BEZIRKSREGIERUNG DÜSSELDORF

SITZUNGSVORLAGE

Sitzung Nr.	**StA 40**	**VA**	**PA**	**RR 43**
TOP	**3**			**9**
Datum	**31.03.2011**			**07.04.2011**

Ansprechpartner/in: RBD'in Gebhardt, Telefon: 2322, RD Strohmeyer, Telefon: 2320, RBR Goer, Telefon: 2321
Bearbeiter/in: RBR Goer

Städtebauförderung
hier: Vorschlag für das Stadterneuerungsprogramm 2011

<u>Beschlussvorschlag für die Sitzung des Regionalrates:</u>

Der Regionalrat stimmt dem Programmvorschlag für das Stadterneuerungsprogramm 2011 zu.

gez. Anne Lütkes

Düsseldorf, den 03.03.2011

Inhaltsverzeichnis / kurze Sachverhaltsschilderung:

Mit anliegender Tabelle (**Anlage 1**) der Förderanträge für das Stadterneuerungsprogramm 2011 wird eine Priorisierung der Maßnahmen in die Kategorien A, A1 und B vorgenommen. Danach werden nur die Maßnahmen der Priorität A zur Aufnahme in das vom Ministerium für Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen und Verkehr des Landes Nordrhein-Westfalen noch zu verkündende Stadterneuerungsprogramm 2011 vorgeschlagen. Die Maßnahmen der Priorität A 1 sind Reserveförderungen und kommen nur dann zum Zuge, wenn im Programmvollzug Reste und Rückflüsse erwirtschaftet werden. Die Maßnahmen mit der Priorität B werden dagegen noch nicht für eine Aufnahme vorgeschlagen. Weitere Einzelheiten ergeben sich aus den textlichen Erläuterungen (**Anlage 2**). Um die Höhe der jeweiligen Fördersätze nachvollziehen zu können, liegt außerdem die Verteilung der Fördersätze für die Städtebauförderung 2011 bei (**Anlage 3**).

Anlagen:

1. Vorschlag der Bezirksregierung Düsseldorf zum Stadterneuerungsprogramm 2011 für den Bereich des Regionalrats
2. Textliche Erläuterungen zum Programmvorschlag 2011
3. Verteilung der Fördersätze für die Städtebauförderung 2011

Mittelempfänger Stadt/Gemeinde/GV		Förderpriorität	*Einplanung StbFP 2011* *in Tsd. €*							Künftige Förderung (ab 2012) *in Tsd. €*	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamt-maßnahme	Formale Typisierung	Projektbeschreibung	Programmzuordnung im Programm-jahr 2011
			zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz *in %*	Förderung 2011	*davon:* Bundes-mittel	Landes-mittel	EU-Mittel *(Achse 3)*	(vorauss.) Förder-reserve 2011			Maßn.-status F/N		
			74.199		*39.036*	*13.191*	*14.301*	*11.544*	*602*	*103.456*				
Düsseldorf (111000)	Sanierungsgebiet Kölner Straße	B	1.890	60	**0**	0	0	0	0	0	nicht absehbar	F	Umgestaltung des Oberbilker Marktes und des Puschkinplatzes (HWI-Vorfläche)	SE
Düsseldorf (111000)	Soziale Stadt Düsseldorf - Wersten / Holthausen	A	250	60	**150**	83	67	0	0	3.516	2015	N	Konkretisierung der Planungen für die Quartiersentwicklung sowie erste Startermaßnahmen (Grün- und Freiräume)	ST
Düsseldorf (111000)	Soziale Stadt Düsseldorf - Rath / Mörsenbroich	A	250	60	**150**	83	67	0	0	2.808	2015	N	Konkretisierung der Planungen für die Quartiersentwicklung sowie erste Startermaßnahmen (Grün- und Freiräume)	ST
Geldern (154012)	Stadtumbau West, Sanierungsgebiet Bahnhofsumfeld Geldern	A	457	70	**320**	152	168	0	0	1.445	2019	F	Weiterentw. Bahnhofsumfeld: Aktivierung brachliegender+mindergenutzter Flächen zu Standort für Wohnnutzungen+hochwertige Dienstleistungs-/Gewerbenutzung	SUW
Goch (154016)	Ab in die Mitte! Die City-Offensive NRW 2011	A	50	60	**30**	0	30	0	0	0	2011	N	Projekt "Goch macht die Welle (Niers 2.0)" zum Wettbewerbsmotto "INNENhandelnSTADTverwandeln"	LP
Jüchen (162012)	Umsiedlungsstandorte Otzenrath/Spenrath u. Holz, Braunkohleplan Garzweiler II	B	9.173	80	**0**	0	0	0	0	7.338	nicht absehbar	F	städtebaulicher Mehraufwand der gesetzlichen Entschädigungsleistungen im Rahmen der Umsiedlung der Standorte Otzenrath/Spenrath/Holz	LP
Krefeld (114000)	Stadtumbau West, Stadtumbaugebiet Krefeld - Innenstadt	A	696	80	**557**	232	325	0	0	13.783	2016	F	Neu- u. Umgestaltung von Plätzen; Grünflächen; Verbesserung der sozialen Infrastruktur	SUW
Mettmann (158024)	Aktive Zentren, Entwicklungskonzept Mettmann - Innenstadt	B	815	60	**0**	0	0	0	0	0	nicht absehbar	F	Umgestaltung Straße / Fußgängerzone Am Königshof	AZ
Mönchengladbach (116000)	Soziale Stadt Mönchengladbach - Rheydt, Campuspark / Pahlkebad	A	11.114	80	**8.891**	1.852	1.482	5.557	0	3.448	2012	F	u. a. Vorbereitungsmaßnahmen, Hugo-Junkers-Park, Marktplatzumgestaltung, Umgestaltung von Straßen und Plätzen, Pahlkebad, sozialflankierende Maßnahmen	ST
Monheim am Rhein (158026)	Aktive Zentren, Monheim am Rhein - Innenstadt	A	1.065	70	**746**	355	391	0	0	2.863	2017	F	Umgestaltung Landschaftspark Rheinbogen; Citymanagement	AZ
Neuss (162024)	Aktive Zentren, Sanierungsgebiet östlicher Innenstadtrand	A	1.000	50	**500**	333	167	0	0	2.820	2014	F	Öffentlichkeitsarbeit, Gutachten, Promenade Stadtmauer 1.BA, Platzgestatlung"Romaneum" 2.BA, Hafenkopf / Fußgängerpromenade 3.BA, Verfügungsfond ISG	AZ
Neuss (162024)	Aufwertung Ortsmittelpunkt Gnadental	B	300	50	**0**	0	0	0	0	150	nicht absehbar	N	Platzflächengestaltung, Umgestaltung des Fußgängerbereiches	LP

