktionsgebäudes sowie Modernisierung der Sportanlage Kleve-Kellen	<b>A</b>	3.010	3.010	90	<b>2.709</b>	Im Ortsteil Kellen soll die vorhandene Sportanlage mit je 1 Rasen- und Ascheplatz eine Modernisierung und Neuordnung erfahren. Sie dient den dort lebenden Menschen und der Integration im Quartier. Wird insgesamt barrierefrei errichtet.Hergestellt sollen zwei neue Kst-Rasenplätze 64 x 100 m werden: 1. Platz erhält Kugelstoßanlage, Weitsprunggrube, 100m Sprintstrecke; 2. Platz erhält Fläche für Freizeitsport. Ziel ist Bündelung von Klever Sportanlagen; in Kellen werden zukünftig 3 Vereine ( 1. BV/DJK Kellen, SV Griethausen und VFR Warbeyen) ihre Tätigkeiten auf dieser gemeinsamen Anlage ausüben.		BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2019

Anlage 1

Stand: 17.05.2019

Bezirks- regierung	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2019 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
				zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2019			
Düsseldorf	Kranenburg (154040)	Barrierefreier Umbau und energetische Ertüchtigung eines Hauses der Begegnung zur multifunktionalen Nutzung (Bürgerhaus Katharinenhof)	<b>C</b>	2.235	2.235	90	<b>0</b>	Das bestehende Bürgerhaus ist zentraler Veranstaltungsort im Ortskern u. bildet mit dem angrenzenden Museum eine Einheit. Die Gebäude sind eingeschossig u. unterkellert. Es existieren Mängel bei den diversen funktionellen Nutzungsmöglichkeiten. Das Bürgerhaus u. d. Museum sollen im Zwickel der beiden Gebäude durch einen unterirdischen Neubau mit einer Garderoben- und Toilettenanlage sowie einem neuen Eingangsbereich im EG mit Treppenhaus und Aufzug zur gemeinsamen Nutzung vereinigt werden. Hier wird der 2. Eingang als barrierefreier Zugang hergestellt. Das Dach der neuen unterirdischen Anlage wird zukünftig als Terrasse vom EG aus nutzbar sein. Weiterhin soll das Bürgerhaus um ein Tourist-Info-Center im Haupteingangsbereich ergänzt werden. Durch die Zusammenlegung der 3 Funktionen werden auch personelle Eng-pässe (auch durch ehrenamtlich Tätige) aufgefangen.		BR
Düsseldorf	Krefeld (114000)	Barrierefreier Umbau des Rathauses Fischeln	<b>C</b>	649	649	90	<b>0</b>	Sanierung und Modernisierung des historischen Bezirksrathauses Fischeln. Aktuelle Nutzungen: Bezirksverwaltungsstelle mit Büros, Standesamt, Sitzungssaal und Polizeiaußenstelle, Bürger- und Schützenverein, der große Saal dient als Sitzungssaal. Geplante Nutzungen sind sozial ausgerichtete Dienste wie ehrenamtliche Sozialberatungen, Musikschule, VDK, Paritätischer Verband, im Großen Saal evtl. Bürgerveranstaltungen.		BR
Düsseldorf	Tönisvorst (166028)	Neugestaltung/ Errichtung einer Multifunktionsfläche	<b>A</b>	380	380	90	<b>342</b>	Umgestaltung des Außengeländes einer Jugendfreizeiteinrichtung im Stadtteil Vorst unter Beteiligung von Kindern und Jugendlichen, mit Tischtennis, Ballspielfeldern und Fitnessgeräten		BR
Düsseldorf	Viersen (166032)	Starterprojekt Sportquartier Dülken-Süd	<b>C</b>	1.718	1.684	90	<b>0</b>	Erweiterung der Umkleiden mit Gemeinschaftsraum, Aufenthalts- und Spielflächen, Kunstrasenbelag Bolzplatz, Instandsetzung Laufbahn. Örtliche Vereine leisten Beitrag zur Integration.		BR
Düsseldorf	Willich (166036)	Begegnungsstätte Schiefbahn	<b>A</b>	406	365	90	<b>329</b>	Instandsetzung, Umbau und Erweiterung einer Begegnungsstätte für Senioren mit separatem barrierefreiem Zugang.		BR

# Einplanung Investitionspakt Soziale Integration im Quartier NRW 2019

Anlage 1

Stand: 17.05.2019

Bezirks- regierung	Mittelpfänger Stadt/Gemeinde/GV (Investitionsort)	Bezeichnung der Maßnahme (und ggfls. Gebietskulisse)	Förder- priorität	Einplanung Programm 2019 in T€				Projektbeschreibung	Förder- kulisse	Regionalrats- Zuordnung  RVR oder BR
				zwf. Gesamt- ausgaben	zwf. Ausgaben	akt. Förder- satz in %	Förderung 2019			
Düsseldorf	Wuppertal (124000)	Station Natur und Umwelt	<b>A</b>	2.500	2.500	90	<b>2.250</b>	Umbau und Neukonzeption der Außenanlagen für eine barrierefreie Erschließung sowie Weiterentwicklung des öffentlich frei zugänglichen Frei- und Grünraums		BR