

Flurbereinigung Vennmühle Az.: 16 03 2



[vergrößerter Kartenausschnitt](#)

1. Allgemeine Daten

Verfahrensart: Vereinfachte Flurbereinigung nach § 86 FlurbG

Größe des Verfahrens: 65 ha

Anzahl der Teilnehmer: ca. 50

Das Flurbereinigungsgebiet liegt im Kreis Viersen und teilt sich auf in zwei räumlich voneinander getrennte Gebiete. Das Kerngebiet liegt in der Gemeinde Brügggen unmittelbar östlich der Ortlage Brügggen. Das zweite Gebiet liegt in der Gemeinde Schwalmatal südlich der Ortlage von Waldniel.

Das Bodenordnungsverfahren wurde am 05. Mai 2003 auf Antrag des Schwalmverbandes eingeleitet. Anlass für die Einleitung war die abschnittsweise naturnahe Umgestaltung und Entwicklung der Schwalm, ihrer Nebengewässer und des Kranenbaches im Rahmen des Projektes „Schwalm 2010“.

Ansprechpartner:

Ralph Merten - Tel.: 0211/ 475-9849 – ralph.merten@brd.nrw.de

Axel Klusen - Tel.: 0211/ 475-9835 – axel.klusen@brd.nrw.de

2. Verfahrensziele/ Besonderheiten

Durch die vorgesehene naturnahe Umgestaltung und Entwicklung der Schwalm und des Kranenbaches wird die bisherige Nutzung der angrenzenden Grundstücke erheblich eingeschränkt. Die betroffenen Grundstückseigentümer tragen das Projekt nur mit, wenn sie wertgleiches Ersatzland ohne störende Nutzungseinschränkungen erhalten.

Im Wege der Vereinfachten Flurbereinigung sollen die für das Projekt bedeutsamen Flächen in das Eigentum des Schwalmverbandes überführt werden. Der potenzielle Landnutzungskonflikt kann damit entschärft und beigelegt werden.

3. Stand des Verfahrens

Der Flurbereinigungsplan wurde 2008 vorgelegt. Einwendungen gegen den Flurbereinigungsplan wurden nicht vorgebracht, da vorab mit allen Beteiligten verbindliche und einvernehmliche Regelungen getroffen werden konnten.

Insgesamt konnten zehn Hektar Grünland und zwei Hektar Wasserfläche in das Eigentum des Schwalmverbandes überführt werden.

Die Baumaßnahmen zur naturnahen Umgestaltung und Entwicklung der Schwalm und des Kranenbaches sind abgeschlossen. Die neugestalteten Flächen leisten neben der ökologischen Verbesserung einen erheblichen Beitrag zur touristischen Attraktivität im Umfeld der Burg Brüggen.

Das Flurbereinigungsverfahren ist abgeschlossen.