Mittelempfänger Stadt/Gemeinde/GV		Förderpriorität	Einplanung StbFP 2011 in Tsd. €							Künftige Förderung (ab 2012) in Tsd. €	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamt-maßnahme	Formale Typisierung	Projektbeschreibung	Programmzuordnung im Programm-jahr 2011
			zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz in %	Förderung 2011	davon: Bundes-mittel	davon: Landes-mittel	davon: EU-Mittel (Achse 3)	(vorauss.) Förder-reserve 2011			Maßn.-status F/N		
			74.199		39.036	13.191	14.301	11.544	602	103.456				
Neuss (162024)	Anbindung und Erschließung Museum Insel Hombroich / ehemalige Raketenstation	B	568	50	**0**	0	0	0	0	284	nicht absehbar	N	verkehrsberuhigende Maßnahmen zur Anbindung an die Insel Hombroich	LP
Ratingen (158028)	Ab in die Mitte! Die City-Offensive NRW 2011	A	186	50	**93**	0	93	0	0	0	2011	N	Projekt "Alte Gassen – neue Lebenswelten", Wettbewerbsbeitrag zur Stärkung der Innenstadt zum Wettbewerbsmotto "INNENhandelnSTADTverwandeln"	LP
Remscheid (120000)	Umgestaltung Richard Lindenberg Platz	B	365	80	**0**	0	0	0	0	256	nicht absehbar	N	Platzumgestaltung	LP
Remscheid (120000)	Stadtumbau West, Lennep Neustadt - incl. III. BA Röntgenmuseum	B	6.841	80	**0**	0	0	0	0	4.789	2016	N	Aufwertung von Wegeverbindungen, Aufwertung von Flächen, Aufwertung des Umfeldes Bahnhof Lennep und Zwischenerwerb von Objekten, III. BA Röntgenmuseum	SUW
Remscheid (120000)	Stadtumbau West Remscheid - Stachelhausen, Honsberg, Kremenholl, Blumental	A	5.334	80	**4.267**	889	711	2.667	0	8.645	2013	F	Abbruch+Nachnutzung Möbelhaus vom Stein, Abbruch+Nachnutzung Honsberger Str. 4, Umgestaltung Freiheitsstr., Mehrstufige Umsetzung Wohnungsraumkonzept Gewag	SUW
Rhein-Kreis Neuss, Kreisverwaltung (162001)	Städtebaulicher Denkmalschutz, Sanierungsgebiet Schloss Dyck	A	3.006	80	**2.405**	1.002	1.403	0	0	0	2011	F	Umnutzung Schloss Dyck zum Zentrum für Gartenkunst und Landschaftspflege	SD
Solingen (122000)	Aktive Zentren, City 2013 - Standortoffensive für die Solinger Innenstadt	A	2.354	80	**1.883**	392	314	1.177	0	0	2011	F	Straßen- und Platzumgestaltungen, Omega-Gelände, Profilierung- und Standortaufwertung, City-Management, u.a.	AZ
Solingen (122000)	Soziale Stadt Solingen - Nordstadt	A	682	80	**546**	227	319	0	0	992	2012	F	Fassadenprogramm, Familienzentrum Vorspel, Vergütungen an Beauftragte, Stadtteilbüro, Stadtteilmanagement	ST
Solingen (122000)	Ab in die Mitte! Die City-Offensive NRW 2011	A	81	80	**65**	0	65	0	0	0	2011	N	Projekt "ECHT.SCHARF.SOLINGEN. - Frische Zutaten für die Stadt" zum Wettbewerbsmotto "INNENhandelnSTADTverwandeln"	LP
Velbert (158032)	Städtebaul. Denkmalschutz, Erhaltungsgebiet Historischer Stadtkern Langenberg	A	3.571	70	**2.500**	1.190	1.310	0	0	8.729	2014	F	Sanierung, Restaurierung und Umbau des historischen Veranstaltungsgebäudes Bürgerhaus Langenberg; Bahnhof-Empfangsgebäude; Fabrik Sambeck; Fassadenprogramm	SD
Velbert (158032)	Stadtumbau West Velbert - Nordstadt	A	1.440	70	**1.008**	480	528	0	0	1.726	2015	F	Abriss Nordpark Haus 10; Stadtteilmanagem.; Fassadenprogr.; Öffentlichkeitsarbeit; Spielplatz Am Höfgessiepen; Gestaltung Moltkeplatz; Waldfläche Nordpark	SUW
Velbert (158032)	Städtebaulicher Denkmalschutz, Schloss Hardenberg und Ortskern Neviges	B	2.045	70	**0**	0	0	0	0	6.661	nicht absehbar	N	Sanierung Schloss Hardenberg u. Umnutzung zum "Erlebnismuseum für Rhein. Alltagsgeschichte"; Rahmenplanung Außenanlagen Schloss+Vorburg; Fassadenprogramm	SD

Mittelempfänger Stadt/Gemeinde/GV		Förderpriorität	Einplanung StbFP 2011 in Tsd. €							Künftige Förderung (ab 2012) in Tsd. €	vorauss. Finanz.-Ende der Gesamt-maßnahme	Formale Typisierung	Projektbeschreibung	Programmzuordnung im Programm-jahr 2011
			zwf. Ausgaben	akt. Förder-satz in %	Förderung 2011	davon: Bundes-mittel	davon: Landes-mittel	davon: EU-Mittel (Achse 3)	(vorauss.) Förder-reserve 2011			Maßn.-status F/N		
			74.199		39.036	13.191	14.301	11.544	602	103.456				
Velbert (158032)	Soziale Stadt Velbert - Birth / Losenburg	A	1.882	70	**1.317**	627	690	0	0	1.227	2013	F	u.a. Öffentlichkeitsarbeit, Gestaltung Kreisel / Umgestaltung Robert-Koch-Straße, Wohnumfeldmaßnahmen, Landschaftsfenster, Gesundheitspark Niederberg	ST
Viersen (166032)	Städtebauliche Entwicklungsmaßnahme Viersen Bahnhof / Stadtwald	A	3.079	80	**2.463**	1.026	1.437	0	0	0	2011	F	Neustrukturierung/Entwicklung des Bahnhofs u. bisher als Bahnbetriebsgelände/Logistikzentrum genutzter Flächen für Dienstleistungen/Kommunikation/Wohnen	SE
Viersen (166032)	Soziale Stadt Viersen - Südstadt	A	2.001	80	**1.601**	333	268	1.001	0	1.293	2013	F	soziale Stabilisierung der Südstadt: integr. Handlungskonzept, Konzept Gestaltung öffentlicher Raum, Umgestaltung Grünflächen, Citymanagement/Stadtteilbüro	ST
Willich (166036)	Aktive Zentren, Gebietsprogramm Wohnumfeldverbesserung Minoritenplatz	A	3.516	60	**2.110**	1.172	938	0	0	0	2011	F	Umnutzung der Kirche St. Mariä Neersen zu einer Gemeinbedarfseinrichtung, Sicherung der städtebaulichen Entwicklung	AZ
Wülfrath (158036)	Aktive Zentren, Sanierungsgebiet Stadtkern	A	1.151	70	**806**	383	423	0	0	3.029	2015	F	Straßenumgestaltungen Goethestr.+Parkstr.; Aufwertung Anschluss Stadtpark; Lichtkonzept+Fassadenprogramm; Geschäftsflächenmanagement; Öffentlichkeitsarbeit	AZ
Wuppertal (124000)	Stadtumbau West, Sanierungsgebiet Elberfeld - Verkehrsknotenpunkt Döppersberg	A	6.000	80	**4.800**	2.000	2.800	0	0	19.163	2018	F	Umgestaltung des Verkehrsknotenpunktes Döppersberg	SUW
Wuppertal (124000)	Soziale Stadt Wuppertal - Elberfelder Nordstadt / Arrenberg	A1	243	80	**0**	0	0	0	194	242	2012	F	ELBA-Wupperweg	ST
Wuppertal (124000)	Soziale Stadt Wuppertal - Oberbarmen / Wichlinghausen	A	2.285	80	**1.828**	380	306	1.143	0	8.249	2015	F	Hof-/Fassadenprogramm, Umgestaltung Schulhöfe/Spielplätze u. Nordpark, Stadtteilmanagement+Öffentlichkeitsarbeit, Verfügungsfonds	ST
Wuppertal (124000)	Soziale Stadt Wuppertal - Unterbarmen	A1	509	80	**0**	0	0	0	407	0	nicht absehbar	F	Kunst Kultur Natur (KUKUNA) - Grünflächengestaltung / Gemeinderaum	ST

Textliche Erläuterungen zum Programmvorschlag 2011

I. Grundlagen des Programmvorschlags

Die Städte und Gemeinden des Regierungsbezirkes Düsseldorf wurden im Juni 2010 aufgerufen, ihre Vorhaben zum Städtebauinvestitionsprogramm 2011 bis zum 31.08.2010 anzumelden.

62 Förderanträge mit einem beantragten Zuwendungsvolumen in Höhe von ca. 110,5 Mio. € wurden daraufhin vorgelegt. Die Gemeinden und Städte im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats (ohne RVR-Verbandsgebiet) reichten davon 33 Förderanträge mit einem beantragten Zuschussvolumen in Höhe von ca. 56,2 Mio. € ein.

Das Ministerium für Wirtschaft, Energie, Bauen, Wohnen und Verkehr NRW (MWEBWV) informierte nunmehr mit Erlass vom 10.01.2011 über die Rahmenbedingungen für die Aufstellung des Städtebauinvestitionsprogramms 2011 (Aufstellungserlass).

Danach hat der Bund für das Jahr 2011 seine Finanzhilfen für die Städtebauförderung gegenüber dem Jahr 2010 um 150 Mio. € auf 455 Mio. € gekürzt. Für Nordrhein-Westfalen sieht der Entwurf der Verwaltungsvereinbarung zwischen dem Bund und den Bundesländern zur Städtebauförderung in 2011 einen Mittelrahmen in Höhe von 71 Mio. € vor. **Gegenüber 2010 bedeutet das eine Kürzung von 14 Mio. €, welche sich insbesondere auf das Programm „Soziale Stadt“ konzentriert,** für das NRW vom Bund lediglich 6,5 Mio. € (2010: 21,4 Mio. €) zur Verfügung gestellt werden.

Nach dem derzeitigen Regierungsentwurf zur Aufstellung des Landeshaushalts 2011 - dessen Verabschiedung im Mai / Juni 2011 angestrebt ist - wird beabsichtigt, den in 2010 eingestellten Mittelansatz in Höhe von 122 Mio. € an Landesmitteln für die Städtebauförderung ebenfalls in 2011 vorzusehen.

Mit einer Mittelbereitstellung aus dem EFRE-Programm 2007-2013 wird darüber hinaus auch in 2011 gerechnet. Allerdings hat das MWEBWV auf eine Einplanung der **EFRE-Mittel** im o. a. Aufstellungserlass verzichtet. Das Ministerium plant eine **konkrete Mittelzuweisung erst im Zuge des Programmvollzugs** auf Basis der Bescheidentwürfe der Bezirksregierungen.

Vorbehaltlich einer Entscheidung über den Landeshaushalt 2011 durch den Haushaltsgesetzgeber sowie der abschließenden Verhandlungen zwischen dem Bund und

den Ländern geht das MWEBWV von folgendem Programmvolumen (ohne EFRE-Mittel) in 2011 aus:

Programmbereich	EFRE in Mio. €	Bund in Mio. €	Land in Mio. €	Gesamt in Mio. €
Aktive Stadt- und Ortszentren (AZ)		19.362	27.107	46.469
Soziale Stadt (ST)		6.460	31.762	38.222
Stadtumbau West (SUW)		22.186	31.060	53.246
Städtebaulicher Denkmalschutz (SD)		8.459	11.843	20.302
Städtebauliche Sanierung und Entwicklung (SE)		7.057	9.880	16.937
Kleinere Städte und Gemeinden (KSG)		7.420	10.388	17.808
Gesamt		**70.944**	**122.040**	**192.984**

Die Fördermittel werden als Kassenmittel und Verpflichtungsermächtigungen in den Haushaltsjahren 2011 bis 2015 eingeplant.

Der Programmvorschlag fußt weiterhin auf dem vom MWEBWV (vormals MBV) vorgegebenen Fördersatzerlass vom 22.01.2008 (Az. V A 4 – 40.05.). Die für 2011 geltende und vom IT.NRW berechnete Übersicht der Fördersätze ist als Anlage beigefügt. Es wird darauf verwiesen, dass bei einzelnen Fortsetzungsmaßnahmen entgegen der aktuellen Berechnung der ursprünglich festgelegte (höhere) Fördersatz verbleibt.

Nach dem Aufstellungserlass des MWEBWV ist für die Programmaufstellung zudem zu beachten:

1. Handlungs- und Förderschwerpunkte

Zentrale Aufgabe der Städtebauförderung ist es, die kommunale Infrastruktur an den wirtschaftlichen, sozialen, demografischen und ökologischen Wandel anzupassen

und zu modernisieren. Dabei sichert die Städtebauförderung in hohem Maße Beschäftigung im örtlichen Handwerk und regionalen Baugewerbe. Vorrangig sollen Maßnahmen der REGIONALEn und EFRE-kofinanzierte Projekte gefördert werden.

Der Einsatz der Fördermittel konzentriert sich dabei auf nachfolgende Handlungsschwerpunkte:

- Zur Förderung einer nachhaltigen Stärkung der Innenstädte und Ortszentren sind die Finanzhilfen der **städtebaulichen Sanierung und Entwicklung (SE)**, der **Aktiven Stadt- und Ortsteilzentren (AZ)** sowie des **Städtebaulichen Denkmalschutz (SD)** vorzusehen. Dabei gilt es, die zentralen Funktionen zu stärken und baukulturelle Identität zu erhalten.

- Zur Aufwertung und Stabilisierung von Stadt- und Ortsteilen, die aufgrund der Zusammensetzung und wirtschaftlichen Situation der darin lebenden und arbeitenden Menschen erheblich benachteiligt sind, dienen die Finanzmittel der **Sozialen Stadt (ST)**. Nicht mehr fortgeführt werden ab 2011 die sogenannten Modellvorhaben der Sozialen Stadt. Bereits begonnene Modellmaßnahmen können lediglich mit Landes- und EFRE-Mitteln abschlussorientiert ausfinanziert werden.

- Für Gebiete, die aufgrund der demografischen und wirtschaftlichen Rahmenbedingungen von erheblichen städtebaulichen Funktionsverlusten betroffen sind, werden die Finanzmittel für den **Stadtumbau West (SUW)** bereit gestellt.

- Im Zuge der Abwicklung des Städtebauinvestitionsprogramms 2010 wurde im Juli letzten Jahres erstmalig das Programm **Kleinere Städte und Gemeinden (KSG)** durch den Bund und das Land NRW aufgelegt, das in 2011 fortgeführt wird. Die Finanzhilfen sind für Investitionen vorzusehen, die zur Sicherung und Stärkung der öffentlichen Daseinsvorsorge in dünn besiedelten, ländlichen, von Abwanderung oder vom demografischen Wandel betroffenen Räumen dienen. Förderfähig sind vorrangig überörtlich zusammenarbeitende oder ein Netzwerk bildende Städte und Gemeinden in funktional verbundenen Gebieten. Im Bezirk Düsseldorf wurden hierzu keine Anträge gestellt.

Städtebauliche Einzelvorhaben sind nach den Vorgaben des Bundes nicht förderfähig und können daher nur ausnahmsweise ausschließlich aus **Landesmitteln (LP)** gefördert werden.

Die im Wettbewerbsverfahren „Ab in die Mitte! Die City-Offensive NRW 2011“ ausgewählten und für eine Förderung vorgesehenen Maßnahmen wurden in den Programmvorschlag aufgenommen.

2. Programmkontingent

Das MWEBWV hat den Bezirksregierungen für das Programmaufstellungsverfahren am Einwohnerschlüssel ausgerichtete Programmkontingente als Orientierung für den finanziellen Umfang der jeweiligen Programmvorschläge vorgegeben. Danach werden für die

Bezirksregierung Düsseldorf ohne EFRE-Mittel 55,869 Mio. €
(2010: 57,859 Mio. €)

ausgewiesen.

Der Gesamtvorschlag der Bezirksregierung Düsseldorf für die Städte und Gemeinden im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats beläuft sich ohne EFRE-Mittel auf ca. 27,492 Mio. €, mit EFRE-Mitteln auf ca. 39,036 Mio. €.[1]

II. Der Programmvorschlag für die Städte und Gemeinden im Gebiet des Regionalrats

Die Städte und Gemeinden des Bezirks im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats haben zur Aufstellung des Stadterneuerungsprogramms 2011 33 Förderanträge mit einer Fördererwartung in Höhe von ca. 56,2 Mio. € vorgelegt.

Der zur Zustimmung vorgelegte Programmvorschlag der Bezirksregierung Düsseldorf umfasst im Zuständigkeitsbereich des Regionalrats 23 Maßnahmen mit der Priorität „A“.

Die mit der Priorität „A“ vorgeschlagenen Fördermaßnahmen zeichnen sich durch überzeugende Konzepte der städtebaulichen Entwicklung aus. Grundlage ist jeweils eine fundierte Analyse der städtebaulichen Handlungsbedarfe und daraus abgeleitet ein maßnahmenorientiertes Konzept, das unter breiter Beteiligung der Bevölkerung,

---

[1] Dem Vorschlag liegt folgende Priorisierung der Anträge zugrunde:

A	=	zur Förderung vorgesehen
A 1	=	Förderreserve (aus Restmitteln und Rückflüssen zu finanzieren)
B	=	kann zur Förderung ab 2012 ff. angemeldet werden
C	=	Antrag ist nicht förderfähig

der Gewerbetreibenden und der Wirtschaft in den betroffenen Quartieren erarbeitet und politisch beschlossen wurde. Dabei wurde mit Blick auf eine abschlussorientierte Ausfinanzierung den Fortsetzungsmaßnahmen eine besondere Priorität zuerkannt.

Die Schwerpunkte im Programmvorschlag liegen insbesondere in den Bereichen der „Sozialen Stadt“ und des „Stadtumbau West“, wie folgende Aufstellung der Zuordnung zu den einzelnen Programmachsen für die mit „A“ priorisierten Maßnahmen zeigt:

Stadtumbau West	**10,952 Mio. €**	(ohne EFRE 8,285 Mio. €)
Soziale Stadt	**14,483 Mio. €**	(ohne EFRE 6,783 Mio. €)
Sanierung u. Entwicklung	**2,463 Mio. €**	(ohne EFRE 2,463 Mio. €)
Aktive Zentren	**6,045 Mio. €**	(ohne EFRE 4,868 Mio. €)
Städtebaulicher Denkmalschutz	**4,905 Mio. €**	(ohne EFRE 4,905 Mio. €)
Landesprogramm	**0,188 Mio. €**	(ohne EFRE 0,188 Mio. €)
gesamt	**39,036 Mio. €**	(ohne EFRE 27,492 Mio. €)

Der Programmvorschlag enthält 2 Projekte in der sogenannten Förderreserve „A 1“, deren Finanzierung bei entsprechenden Mittelrückflüssen im Zuge der landesweiten Programmabwicklung möglich ist.

III. Kommunalfinanzen

Erhebliche Sorgen bereitet nach wie vor die prekäre Finanzsituation vieler Kommunen, die bezüglich der Erwirtschaftung des Eigenanteils eine enge Kooperation mit der kommunalen Finanzaufsicht erfordert. Die kommunale Haushaltsverträglichkeit der geplanten Investitionen ist unter Berücksichtigung eventueller Folgekosten für den kommunalen Haushalt zu beachten. Daher wird in der Bewilligungsphase in jedem Einzelfall zu prüfen sein, welche Maßnahmen im Rahmen der verbleibenden Finanzspielräume umgesetzt werden können.

Alle in dem Programmvorschlag eingestellten Maßnahmen stehen daher unter dem Vorbehalt einer kommunalaufsichtlichen Zustimmung!

IV. Weiteres Verfahren

Das MWEBWV wird sein Einplanungsgespräch mit der Bezirksregierung am 15.04.2011 führen.

Verteilung der Fördersätze für die Städtebauförderung 2011

AGS	Bezeichnung	Regel-förder-satz	Ausgleichsfaktor - Leistungsfähigkeit der Kommune -							Ausgleichfaktor - Beschäftigungsdefizit -			Fördersatz 2011
			Finanzkraft GFG					*Haushaltsicherung*		Arbeitslosenquote (alle ziv. EP)			
			Schlüsselzuweisungen			Anzahl "abundante Jahre"	Abschlag Fördersatz (*Kombination HSK*)	Merkmal Haushalt-sicherung	Zuschlag Förderatz	Durchschnitt Jahres-mittelwert 2008 und Jahres-mittelwert 2009	Zu-/Abschlag Fördersatz		
			Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010						Landesmittelwert aller Arbeitslosenquoten	6,43	
											unterer Grenzwert	4,09	
			- EURO -				- v.H. -		- v.H. -	- v.H. -	oberer Grenzwert	8,76	
111000	Düsseldorf, kreisfreie Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	9,60	**10**		**60**
112000	Duisburg, kreisfreie Stadt	60	330.052.844	346.647.425	398.247.831	-	**-**	HSK	**10**	12,89	**10**		**80**
113000	Essen, kreisfreie Stadt	60	248.115.345	318.957.983	292.592.732	-	**-**	HSK	**10**	12,28	**10**		**80**
114000	Krefeld, kreisfreie Stadt	60	77.876.376	78.112.343	100.519.568	-	**-**	-	**-**	11,10	**10**		**70**
116000	Mönchengladbach, krfr. Stadt	60	109.953.876	110.209.608	99.989.979	-	**-**	HSK	**10**	11,83	**10**		**80**
117000	Mülheim a.d. Ruhr, krfr. Stadt	60	17.655.417	-	13.313.391	1	**-**	-	**-**	8,34	**-**		**60**
119000	Oberhausen, kreisfreie Stadt	60	121.012.037	120.033.035	102.446.823	-	**-**	HSK	**10**	12,30	**10**		**80**
120000	Remscheid, kreisfreie Stadt	60	22.364.673	26.103.959	19.092.140	-	**-**	HSK	**10**	9,03	**10**		**80**
122000	Solingen, kreisfreie Stadt	60	53.281.306	38.523.438	38.937.539	-	**-**	HSK	**10**	9,04	**10**		**80**
124000	Wuppertal, kreisfreie Stadt	60	177.363.908	180.135.303	191.941.494	-	**-**	HSK	**10**	12,05	**10**		**80**
154004	Bedburg-Hau	60	5.075.880	5.144.039	5.049.932	-	**-**	-	**-**	3,95	**-10**		**50**
154008	Emmerich am Rhein, Stadt	60	6.132.069	6.738.956	2.278.606	-	**-**	-	**-**	8,76	**-**		**60**
154012	Geldern, Stadt	60	9.874.180	8.813.279	8.923.799	-	**-**	-	**-**	5,93	**-**		**60**
154016	Goch, Stadt	60	13.003.457	10.971.550	5.919.059	-	**-**	-	**-**	6,51	**-**		**60**
154020	Issum	60	1.693.508	1.700.558	2.346.512	-	**-**	-	**-**	4,19	**-**		**60**
154024	Kalkar, Stadt	60	4.639.875	5.370.412	4.512.586	-	**-**	-	**-**	6,28	**-**		**60**
154028	Kerken	60	2.905.289	2.642.499	2.271.181	-	**-**	-	**-**	4,09	**-**		**60**
154032	Kevelaer, Stadt	60	7.608.634	8.658.558	8.438.366	-	**-**	-	**-**	6,80	**-**		**60**
154036	Kleve, Stadt	60	17.709.630	15.101.696	8.893.450	-	**-**	-	**-**	8,92	**10**		**70**
154040	Kranenburg	60	3.744.960	3.986.967	3.742.274	-	**-**	-	**-**	3,36	**-10**		**50**
154044	Rees, Stadt	60	8.585.765	8.990.993	8.704.539	-	**-**	-	**-**	5,94	**-**		**60**
154048	Rheurdt	60	1.804.742	1.830.664	1.722.705	-	**-**	-	**-**	4,67	**-**		**60**
154052	Straelen, Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	4,13	**-**		**50**
154056	Uedem	60	3.157.116	2.498.781	2.145.862	-	**-**	-	**-**	5,99	**-**		**60**
154060	Wachtendonk	60	1.158.158	841.793	1.069.399	-	**-**	-	**-**	3,83	**-10**		**50**
154064	Weeze	60	572.020	1.078.074	1.440.955	-	**-**	-	**-**	6,75	**-**		**60**
158004	Erkrath, Stadt	60	-	290.307	-	2	**10**	-	**-**	8,28	**-**		**50**
158008	Haan, Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	6,42	**-**		**50**
158012	Heiligenhaus, Stadt	60	5.711.252	-	425.814	1	**-**	HSK	**10**	8,46	**-**		**70**
158016	Hilden, Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	6,29	**-**		**50**
158020	Langenfeld (Rhld.), Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	5,43	**-**		**50**
158024	Mettmann, Stadt	60	4.885.008	1.303.744	9.830.971	-	**-**	-	**-**	6,76	**-**		**60**
158026	Monheim am Rhein, Stadt	60	10.387.846	381.242	8.262.146	-	**-**	HSK	**10**	7,33	**-**		**70**
158028	Ratingen, Stadt	60	-	-	-	3	**10**	-	**-**	6,53	**-**		**50**
158032	Velbert, Stadt	60	16.414.700	13.515.888	18.441.014	-	**-**	HSK	**10**	8,79	**10**		**80**
158036	Wülfrath, Stadt	60	1.460.999	-	-	2	**-**	HSK	**-**	6,25	**-**		**60**
162004	Dormagen, Stadt	60	13.708.001	14.116.813	14.727.971	-	**-**	-	**-**	6,12	**-**		**60**

Verteilung der Fördersätze für die Städtebauförderung 2011

AGS	Bezeichnung	Regel-förder-satz	Ausgleichsfaktor - Leistungsfähigkeit der Kommune -							Ausgleichfaktor - Beschäftigungsdefizit -			Fördersatz 2011
			Finanzkraft GFG					Haushaltsicherung		Arbeitslosenquote (alle ziv. EP)			
			Schlüsselzuweisungen			Anzahl "abundante Jahre"	Abschlag Fördersatz (Kombination HSK)	Merkmal Haushalt-sicherung	Zuschlag Förderatz	Durchschnitt Jahres-mittelwert 2008 und Jahres-mittelwert 2009	Zu-/Abschlag Fördersatz		
			Jahr 2008	Jahr 2009	Jahr 2010						Landesmittelwert aller Arbeitslosenquoten	6,43	
											unterer Grenzwert	4,09	
			- EURO -				- v.H. -		- v.H. -	- v.H. -	oberer Grenzwert	8,76	
162008	Grevenbroich, Stadt	60	-	2.367.464	-	2	-	HSK	-	6,82	-		60
162012	Jüchen	60	6.043.911	6.840.671	4.178.659	-	-	HSK	10	5,83	-		70
162016	Kaarst, Stadt	60	2.038.489	-	694.216	1	-	-	-	5,14	-		60
162020	Korschenbroich, Stadt	60	1.863.955	-	-	2	10	-	-	4,10	-		50
162022	Meerbusch, Stadt	60	-	-	-	3	10	-	-	5,31	-		50
162024	Neuss, Stadt	60	13.930.612	-	-	2	10	-	-	8,61	-		50
162028	Rommerskirchen	60	2.177.970	2.899.790	2.351.437	-	-	-	-	4,23	-		60
166004	Brüggen	60	4.539.059	2.519.129	2.973.686	-	-	-	-	5,90	-		60
166008	Grefrath	60	3.150.438	1.947.703	3.788.689	-	-	-	-	5,30	-		60
166012	Kempen, Stadt	60	4.615.089	613.517	-	1	-	-	-	6,16	-		60
166016	Nettetal, Stadt	60	11.736.432	8.745.922	4.197.212	-	-	-	-	7,86	-		60
166020	Niederkrüchten	60	4.323.159	4.001.258	3.593.494	-	-	-	-	4,32	-		60
166024	Schwalmtal	60	6.733.594	6.798.817	6.480.140	-	-	-	-	5,35	-		60
166028	Tönisvorst, Stadt	60	5.141.511	5.127.349	3.042.416	-	-	HSK	10	4,96	-		70
166032	Viersen, Stadt	60	23.920.833	28.092.462	18.794.443	-	-	-	-	9,92	10		70
166036	Willich, Stadt	60	2.241.716	-	-	2	10	-	-	4,71	-		50
170004	Alpen	60	699.764	-	-	2	10	-	-	4,18	-		50
170008	Dinslaken, Stadt	60	28.522.749	24.986.430	23.618.715	-	-	-	-	7,99	-		60
170012	Hamminkeln	60	3.490.992	3.099.225	6.120.749	-	-	-	-	4,05	-10		50
170016	Hünxe	60	2.941.397	2.783.839	2.677.216	-	-	-	-	2,96	-10		50
170020	Kamp-Lintfort, Stadt	60	17.780.687	18.966.783	19.232.533	-	-	-	-	11,15	10		70
170024	Moers, Stadt	60	40.188.379	46.808.020	45.799.792	-	-	-	-	8,08	-		60
170028	Neukirchen-Vluyn, Stadt	60	9.445.442	10.318.034	7.533.233	-	-	-	-	6,07	-		60
170032	Rheinberg, Stadt	60	4.809.337	3.339.467	-	1	-	-	-	5,91	-		60
170036	Schermbeck	60	3.894.148	4.509.685	3.436.301	-	-	-	-	4,61	-		60
170040	Sonsbeck	60	2.031.060	1.848.750	1.088.013	-	-	-	-	5,27	-		60
170044	Voerde (Niederrhein), Stadt	60	17.617.646	13.124.184	10.043.305	-	-	-	-	6,66	-		60
170048	Wesel, Stadt	60	8.517.360	18.033.213	19.851.618	-	-	-	-	10,36	10		70
170052	Xanten, Stadt	60	7.742.922	8.483.531	6.680.545	-	-	-	-	5,74	-		60